

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea: OLT/STREJESTI	Registrul de evidență nr. 173 din 31/05/2024
Primăria COMUNEI STREJESTI	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 31.05.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 98/21.03.2024 a **terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei STREJESTI, tarlăua 22, parcela 119, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 52578, și număr carte funciară 52578, în suprafață de 0,8080 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de TEODORESCU IOANA, în calitate de vânzătoare, proprietara, CNP [REDACTAT] identificată cu CI (CI/BI) seria OT, nr. 753606, eliberat(ă) de SPCLEP Piatra Olt, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea STREJESTI, sat STREJESTI, str. LIBERTĂȚII, nr. 107, bl..., sc. ..., et, ap., județul/sectorul OLT, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail**

prin imputernicit CÎRSTEA COSTINEL, conform procurii notariale nr. 630/20.03.2024, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52578, nr. cadastral 52578, suprafață 0,8080 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 97/data 21.03.2024, a ofertei de vânzare nr. 98/data 21.03.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,8080(ha), depusă de TEODORESCU IOANA, în calitate de vânzătoare, proprietara, prin imputernicit CÎRSTEA COSTINEL, conform procurii nr.

630/20.03.2024, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 103/data 21.03.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 21.03.2024;

3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 101,102/21.03.2024 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

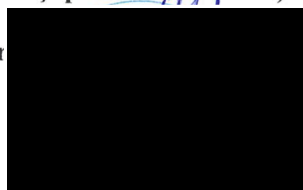
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 31.05.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 30.06.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 31.05.2024 .

Primar,

VIZANTIE CONSTANTIN,
(numele și prenumele în clar)

Semnătur

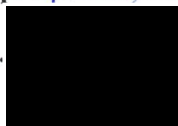


...

Responsabil Lg.17/2014,

BECHEANU ANDREEA FLORINA,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



.....