

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea: OLT/STREJESTI	Registrul de evidență nr. 238 din 01/10/2025 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI STREJESTI	

Încheiat astăzi, 01.10.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 184/17.07.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei STREJESTI, **tarlăua 76, parcela 27/1, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 54949, și număr carte funciară 54949, în suprafață de 0,4752 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de BRÎNDUȘESCU GEORGETA, în calitate de vânzătoare, proprietara, CNP [REDACTAT] identificată cu CI (CI/BI) seria DZ, nr. 491801, eliberat(ă) de SPCLEP CRAIOVA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea MUN. CRAIOVA, str. RADU CALOMFIRESCU, nr. 12, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul 6-DOLJ, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail prin mandatar UDRESCU ILIE, conform procurii nr. 499/16.04.2025,**

IVAN MARIA, în calitate de vânzătoare, proprietara, CNP [REDACTAT] identificată cu CI (CI/BI) seria OT, nr. 950617, eliberat(ă) de SPCLEP PIATRA OLT, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea STREJESTII DE SUS, str. VIILOR, nr. 52, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul OLT, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail prin mandatar UDRESCU ILIE, conform procurii nr. 499/16.04.2025, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea

terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54949, nr. cadastral 54949, suprafață 0,4752 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 183/data 17.07.2025, a ofertei de vânzare nr. 184/data 17.07.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1238(ha), depusă de BRÎNDUȘESCU GEORGETA, IVAN MARIA, în calitate de vânzătoare, proprietare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 188/data 17.07.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 17.07.2025;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 186, 187/17.07.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 01.10.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 01.11.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 01.10.2025 .

Primar,

SPL
(nume)

Semnătur:

Responsabil Lg.17/2014,

BECHEANU ANDREEA FLORINA,
(numele și)

Semnătura