



ROMÂNIA

Județul Olt

Tel./fax:0249/472006 – 472439; e-mail : contact @primaria-strejesti.ro

COMUNA STREJEȘTI  
PRIMARIA

Nr. 4115/08.06.2022

### EXPUNERE DE MOTIVE

## Privind inițiere proiect de hotărâre pentru : “aprobarea indicatorilor tehnico-pentru investiția “Reabilitare Dispensar uman în comuna Strejești, sat Strejești, str. Libertății, nr. 55, jud. Olt”

Având în vedere faptul că, în data de 02.06.2022, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației – Direcția Generală de Dezvoltare Regională și Infrastructură a solicitat clarificări în sensul că se vor corela ariile Ac și Acd în cartea funciară și în D.A.L.I.

Drept urmare, în documentația D.A.L.I. – Reabilitare Dispensar Uman Strejești, întocmită de proiectant : SC CAD Desing&Building S.R.L. au fost corelate suprafețele investiției cu cele din cartea funciară nr. 51390 și anume :

- suprafață construită(Ac) existentă din cartea funciară : 400 mp, în DALI suprafața construită(Ac) existentă : 400 mp;
- suprafață desfășurată (Ad) existentă din cartea funciară : 800 mp, în DALI suprafața desfășurată (Ad) existentă : 800 mp;
- suprafață construită(Ac) propusă în DALI : 409 mp;
- suprafață desfășurată (Ad) propusă în DALI : 818 mp;

Valoarea totală a investiției (lei cu TVA)-,C.N.I.” si U.A.T. Strejești/ valoare C+M; valoare finanțată prin C.N.I.–S.A./valoare C+M, valoare cheltuieli pentru servicii și lucrari finanțate de U.A.T. Strejești/valoare C+M, se vor înscrie în anexa la hotărâre, conform sumelor din devizul general.

Pentru determinarea costului euro/mp la investiția de bază se calculează prin operația de împărțire a valorii “Investiției de bază” de la cap. 4 din devizul general la aria desfășurată propusă (Ad) și apoi, rezultatul se împarte la cursul euro din devizul general.

Pentru determinarea costului euro/mp la investiția de bază se calculează prin operația de împărțire a valorii “Construcții și instalații – C.I. ” de la cap. 4.1 din devizul general la aria desfășurată propusă(Ad) și apoi, rezultatul se împarte la cursul euro din devizul general.

Având în vedere precizările de mai sus, este necesară adoptarea unei noi hotărâri de consiliu local privind “aprobarea indicatorilor tehnico-pentru investiția “Reabilitare Dispensar uman în comuna Strejești, sat Strejești, str. Libertății, nr. 55, jud. Olt”.

Primar,  
Vizantie Constantin