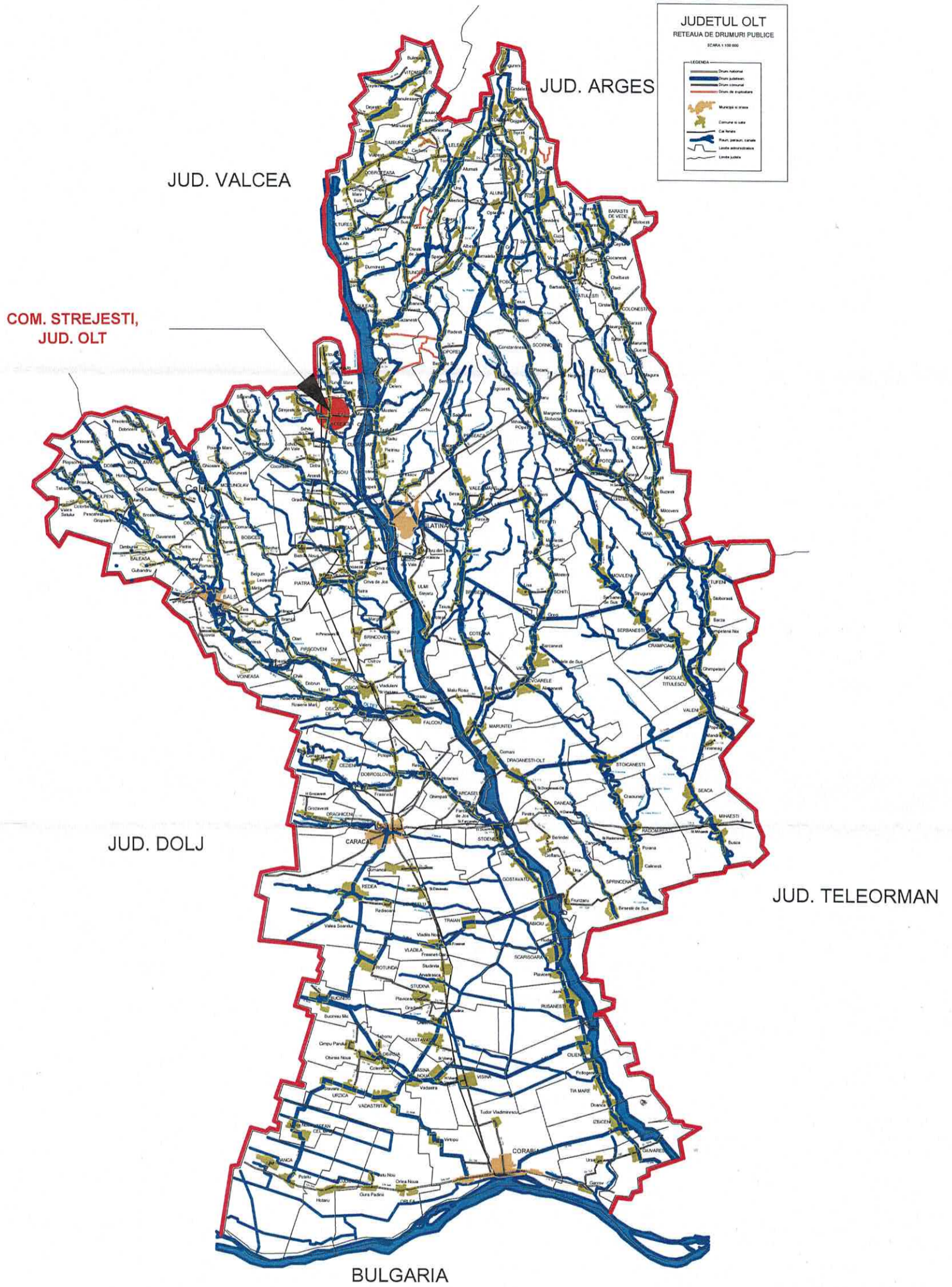


INCADRARE IN JUDEȚ



 S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT			Beneficiar: LUNGU LAURENTIU – RAZVAN MUN. CRAIOVA, STRADA PRINCIPATELE UNITE, NR. 23, BL.A, SC.1, ET. 2, AP.13, JUD. DOLJ	Proiect nr.: 98/2024	
Specificatie SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	Nume ARH. IONESCU AUREL ARH. TATIANA ANDREI ARH. TATIANA ANDREI	Semnatura 	Scara: 1:5000 Data: 2024	Titlu proiect PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI "CONSTRUIRE ANSAMBLU MIXT" COM. STREJESTI, SAT STREJESTI, STRADA LIBERTATII, NR. 293 A, T 59, P 27/2/2/2, JUD. OLT	Faza: P.U.Z.
			Titlu plansa INCADRARE IN JUDEȚ	Plansa nr.: U.02	

**LOCALIZAREA ZONA STUDIU
COMUNA STREJESTI, SAT STREJESTI**

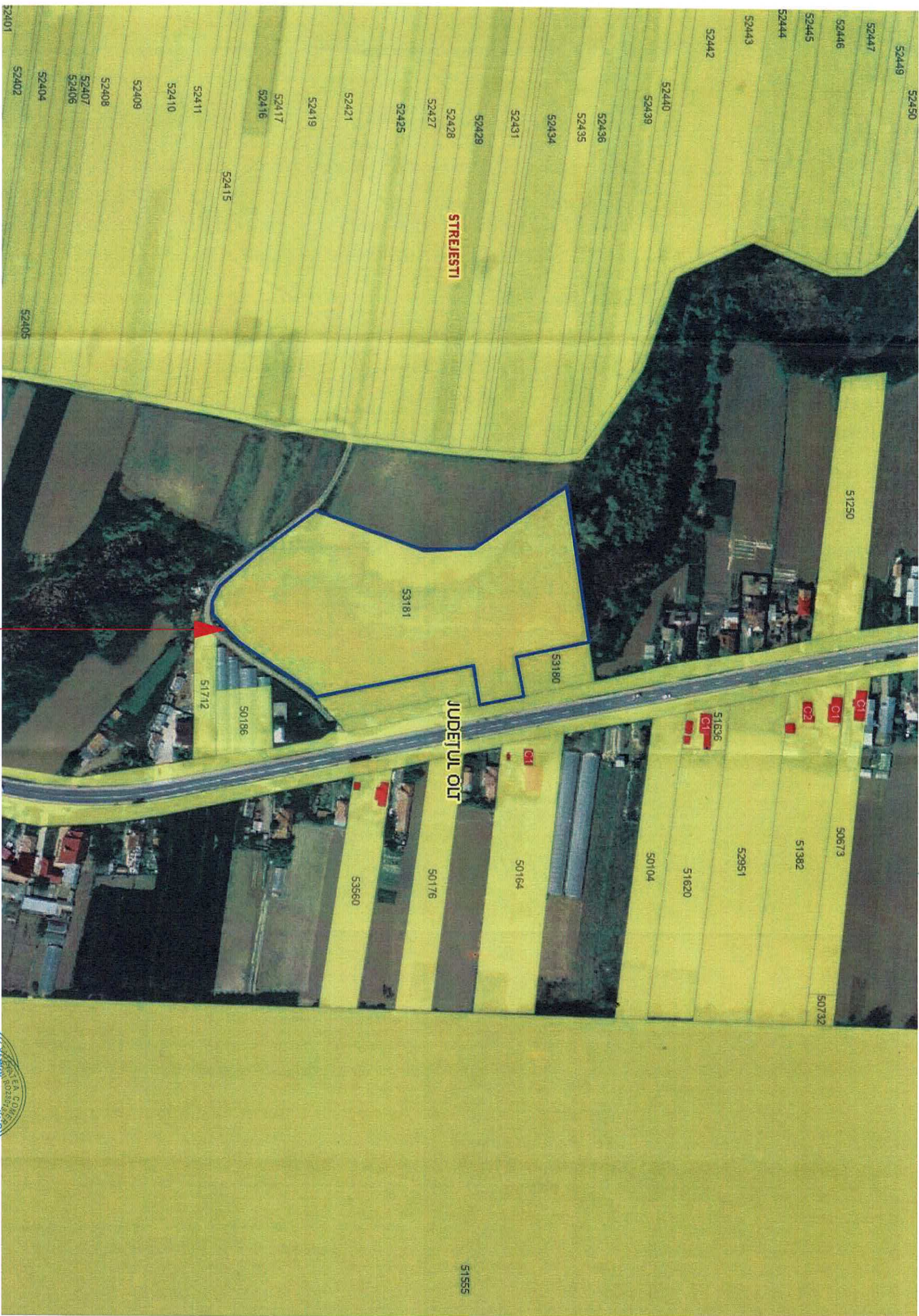


TEREN CARE A GENERAT DOCUMENTATIA PUZ
CF: 53181
S=14.020,00mp
Proprietate privata a beneficiarului, fara sarcini
Intravilan, arabil

 <p>S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aidea, nr. 25 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT</p>				<p>Beneficiar: LUNGU LAURENTIU - RAZVAN MUN. CRAIOVA, STRADA PRINCIPALELE UNITE, NR. 23, BL.A, SC.1, ET. 2, AP.13, JUD. DOLOJ</p>		<p>Proiect nr.: 981/2024</p>	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect	Faza:		
SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	ARR. IONESCU AUREL ARR. TATIANA ANDREI ARR. TATIANA ANDREI		1:2000 Data: 2024	PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI "CONSTRUIRE ANSAMBLU MIXT" COM. STREJESTI, STRADA LIBERTATII, NR. 293 A, T. 69, P. 27/222, JUD. OLT	P.U.Z.		
					Planşa nr.:	U.03	



INCADRARE IN ZONA



Loc. Strejesti, str. Libertatii, nr. 293A, jud. Olt

Teren care a generat studiul P.U.Z.

T59, P27/2/22, INTRAVILAN

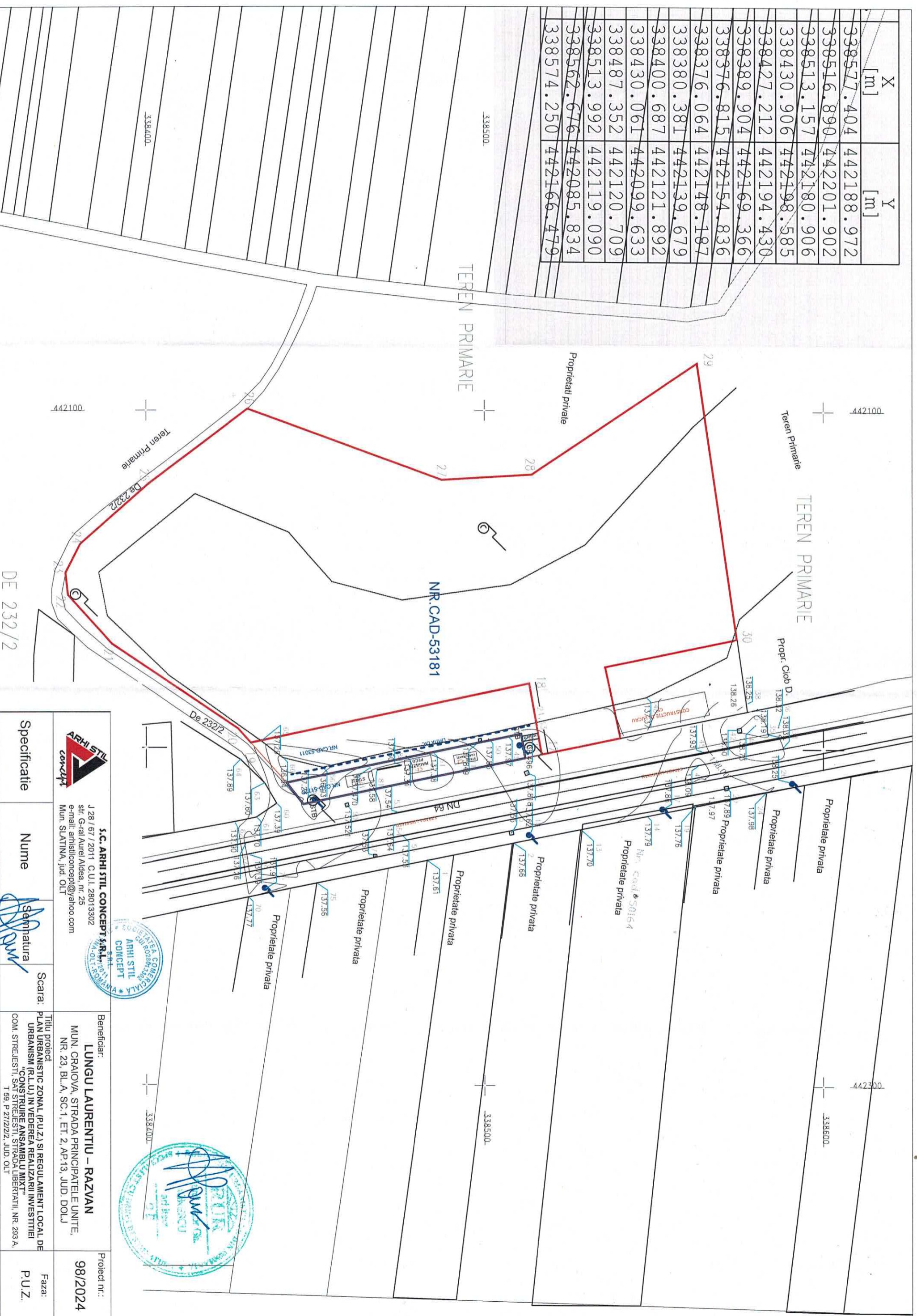
S teren = 14.020,00 mp

(conf. CARTE FUNCIARA nr. 53181 UAT STREJESTI)

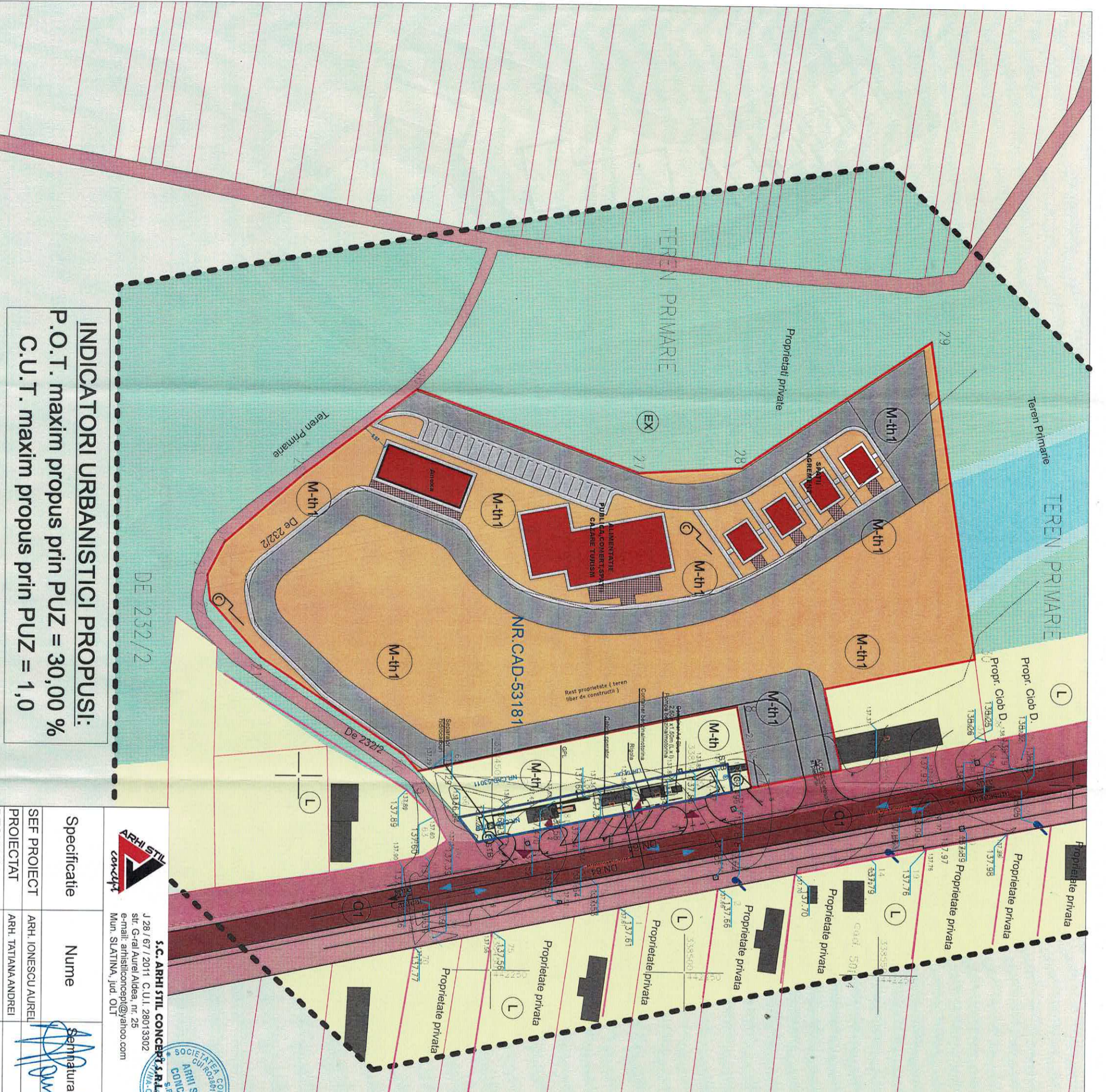
		S.C. ARHI STIL CONCEPT & RAZVAN J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aidea, nr. 25 e-mail: arhisticconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT				Beneficiar: LUNGU LAURENTIU - RAZVAN MUN. CRAIOVA, STRADA PRINCIPALELE UNITE, NR. 23, B.L.A, SC.1, ET. 2, AP.13, JUD. DOLOJ		Proiect nr.: 98/2024	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect	Faza:				
SEF PROIECT	ARR. IONESCU AUREL		1:2000	PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI "CONSTRUIRE ANSAMBLU MIXT" COM. STREJESTI, STRADA LIBERTATII, NR. 293 A, T 59, P 27/2/22, JUD. OLT	P.U.Z.				
PROIECTAT	ARR. TATIANA ANDREI		Data:	Titlu plansa	Plansa nr.:				
DESEINAT	ARR. TATIANA ANDREI		2024	INCADRARE IN ZONA	U.04				



X [m]	Y [m]
338577.404	442188.972
338516.890	442201.902
338513.157	442180.906
338430.906	442198.585
338427.212	442194.430
338389.904	442169.366
338376.815	442154.836
338376.064	442148.187
338380.381	442139.679
338400.687	442121.892
338430.061	442099.633
338487.352	442120.709
338513.992	442119.090
338562.676	442085.834
338574.250	442166.479



		S.C. ARHI STIL CONCEPT & R.L. J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. Grati Aureli Aldea, nr. 25 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT			
Specificatie		Nume		Beneficiar: LUNGU LAURENTIU – RAZVAN MUN. CRAIOVA, STRADA PRINCIPALEI UNITE, NR. 23, B.L.A, SC.1, ET. 2, AP.13, JUD. DOLOJ	
SEF PROIECT		ARH. IONESCU AUREL		Proiect nr.: 98/2024	
PROIECTAT		ARH. TATIANA ANDREI		Faza: P.U.Z.	
DESENAT		ARH. TATIANA ANDREI		Planşa nr.: U.05	
Data: 2024		Titlu planşa RIDICARE TOPOGRAFICA		Titlu proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.) IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI "CONSTRUIRE ANSAMBLU MIXT" COM. STRELESTI, SAT STRELESTI, STRADA LIBERTATII, NR. 299 A, T. 59, P. 27/22/22, JUD. OLT	



INDICATORI URBANISTICI PROPUZI:
P.O.T. maxim propus prin PUZ = 30,00 %
C.U.T. maxim propus prin PUZ = 1,0

SEF PROIECT	ARH. IONESCU AUREL	Scara:	Titlu planşa	Planşa nr.:
PROIECTAT	ARH. TATIANA ANDREI	Data:	CONCEPT PROPUS	U.06
DESENAT	ARH. TATIANA ANDREI			

ARHI STIL
 S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L.
 J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302
 str. G-ral Aurel Aidea, nr. 25
 e-mail: arhisticconcept@yahoo.com
 Mun. SLATINA, jud. OLT



Beneficiar:
LUNGU LAURENTIU - RAZVAN
 MUN. CRAIOVA, STRADA PRINCIPALELE UNITE,
 NR. 23, B.L.A. SC.1, ET. 2, AP.13, JUD. DOLJ

- (EX) - ZONA TERENURI AGRICOLE - TEREN EXTRAVILAN "ARABIL"
- (C1) - ZONA CIRCULATII EXISTENTE
- (C2) - ZONA CIRCULATII PROPUSE
- (M-th) - ZONA MIXTA servicii tehnice
- (M-th1) - ZONA MIXTA - prestari servicii, comerț, alimentație publică, turism, cazare și agrement, piscină, panouri fotovoltaice

SITUATIE PROPUZA - REGULAMENTARI:

- LIMITA ZONA STUDIATA PUZ
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT PUZ
- PROPUNERI AMPLABARE INVESTITII
- LIMITE PROPRIETATI PRIVATE
- DOMENIU PUBLIC - DN 64
- ZONA CIRCULATII CAROSABILE EXISTENTE
- DOMENIU PUBLIC - ZONA AFERENTA CIRCULATILOR EXISTENTE
- PROPRIETATI PRIVATE ALE PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE
- TERENURI VECINE APARTINAND INTRAVILANULUI COM. STREJESTI
- PROPRIETATE PRIVATA CARE A GENERAT P.U.Z. - TERENURI APARTINAND INTRAVILANULUI COM. STREJESTI, CATEGORIA "ARABIL"
- CONFORM CARTII FUNCIONARE NR. 51511
- TEREN EXTRAVILAN DESTINAT AGRICULTURII - COM. STREJESTI
- SIMBOL UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA (U.T.R.)
- ZONA CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE - TRASEE PROPUSE
- BENSURI AUTO
- ACCESE PROPUSE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE - FUNCTIUNI MIXTE-
- ABERVICII, PRODUCTIE, DEPOZITARE, COMERT, ALIMENTATIE PUBLICA, TURISM, CAZARE SI AGREMENT

