

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea: OLT/STREJESTI	Registrul de evidență nr. 323 din 06.07.2026 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI STREJESTI	

Încheiat astăzi, 06.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 140/29.04.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei STREJESTI, **tarlăua 36, parcela 37, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 54377, și număr carte funciară 54377, în suprafață de 0,51 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de MOTCANU ILEANA, în calitate de vânzătoare, proprietara, CNP [REDACTAT] identificată cu CI (CI/BI) seria DZ, nr. 394207, eliberat(ă) de SPCLEP CRAIOVA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea MUN. CRAIOVA, str. GENERAL NICOLAE, nr. 7, bl. D29, sc. 3, et. -, ap. 17, județul/sectorul DOLJ, codul poștal -, țara ROMANIA, telefon -, fax -, e-mail -... ,**

- GHEORGHE ALEXANDRU, în calitate de vânzător, proprietar, CNP [REDACTAT] identificat cu CI (CI/BI) seria DZ, nr. 460891, eliberat(ă) de SPCLEP CRAIOVA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea CRAIOVA, str. DR. ION AUGUSTIN, nr. 27, bl. S12, sc. 1, et. -, ap. 13, județul/sectorul DOLJ, codul poștal -, țara ROMANIA, telefon -, fax -, e-mail -,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54377, nr. cadastral 54377, suprafață 0,51 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 139/data 29.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 140/data 29.04.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0,51(ha), depusă de MOTCANU ILEANA, GHEORGHE ALEXANDRU în calitate de

vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 144/data 29.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 29.04.2026;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 142,143/29.04.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.08.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 06.07.2026 .

Primar,

SPERIATU
(numele și pre

Semnătura



Responsabil Lg.17/2014,

BECHEANU ANDREEA FLORINA,
(numele si prenumele în clar)

Semnătura

