



ROMÂNIA

Județul Olt

Tel./fax:0249/472006 – 472005; e-mail : contact@primaria-strejesti.ro

COMUNA STREJEȘTI

PRIMARIA

Nr.2106/18.01.2024

REFERAT

Privind : aprobarea proiectului de hotărâre privind “INIȚIERE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU SCOATERE TEREN DIN EXTRAVILAN ȘI INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN AVÂND CA SCOP CONSTRUIRE DE CLĂDIRI ȘI ANEXE NECESARE PENTRU FABRICĂ DE ULEI”

În data de 18.01.2024, potrivit dispozițiilor art. 136 (1) din Codul Administrativ, am inițiat proiectul de hotărâre nr. 8/2024, ca urmare a solicitării S.C. ENERGIA VERDE STREJEȘTI S.A. prin care solicită aprobarea prin consiliul local a documentației P.U.Z. în vederea realizării investiției “INIȚIERE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU SCOATERE TEREN DIN EXTRAVILAN ȘI INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN AVÂND CA SCOP CONSTRUIRE DE CLĂDIRI ȘI ANEXE NECESARE PENTRU FABRICĂ DE ULEI”.

Planurile urbanistice zonale și planurile urbanistice de detaliu, se finantează de persoanele juridice sau persoanele fizice interesate, potrivit dispozițiilor art. 54(2) din Legea nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare.

În situația de față, Planul Urbanistic Zonal în vederea realizării investiției : “INIȚIERE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU SCOATERE TEREN DIN EXTRAVILAN ȘI INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN AVÂND CA SCOP CONSTRUIRE DE CLĂDIRI ȘI ANEXE NECESARE PENTRU FABRICĂ DE ULEI”, a fost finanțat de către S.C. ENERGIA VERDE STREJEȘTI S.A., toate cheltuielile cu privire la întocmirea documentațiilor și a avizelor au fost suportate de persoana juridică.

Aprobarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și urbanism se fac de către consiliul local potrivit dispozițiilor art. 56(1) din Legea nr. 350/2001, coroborate cu dispozițiile art. 129(6), lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019.

S.C. ENERGIA VERDE STREJEȘTI S.A., odată cu adresa nr. 2090/2024 a prezentat proiectul nr. 204/22/CUB – PUZ - “INIȚIERE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU SCOATERE TEREN DIN EXTRAVILAN ȘI INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN AVÂND CA SCOP CONSTRUIRE DE CLĂDIRI ȘI ANEXE NECESARE PENTRU FABRICĂ DE ULEI” , întocmit de arhitectul Ionescu Aurel Lazăr, parte scrisă și parte desenată, avizul favorabil al arhitectului șef al Consiliului Județean nr. 28/2023 și avizele solicitate prin certificatul de urbanism nr. 1/2023, emis de Primăria Strejești.

Având în vedere precizările de mai sus și în conformitate cu dispozițiile art. 136 (8), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul Administrativ, aprob și susțin Proiectul de hotărâre nr.8/2024 pe care l-am inițiat, referitor la aprobarea Planului Urbanistic Zonal în vederea realizării investiției:

“INIȚIERE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU SCOATERE TEREN DIN EXTRAVILAN ȘI INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN AVÂND CA SCOP CONSTRUIRE DE CLĂDIRI ȘI ANEXE NECESARE PENTRU FABRICĂ DE ULEI”.

Inițiator proiect
Primar,
Vizantie Constantin