

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea: OLT/STREJESTI	Registrul de evidență nr. 2 din 09/01/2026 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI STREJESTI	

Încheiat astăzi, 09.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 288/28.10.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei STREJESTI, **tarlăua 65, parcela 71, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 53198, și număr carte funciară 53198, în suprafață de 0,4699 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de MARCU LUMINIȚA, în calitate de vânzător, proprietar, CNP [REDACTAT] identificată cu CI (CI/BI) seria RD, nr. 755120, eliberat(ă) de S.P.C.E.P. SECTOR 2, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea BUCUREȘTI, str. SILVESTRU, nr. 20, bl. -, sc. -, et. 1, ap. 3, județul/sectorul 2, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, prin mandatar ȘTEFAN ELENA, conform procurii nr. 877/12.05.2023, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.**

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 53198, nr. cadastral 53198, suprafață 0,4699 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 287/data 28.10.2025, a ofertei de vânzare nr. 288/data 28.10.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4699(ha), depusă de MARCU LUMINIȚA, în calitate de vânzător, proprietar, prin mandatar ȘTEFAN ELENA precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 292/data 28.10.2025 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 28.10.2025;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 290,291/28.10.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.01.2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 09.02.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 09.01.2026 .

Primar,

SI
(num

Semnătu

..

Responsabil Lg.17/2014,

BECHEANU ANDREEA FLORINA,
(numele şi lar)

Semnătura ...

.....