

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea: OLT/STREJESTI	Registrul de evidență nr. 26 din 30/01/2026 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI STREJESTI	

Încheiat astăzi, 30.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 28/26.02.2305/18.11.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei STREJESTI, **tarlăua 55, parcela 24, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 54037, și număr carte funciară 54037, în suprafață de 0,6313 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de CIOBANU ELENA, în calitate de vânzător, proprietar, CNP [REDACTED] identificată cu CI (CI/BI) seria TZ, nr. 560739, eliberat(a) de SPCLEP GIROC, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în COMUNA GIROC, SAT CHIȘODA, str. STEJARULUI, nr. 6A, bl. -, sc. -, et. -, ap. 1, județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, prin împuternicit PETRACHE ION, conform procurii nr. 2836/2025, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.**

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54037, nr. cadastral 54037, suprafață 0,6313 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 304/data 18.11.2025, a ofertei de vânzare nr. 305/data 18.11.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,6313(ha), depusă de CIOBANU ELENA, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 309/data 18.11.2025 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 18.11.2025;

3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 307,308/18.11.2025 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

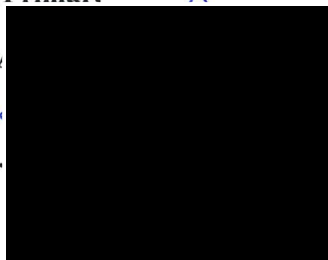
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 30.01.2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 02.03.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 30.01.2026 .

Primar.

SPERL
(numele şi

Semnătura



Responsabil Lg.17/2014,

BECHEANU ANDREEA FLORINA,
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

