
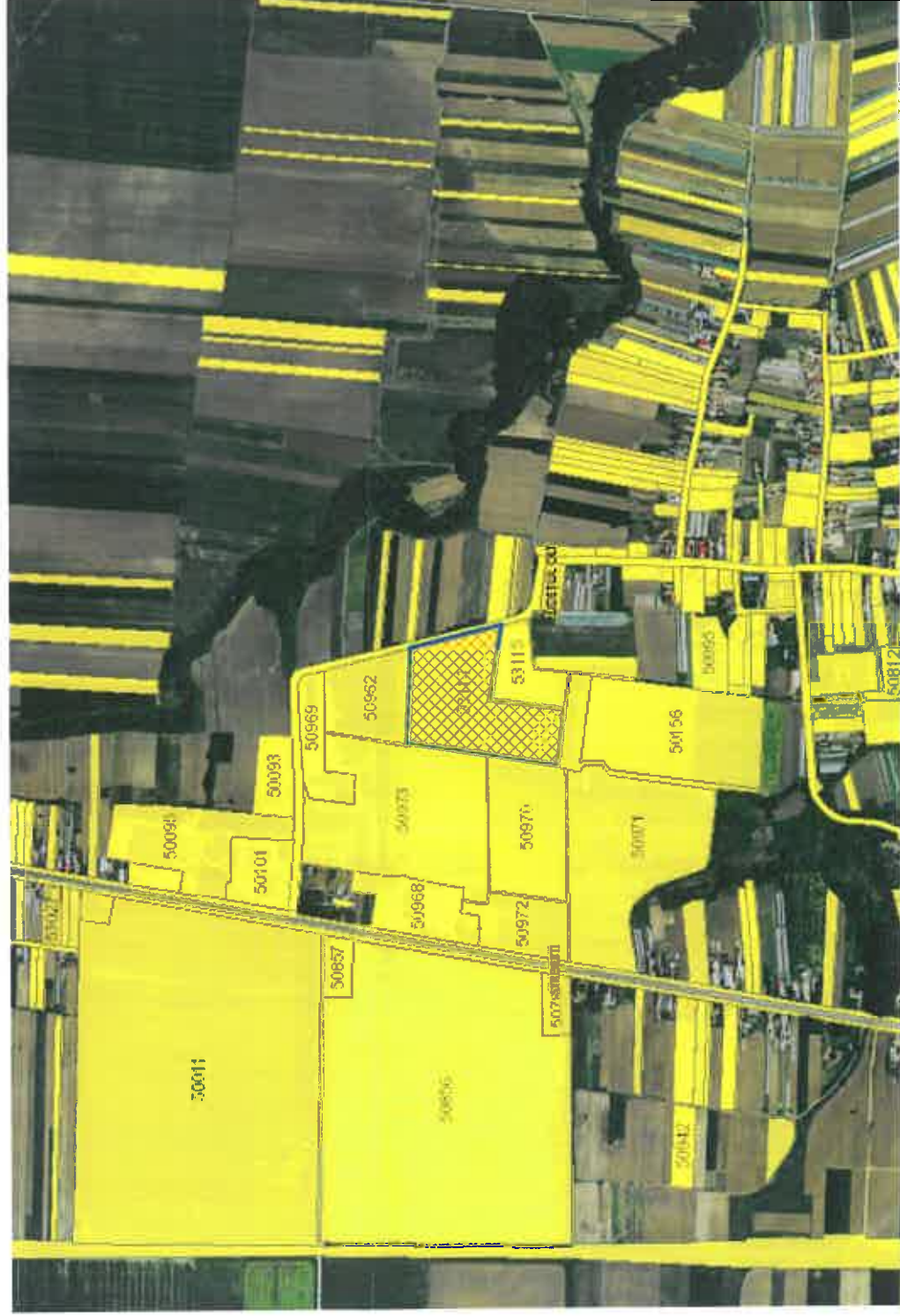




LEGENDA

-  LIMITA ADMINISTRATIVA A COMUNEI STREJESTI
-  LIMITA ADMINISTRATIVA JUDETE
-  AMPLASAMENT PROPIUS



LEGENDA

-  LIMITA TEREN / AMPLASAMENT STUDIAT NR. CAD.50048(str. VICTORIEI)



NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
ART S.R.L. SLATINA CUI 17681330 sscu, nr.15, bl. 15, jud. Olt J28/490/2005		SCARA 1:500 DATA 2022	BENEFICIAR: SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA comuna Strejesti, sat Strejesti, str. Libertatii, nr.2, judetul Olt
PROIECTAT arh. IONESCU AUREL LAZAR		TITLU PROIECT Initiere PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Ciadiri Si Anexe Necesare Unei Fabrici De Ulei comuna Strejesti, nr. cad. 53114, Extravilan, judetul Olt	Proiect nr. 204/22CUB
DESENAT c. arh. FILIP FLORIAN DORU		TITLU PLANSA PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Faza: S.O. Plansa: A.01



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
156	334937.355	442225.965	161.654
157	334944.461	442064.467	136.590
158	334809.696	442042.214	118.792
159	334692.491	442022.860	97.769
160	334680.452	442119.885	126.389
161	334805.879	442135.448	129.769
162	334785.205	442263.560	156.726
163			

SUP. MAS. = 38300 MP

BILANT TERITORIAL:

Suprafata Teren Ce A Generat PUZ = 38300.00mp
 Suprafata Circulatii Carosabile+Pietonale = 10860.00mp
 Zona AGROINDUSTRIALA = 38300.00mp
 REGIM DE INALTIME = MAXIM S+P+E
 POT MAX = 80%
 CUT MAX = 3.00%

LEGENDA:

- LIMITA PUZ STUDIAT
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ
- ZONA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE
- ZONA AGROINDUSTRIALA
- ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
- ALINIAMENT IMPREJMUIRE
- ◆ REGIM MAXIM DE INALTIME
- ▲ ACCES INCINTA

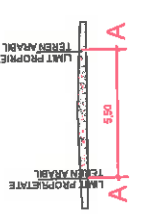
NR.CAD.50042 TEREN LIBER DE CONSTRUCTII

NOTA:
 Zona studiata prin PUZ pentru scoaterea din extravilan si intravilan este aceeași cu terenul care a generat PUZ de 38300.00mp cu functiunile de teren arabil extravilan.
 Terenul studiat se află în extravilanul comunei Strejești, sat. Colibăși, județul Ialomița, în posesia societății S.C. ENERGIA VERDE STREJESTI S.A., este identificat prin nr. Cad. 53114.

Regimul juridic
 Terenul în suprafață totală de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este proprietatea societății SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA, CUI 19455170 conform contractului de vânzare cumpărare nr.657/21.07.2022.
 Serviciul pentru obiective de utilizare publică aflate în zonă și alia restricții: nu este cazul. Terenul nu este înscris în lista monumentelor istorice și nici în zona protejată a acestora.
 Regimul economic
 Folosința actuală: teren extravilan, categoria arabil.
 Prevederi specifice cu urmare a unor Hotărâri ale administrației publice locale: nu este cazul.
 Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate RLU+PUZ - terenuri agricole din extravilan - subzona TA.

CIRCULATII:

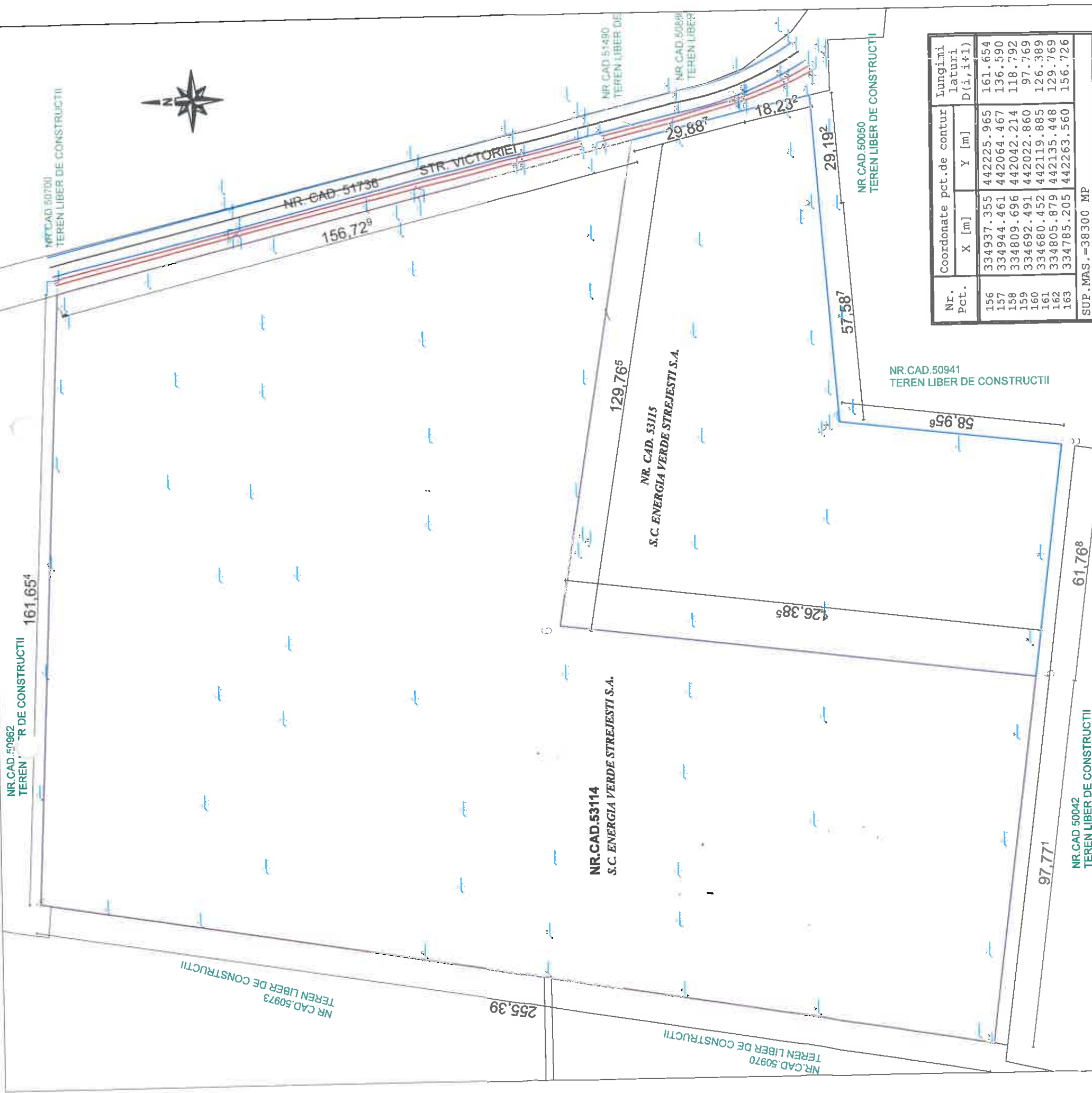
- STRADA VICTORIEI
- ALII PLATIFORME-CIRCULATI IN INTERIORUL PARCELEI



0 Zone functionale

Teren arabil	Existent		Propus	
	Suprafata m²	Procent %	Suprafata m²	Procent %
1. constructii existente	0.00	100	0.00	0.00
2. Teren liber de constructii	38300.00	100	38300.00	100
3. Constructii propuse	0.00	0.00	13891.00	36.24
4. (alt balastaz,apnal,anm si parsnac)	0.00	0.00	10980.00	28.68
5. Spatii verzi	0.00	0.00	0.00	0.00
Total zona studiata prin PUZ	38300.00			

NUME	SEMNTATURA	CERINTA	SEMNTATURA	SCARA	NUME	SEMNTATURA	SCARA
ART S.R.L. SLATINA				1:500	ART IONESCU AUREL LAZ		
scu, nr.15, bl. 15, Jud. Olt				DATA	art.IONESCU AUREL LAZ		
CUI 17681330				2022	c.art.FILIP FLORIAN DOF		
J281490/2005							
REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA							
BENEFICIAR:							
SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA							
comuna Strejești, sat. Strejești, str. Libertatii, nr.2, judetul Olt							
TITLU PROIECT							
Inițiere PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Căștiri Si Anexe Necesare Unei Fabrici De Ulei							
comuna Strejești nr. cad. 53114, Extravilan, judetul Olt							
TITLU PLANSA							
PLAN MOBILARE URBANA							
Protect nr.							
204/22CUB							
Faza:							
S.O.							
Plansa:							
A-02							



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
156	334937.355	442225.965	161.654
157	334944.461	442064.467	136.590
158	334809.696	442042.214	118.792
159	334692.491	442022.860	97.769
160	334680.452	442119.885	126.389
162	334805.879	442135.448	129.769
163	334785.205	442263.560	156.726

SUP. MAS. = 38300 MP

LEGENDA:

- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA
- AX DRUM

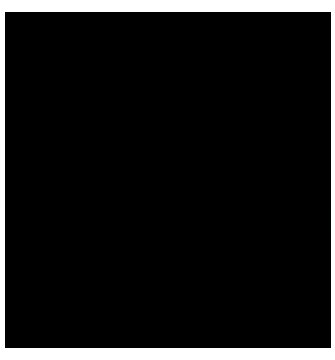
BILANT TERITORIAL:

Suprafata Teren Ce A Generat PUZ = 38300.00mp
REGIM DE INALTIME = MAXIM S.H.P.E

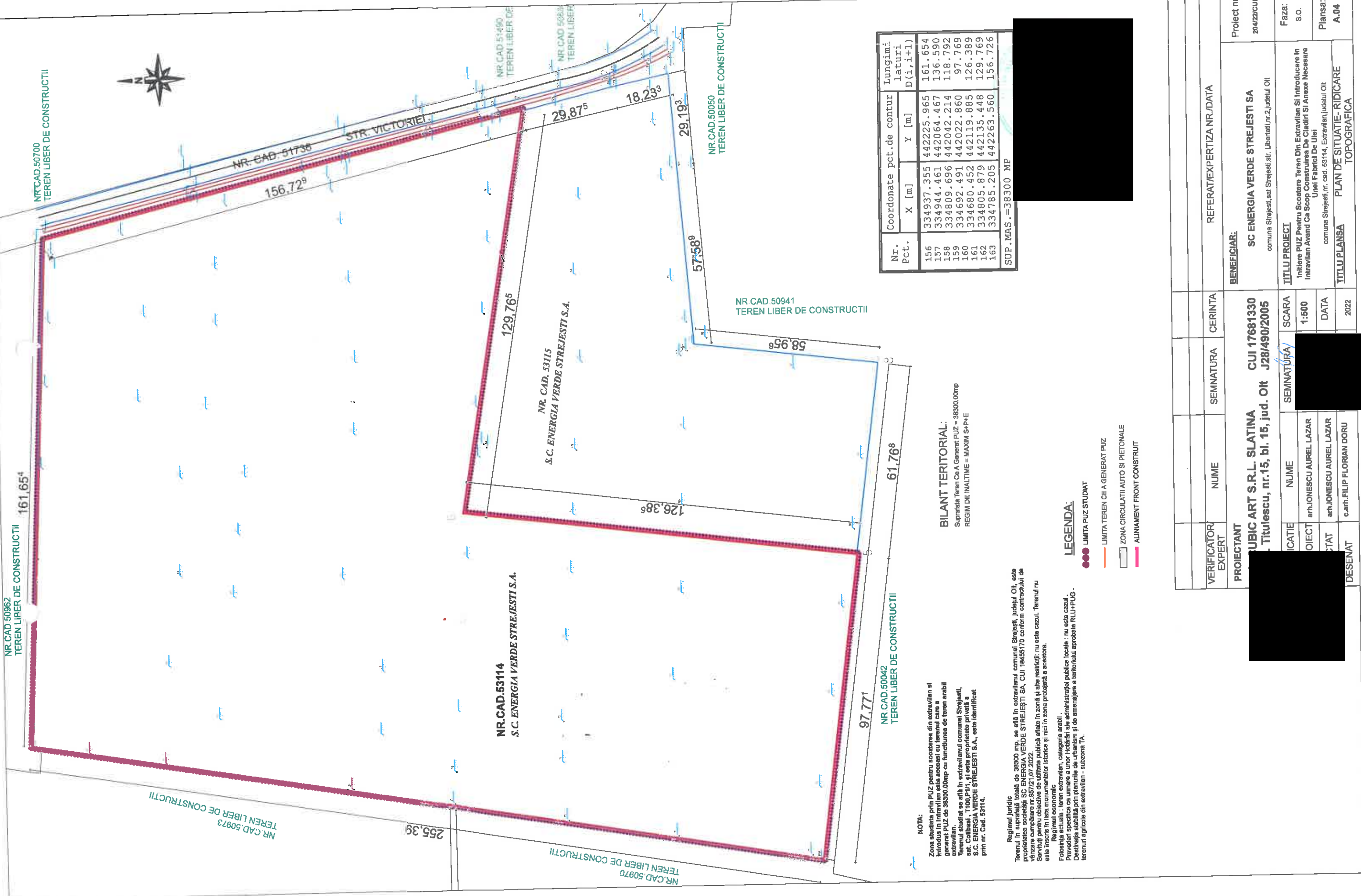
NOTA:

Zona studiată prin PUZ pentru scoaterea din extravilan și introducerea în intravilan este aceeași cu terenul care a generat PUZ de 38300.00mp cu funcțiunea de teren arabil extravilan.
Terenul studiat se află în extravilanul comunei Strejești, sat. Colibăși, 1100/P17, și este proprietate privată a S.C. ENERGIA VERDE STREJESTI S.A., este identificat prin nr. Cad. 53114.

Regimul juridic:
Terenul în suprafață totală de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este proprietatea societății SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA, CUI 18455170 conform contractului de vânzare cumpărare nr.86721.07.2022.
Serviciul pentru obiective de utilitate publică alinate în zonă și alte restricții: nu este cazul. Terenul nu este înscris în lista monumentelor istorice și nici în zona protejată a acestora.
Regimul economic:
Folosința actuală: teren extravilan, categoria arabil.
Prevederile specifice ca urmare a unor Hotărâri ale administrației publice locale: nu este cazul.
Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate RLU+PUG - terenuri agricole din extravilan - subzona TA.



VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTAT	arh.IONESCU AUREL LAZAR		:500	
DESEINAT	arh.IONESCU AUREL LAZAR		DATA	
	c.arh.FILIP FLORIAN DORI		2022	
BENEFICIAR:				
SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA comuna Strejești, sat. Libertății, nr. 2, județul Olt				
TITLU PROIECT				
Inițiere PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Cladiri Si Anexe Necesare Unei Fabrici De Ulei comuna Strejești, nr. cad. 53114, Extravilan, județul Olt				
TITLU PLANSA				
PLAN DE SITUATIE EXISTENT				
PROIECT				REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
CART S.R.L. SLATINA CUI 17681330 Iuliescu, nr.15, bl. 15, jud. Olt J28/490/2005				
BENEFICIAR:				
SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA comuna Strejești, sat. Libertății, nr. 2, județul Olt				
TITLU PROIECT				
Inițiere PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Cladiri Si Anexe Necesare Unei Fabrici De Ulei comuna Strejești, nr. cad. 53114, Extravilan, județul Olt				
TITLU PLANSA				
PLAN DE SITUATIE EXISTENT				
Proiect nr. 20422/CUB				
Faza: S.O.				
Plansa: A.03				



NOTA:
Zona studiată prin PUZ pentru scoaterea din extravilan și
introdus în intravilan este aceeași cu terenul care a
generat PUZ de 38300.00mp cu funcțiunea de teren arabil
extravilan.
Terenul studiat se află în extravilanul comunei Strejești,
sat. Colibaei, T100.P1/1, și este proprietate privată a
S.C. ENERGIA VERDE STREJESTI S.A., este identificat
prin nr. Cad. 53114.

Regimul Juridic
Terenul în suprafață totală de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este
proprietatea societății SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA, CUI 18465170 conform contractului de
vânzare cumpărare nr.987/21.07.2022.
Servitiul pentru obținerea publică a fișei în zonă și alte cerințe, nu este cazul. Terenul nu
este înscris în lista monumentelor istorice și nici în zona protejată a acestora.
Regimul economic
Folosința actuală: teren extravilan, categoria arabil
Prevedea specifică ca urmare a unor fidejuri ale administrației publice locale, nu este cazul.
Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate RLU+PUG -
terenuri agricole din extravilan - subzona TA.

BILANT TERITORIAL:
Suprafața Teren Ce A Generat PUZ = 38300.00mp
REGIM DE INALTIME = MAXIM S+P+E

- LEGENDA:**
- LIMITA PUZ STUDIAT
 - LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ
 - ZONA CIRCULAȚII AUTO SI PIETONALE
 - ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
156	334937.355	442225.965	161.654
157	334944.461	442064.467	136.590
158	334809.696	442042.214	118.792
159	334692.491	442022.860	97.769
160	334680.452	442119.885	126.389
161	334805.879	442135.448	129.769
162	334785.205	442263.560	156.726
163			

SUP. MAS. = 38300 MP

VERIFICATOR EXPERT	SEMNAȚURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT	NUME		BENEFICIAR:
	NUME		SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA
	arh.IONESCU AUREL LAZAR		comuna Strejești, sat Strejești, str. Libertatii nr.2, judetul Olt
DESEGNAT	SEMNAȚURA	SCARA	TITLU PROIECT
	arh.IONESCU AUREL LAZAR	1:500	Inițiere PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Cășă Și Anexe Necesare Unei Fabrici De Ulei
	arh.IONESCU AUREL LAZAR	DATA	comuna Strejești, nr. cad. 53114, Extravilan, judetul Olt
	c.arh.FILIP FLORIAN DORU	2022	TITLU PLANSA
			PLAN DE SITUATIE- RIDICARE TOPOGRAFICA
			Proiect nr. 20422/CUB
			Faza: S.O.
			Planșa: A.04



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi Laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
156	334937.355	442225.965	161.654
157	334944.461	442064.467	136.590
158	334809.696	442042.214	118.792
159	334692.491	442022.860	97.769
160	334680.452	442119.885	126.389
162	334805.879	442135.448	129.769
163	334785.205	442263.560	156.726

SUP. MAS. = 38300 MP

BILANT TERITORIAL:

Suprafata Teren Cu A Generat PUZ = 38300.00mp
 Suprafata Circulatii Carosabile-Pietonale = 10980.00mp
 Zona AGROINDUSTRIALA = 38300.00mp
 REGIM DE INALTIME = MAXIM S+P+E
 POT MAX = 80%
 CUT MAX = 3.00%

LEGENDA:

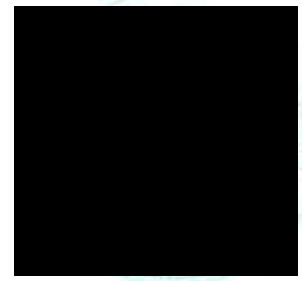
- LIMITA PUZ STUDIAT
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ
- ZONA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE
- ▨ ZONA AGROINDUSTRIALA
- ▤ ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
- ▥ ALINIAMENT IMPREJUMUIRE
- ◊ REGIM MAXIM DE INALTIME
- ▲ ACCES INCINTA

NOTA:
 Zona studiata prin PUZ pentru scoaterea din extravilan si introducerea in intravilan este aceeași cu terenul care a generat PUZ de 38300.00mp cu functiunea de teren arabil extravilan. Județul se află în extravilanul comunei Strejești, S.C. COINTEL, T100.P1/1, și este proprietate privată a S.C. ENERGIA VERDE STREJESTI S.A., este identificat prin nr. Cad. 53114.

Regimul juridic
 Terenul în suprafață totală de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este proprietatea societății SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA, CUI 184655170 conform contractului de vânzare cumpărare nr.857/21.07.2022.
 Serviciu pentru obiective de utilitate publică afiliate în zonă și alte restricții: nu este cazul. Terenul nu este înscris în lista monumentelor istorice și nici în zona protejată a acestora.
 Regimul economic
 Folișoajă actuală : teren extravilan, categoria arabil.
 Prevederi specifice ca urmare a unor Hotărâri ale administrației publice locale : nu este cazul.
 Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate RLU+PUG - terenuri agricole din extravilan - subzona 1A.

CIRCULATII :

- ▲ STRADA VICTORIEI
- ▲ ALEI PLATFORME-CIRCULATII IN INTERIORUL PARCELEI



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA
PROIECTANT			
CUBIC ART S.R.L. SLATINA		CUIJ 17681330	
N. Titulescu, nr.15, bl. 15, jud. Olt		J28/490/2005	
CIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
PROIECT	art. IONESCU AUREL L		1:500
ECTAT	art. IONESCU AUREL L		DATA
DESEMAT	c.art. FILIP FLORIAN D		2022
BENEFICIAR:			
SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA			
comuna Strejești, sat Strejești, str. Libertatii, nr.2, județul Olt			
TITLU PROIECT			
Infiintare PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Cladiri Si Anexe Necesare Unui Fabrici De Ulei			
comuna Strejești, nr. cad. 53114, Extravilan, județul Olt			
TITLU PLANSA			
REGLEMENTARI URBANISTICE			
Proiect nr.	204/22/CUB		
Faza:	S.O.		
Plansa:	A.05		

NR.CAD.50970
TEREN LIBER DE CONSTRUCTII

NR.CAD.50973
TEREN LIBER DE CONSTRUCTII

NR.CAD.50700
TEREN LIBER DE CONSTRUCTII



255,39

NR.CAD.53114
S.C. ENERGIA VERDE STREJESTI S.A.

NR. CAD. 53115
S.C. ENERGIA VERDE STREJESTI S.A.

NR.CAD.50970
TEREN LIBER DE CONSTRUCTII

97,77

NR.CAD.50042
TEREN LIBER DE CONSTRUCTII

61,76⁸

126,38⁵

NR.CAD.50941
TEREN LIBER DE CONSTRUCTII

58,95⁸

57,58⁹

29,19³

NR.CAD.50050
TEREN LIBER DE CONSTRUCTII

29,87⁵

18,23³

156,72⁹

NR.CAD.51738

STR. VICTORIEI

NR.CAD.51490
TEREN LIBER DE

NR.CAD.50989
TEREN LIBER

NOTA:
Zona studiată prin PUZ pentru scoaterea din extravilan și introducerea în intravilan este aceeași cu terenul care a generat PUZ de 38300,00mp cu funcțiunea de teren arabil extravilan.
Terenul studiat se află în extravilanul comunei Strejești, sat. Colibasi, 1100.P.V.I, și este proprietate privată a S.C. ENERGIA VERDE STREJESTI S.A., este identificat prin nr. Cad. 53114.

Regimul juridic
Terenul în studiu este total de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este proprietate privată a S.C. ENERGIA VERDE STREJESTI SA, CUI 18455170 conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 957/21.07.2022.

Sancțiunile pentru obiective de utilitate publică aflate în zonă și alte restricții: nu este cazul. Terenul nu este în zonă în lista monumentelor istorice și nici în zona protejată a acestora.

Regimul economic:

Foietic: actual: teren extravilan, categoria arabil.

Proceduri specifice ca urmare a unor Hotărâri ale administrației publice locale: nu este cazul.

Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate RLU+PUG - terenuri agricole din extravilan - subzona TA.

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j,i+1)
	X [m]	Y [m]	
156	334937.355	442225.965	161.654
157	334944.461	442064.467	136.590
158	334809.696	442042.214	118.792
159	334692.491	442022.860	97.769
160	334680.452	442119.885	126.389
161	334805.879	442135.448	129.769
162	334785.205	442263.560	156.726
163			
SUP. MAS. = 38300 MP			

LEGENDA:

- LIMITA TEREN DE A GENERAT PUZ
- RETEA DE ENERGIE ELECTRICA EXISTENTA
- RETEA DE CANALIZARE STRADALA EXISTENTA
- RETEA DE ALIMENTARE CU APA STRADALA EXISTENTA

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
ACTANT	CUBIC ART S.R.L. SLATINA CUI 17681330 J. Titulescu, nr.15, bl. 15, jud. Olt J281490/2005			BENEFICIAR: SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA comuna Strejești, sat Strejești, str. Libertatii nr.2, judetul Olt
PROIECTANT	NUME	SEMNTATURA	SCARA	TITLU PROIECT
DESEINAT	art.IONESCU AUREL LAZAR		1:500	Intitire PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Cladiri Si/Anexe Necesare Urrei Fabrirei De Ulei
	art.IONESCU AUREL LAZAR		DATA	comuna Strejești, nr. cad. 53114, Extravilan, judetul Olt
	c.art.FILIP FLORIAN DORU		2022	TITLU PLANSA
				REGLAMENTARI EDILITARE
				Proiect nr. 204/29/CUB
				Faza: S.O.
				Plansa: A.06



NR.CAD.50102
TEREN LIBER DE CONSTRUCTII
161.65'

NR.CAD.50100
TEREN LIBER DE CONSTRUCTII



BILANT TERITORIAL:

Suprafata Teren Ce A Generat PUZ = 38300.00
Suprafata Circulatii Carosabile+Pietonale = 109
Zona AGROINDUSTRIALA = 38300.00mp
REGIM DE INALTIME = MAXIM S+P+E
POT MAX = 80%
CUT MAX = 3.00%

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
156	334937.355	442225.965	161.654
157	334944.461	442064.467	136.590
158	334809.696	442042.214	118.792
159	334692.491	442022.860	97.769
160	334680.452	442119.885	126.389
161	334805.879	442135.448	129.769
162	334785.205	442263.560	156.726

SUP.MAS.=38300 MP

Regimul juridic
Terenul în suprafață totală de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este proprietatea societății SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA, CUI 18455170 conform contractului de vânzare cumpărare nr.957/21.07.2022.

Serviciu pentru obiective de utilitate publică situate în zonă și altele restricții: nu este cazul. Terenul nu este înscris în lista monumentelor istorice și nici în zona protejată a acestora.
Regimul economic
Folosința actuală : teren extravilan, categoria arabil.
Prevederi specifice ca urmare a unor Hotărâri ale administrației publice locale : nu este cazul.
Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate RLU+PUG - terenuri agricole din extravilan - subzona TA.

LEGENDA:

- LIMITA PUZ STUDIAT
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ
- ZONA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE
- TEREN PROPRIETATE PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE TEREN AGRICOL
- ZONA AGROINDUSTRIALA
- ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
- ALINIAMENT IMPREJMUIRE
- ◆ REGIM MAXIM DE INALTIME
- ▲ ACCES INCINTA

EXPERT
BENEFICIAR

SEMNTANT
CUBIC ART S.R.L. SLATINA
CUI 17681330
M. Titulescu, nr.15, bl. 15, jud. Olt J28/490/2005

REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
BENEFICIAR:
SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA
comuna Strejesti,sat Strejesti,str. Libertatii,nr.2,județul Olt

TITLU PROIECT
Inițiere PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea Do Căldiri Si Anexe Necesare Unei Fabrici De Ulei
comuna Strejesti, nr. cad. 53114, Extravilan, județul Olt
TITLU PLANSA
OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

EXPLICATOR	NUME	SEMNTATURA	CERINTA
SEF PROIECT	art.IONESCU AUREL LAZAR		1:500
PROIECTAT	art.IONESCU AUREL LAZAR		DATA
DESEANAT	c.art.FILIP FLORIAN DORU		2022

EXPLICATOR	NUME	SEMNTATURA	SCARA
SEF PROIECT	art.IONESCU AUREL LAZAR		1:500
PROIECTAT	art.IONESCU AUREL LAZAR		DATA
DESEANAT	c.art.FILIP FLORIAN DORU		2022

Faza:
S.O.
Plansa:
A.07

Proiect nr.
204/22CUB



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j,i+1)
	X [m]	Y [m]	
156	334937.355	442225.965	161.654
157	334944.461	442064.467	136.590
158	334809.696	442042.214	118.792
159	334692.491	442022.860	97.769
160	334680.452	442119.885	126.389
161	334805.879	442135.448	129.769
162	334785.205	442263.560	156.726
163			

SUP. MAS. = 38300 MP

Regimul Juridic
 Terenul în suprafață totală de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este proprietatea societății SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA, CUI 16465170 conform contractului de vânzare cumpărare nr.857/21.07.2022.
 Serviciul pentru obiective de utilitate publică afiliate în zonă și alte restricții nu este cazul. Terenul nu este înscris în lista monumentelor istorice și nici în zona protejată a acestora.
 Regimul economic
 Folosința actuală : teren extravilan, categoria arabil.
 Provederile specifice ca urmare a unor Hotărâri ale administrației publice locale : nu este cazul.
 Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobată RLU+PUJ - terenuri agricole din extravilan - subzona TA.

- LEGENDA:**
- LIMITA PUZ STUDIAT
 - LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ
 - CONSTRUCTII PROPUSE
 - SPATI VERZI
 - ZONA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE
 - ZONA AGROINDUSTRIALA
 - ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
 - ALINIAMENT IMPREJUMUIRE
 - REGIM MAXIM DE INALTIME
 - ACCES INCINTA
 - RETEA DE ENERGIE ELECTRICA EXISTENTA
 - RETEA DE CANALIZARE STRADALA EXISTENTA
 - RETEA DE ALIMENTARE CU APA STRADALA EXISTENTA

NOTA:
 Zona studiata prin PUZ pentru scoaterea din extravilan si introducerea in intravilan este aceeași cu terenul care a generat PUZ de 38300,00mp cu funcțiunea de teren arabil extravilan.
 Terenul studiat se află în extravilanul comunei Strejești, sat. Colibăși, T100.P1/1, și este proprietate privată a S.C. ENERGIA VERDE STREJESTI S.A., este identificat prin nr. Cad. 53114.

BILANT TERITORIAL:
 Suprafața Teren Ce A Generat PUZ = 38300,00mp
 Suprafața Circulației Carosabile+Pietonale = 10980,00mp
 Zona AGROINDUSTRIALA = 38300,00mp
 REGIM DE INALTIME = MAXIM S+P+E
 POT MAX = 60%
 CUT MAX = 3.00%

- CIRCULATII :**
- STRADA VICTORIEI
 - ALEII, PLATFORME- CIRCULATII IN INTERIORUL PARCELEI
 - ALEII, PLATFORME- CIRCULATII IN INTERIORUL PARCELEI



NR.CAD.50042
 TEREN LIBER DE CONSTRUCTII

NR.CAD.50941
 TEREN LIBER DE CONSTRUCTII



PROIECTANT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
S.C. CUBIC ART S.R.L. SLATINA				
bid. N. Titulescu, nr.15, bl. 15, jud. Olt				

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

PROIECTAT	NUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT
DESEMAT	arh.IONESCU AUREL LAZAR		1:500	Intitlari PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Cladiri Si Anexe Necesare Unei Fabrici De Ulei
	arh.IONESCU AUREL LAZAR		DATA	comuna Strejești, sat. Strejești, str. Libertatii, nr.2, județul Olt
	c.arh.FILIP FLORIAN DORU		2022	comuna Strejești, nr. cad. 53114, Extravilan, județul Olt

BENEFICIAR:	PROIECT NR.
SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA	20422/CUB
Faza: S.O.	
Plansa: A.08	
TITLU PLANSĂ REGLEMENTARI URBANISTICE/ ZONIFICARE	