

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale  
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea: OLT/STREJESTI	Registrul de evidență nr. <u>171</u> din 15/05/2024
Primăria COMUNEI STREJESTI	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 15.05.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 86/07.03.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei STREJESTI, tarlăua 13, parcela 12, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 52157, și număr carte funciară 52157, în suprafață de 0,29 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de **ROSCA FLORTNEL, în calitate de vânzător, proprietar, CNP [REDACTAT] identificată cu CI (CI/BI) seria OT, nr. 670317, eliberat(ă) de SPCLEP PIATRA OLT, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea STREJEȘTI str. LIBERTĂȚII, nr. 273, bl. ..., sc. ..., et. ....., ap. ..., județul/sectorul OLT, codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ..... ROSCA MURA, în calitate de vânzătoare, proprietară, CNP [REDACTAT] identificată cu CI (CI/BI) seria OT, nr. 988207, eliberat(ă) de SPCLEP PIATRA OLT, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea STREJEȘTI str. LIBERTĂȚII, nr. 273, bl. ..., sc. ..., et. ....., ap. ..., județul/sectorul OLT, codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail .....**, prin imputernicit BECHEANU ANDREEA FLORINA, conform procurii notariale nr. 196/30.01.2024, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52157, nr. cadastral 52157, suprafață 0,29 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 85/data 07.03.2024, a ofertei de vânzare nr. 86/data 07.03.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,29(ha),

depusă de ROȘCA FLORINEL , ROȘCA MURA, în calitate de vânzători, proprietari, prin imputernicit BECHEANU ANDREEA FLORINA, conform procurii nr. 196/30.01.2024, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 90/data 07/03/2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 07.03.2024;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 88,89/07.03.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

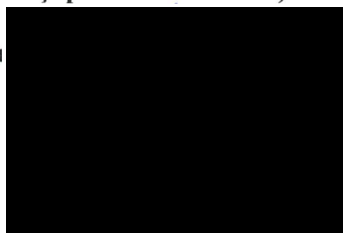
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 15.05.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 15.06.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 15.05.2024.

**Primar,**

**VIZANTIE CONSTANTIN,**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



**Responsabil Lg.17/2014,**

**DIMA MARIUS DORIN,**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

