

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea: OLT/STREJESTI	Registrul de evidență nr. 216 din 14/08/2025
Primăria COMUNEI STREJESTI	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 14.08.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 130/06.06.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei STREJESTI, **tarlăua 40, parcela 30, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 54278, și număr carte funciară 54278, în suprafață de 0,35 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de MĂRCUȘANU ELENA-ANA, în calitate de vânzătoare, proprietară, CNP [REDACTED], identificată cu CI (CI/BI) seria OT, nr. 900366, eliberat(ă) de SPCLEP PIATRA OLT, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea STREJESTI, sat COLIBAȘI, str. UNIRII, nr. 20, bl. ..., sc. ..., et., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.**

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54278, nr. cadastral 54278, suprafață 0,35 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 129/data 06.06.2025, a ofertei de vânzare nr. 130/data 06.06.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,35(ha), depusă de MĂRCUȘANU ELENA-ANA, în calitate de vânzătoare, proprietară, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 134/data 06.06.2025 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 06.06.2025;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 132,133/06.06.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 14.08.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 14.09.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 14.08.2025 .

Primar,

SPER
(numele şi

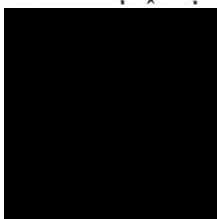
Semnătura ..



Responsabil Lg.17/2014,

BECHEANU ANDREEA FLORINA,
(numele şi

Semnătura ..



.....