



ROMÂNIA
Județul Olt
Tel./fax: 0249/472006 – 472005;
e-mail : contact@primaria-strejesti.ro

COMUNA STREJEȘTI
Consiliul Local

HOTĂRÂREA Nr.26/30.06.2025

**Privind aprobarea realizării obiectivului de investiții
„Desființare grup sanitar, amenajare curte școală la Școala Gimnazială Strejeștii de Sus”,
aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției**

Având în vedere:

- Referatul de necesitate nr. 553/17.06.2025, întocmit de dl. Viceprimar Broboană Ionică Eugen, referitor la achiziționarea de servicii de proiectare pentru realizarea obiectivului de investiții „Desființare grup sanitar, amenajare curte școală la Școala Gimnazială Strejeștii de Sus”, aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției;
- Referatul de necesitate nr. 554/17.06.2025, întocmit de dl. Viceprimar Broboană Ionică Eugen, referitor la achiziționarea de lucrări de amenajare teren pentru realizarea obiectivului de investiții „Desființare grup sanitar, amenajare curte școală la Școala Gimnazială Strejeștii de Sus”, aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției;
- Contractul de prestări servicii nr. 556/19.06.2025, încheiat între Comuna Strejești, reprezentată prin dl. Speriatu Marian, având funcția de primar, în calitate de achizitor și S.C. ARHIAL S.R.L., prin reprezentant legal dl. Ionescu Alexandru, administrator, în calitate de prestator, având ca obiect executare Proiect tehnic – desființare grup sanitar, amenajare curte școală la „Școala Gimnazială Strejeștii de Sus”;
- Referatul nr. 7362/23.06.2025 privind inițierea unui proiect de hotărâre referitor la realizarea obiectivului de investiții „Desființare grup sanitar, amenajare curte școală la Școala Gimnazială Strejeștii de Sus”, aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției;
- Referatul nr. 7363/23.06.2025 privind aprobarea proiectului de hotărâre referitor la realizarea obiectivului de investiții „Desființare grup sanitar, amenajare curte școală la Școala Gimnazială Strejeștii de Sus”, aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 7364/23.06.2025 privind proiectul de hotărâre referitor la realizarea obiectivului de investiții „Desființare grup sanitar, amenajare curte școală la Școala Gimnazială Strejeștii de Sus”, aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism, validare nr. 11/30.06.2025 pentru proiectul de hotărâre referitor la realizarea obiectivului de investiții „Desființare grup sanitar, amenajare curte școală la Școala Gimnazială Strejeștii de Sus”, aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției;
- Prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 7, alin (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 129(4), lit.d) din O.U.G. nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

In temeiul prevederilor art. 139, alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STREJESTI

HOTĂRĂȘTE

Art.1 - Se aprobă implementarea obiectivului de investitii „Desființare grup sanitar, amenajare curte școală la Școala Gimnazială Strejeștii de Sus”, din satul Strejeștii de Sus, jud. OLT;

Art.2 - Se aprobă devizul general aferent obiectivului de Investiții „Desființare grup sanitar, amenajare curte școală la Școala Gimnazială Strejeștii de Sus”, din satul Strejeștii de Sus, jud. Olt, întocmit de societatea specializată S.C. ARHIAL S.R.L., conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din proiectul de hotărâre,

Art.3 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de Investiții „Desființare grup sanitar, amenajare curte școală la Școala Gimnazială Strejeștii de Sus”, din satul Strejeștii de Sus, jud. Olt, întocmit de societatea specializată S.C. ARHIAL S.R.L., conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din proiectul de hotărâre,

Art.4 - Finantarea obiectivului de investitii prevazut în prezenta hotărâre se va face integral din Fondul de la bugetul local,

Art.5 - Compartimentul Achiziții Publice și Monitorizare Contracte, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, cu respectarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art.6 - Primarul UAT STREJESTI este desemnat ca responsabil legal în relația cu prestatorul și va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7 - Împotriva prevederilor prezentei hotărâri, persoanele fizice sau juridice interesate se pot adresa instanței de contencios administrative, în conformitate cu prevederile art. 7 și 11 din Legea nr. 544/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8 - Dupa adoptare prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de reglementările legale în vigoare, primarului Comunei STREJESTI, Instituției Prefectului – Județul OLT, Compartimentului Achiziții și Monitorizare Contracte și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul instituției.

Presedinte de sedinta
Consilier local
Medintu Ion-Nicolae

Contrasemnează pentru legalitate,
Pentru Secretar General,
Conducător
Dimășanu Ion

Nr. consilieri locali stabilit conform Ordinului Prefectului Județului Olt nr. 121/2024 : 11; nr. consilieri locali în funcție : 11; nr. consilieri locali prezenți la ședință : 11. Hotărârea a fost adoptată cu un nr. de 11 voturi după cum urmează : 11, pentru, - împotriva, - abțineri. Cvorum necesar adoptare hotărâre : 6 voturi „pentru” (majoritate simplă).

Anexa nr. 1 la
HCL nr. 26/30.06.2025

Beneficiar: UAT - COMUNA STREJESTI				
DESFIINTARE GRUP SANITAR AMENAJARE CURTE SCOALA LA SCOALA GIMNAZIALA STREJESTII DE SUS				
DEVIZ GENERAL				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică :				
3.1	Studii		0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		18,000.00	3,420.00	21,420.00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	246,500.00	46,835.00	293,335.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	4,800.00	912.00	5,712.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		251,300.00	47,747.00	299,047.00
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	621.25	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	621.25	118.04	739.29
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	248.50	47.22	295.72
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,491.00	283.29	1,035.00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		270,791.00	51,450.29	322,241.29
din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		246,500.00	46,835.00	293,335.00

Data: 06/2025

Beneficiar: UAT - COMUNA STREJESTI

Intocmit,

S.C. ARHIAL S.R.L.



Președintele de
Mediu iu

Contosemnata pt. Biroul
Pentru Seceta general,
Pier juridic, Dna Maria Doru

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Aferenți obiectivului de investiții „ DESFIINTARE GRUP SANITAR AMENAJARE CURTE SCOALA LA SCOALA GIMNAZIALA STREJESTII DE SUS ”.

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI: UAT – COMUNA STREJESTI

1. Valoarea totală a investiției **270 791,00 lei**
 din care
 - Construcții montaj (C+M) **246 500,00 lei**
2. Eșalonarea investiției
 Anul I (INV/C+M) **270 791,00 lei + TVA**
TOTAL CU TVA 322 241.29 lei
3. Durata de realizare a investiției **5 luni (2 luni proiectare și 3 luni execuție)**
4. Capacități (în unități fizice)
 - teren de minifotbal
 - alei pietonale
 - împrejmuire partiala
 - mobilier urban (banci+cosuri de gunoi)
 - grilaje geamuri
 - rigole pluviale

INTOCMIT
S.C. ARHIAL S.R.L.



Pregătit de
Medicul Ion

Coordonator pt. Egalitate,
Pt. Șeful general
Căminul județ,
Dima Mihail Dorin

Beneficiar: UAT - COMUNA STREJESTI

DESFIIINTARE GRUP SANITAR AMENAJARE CURTE SCOALA LA SCOALA GIMNAZIALA STREJESTII DE SUS

Devizul obiectului (ESTIMATIV)

DESFIIINTARE GRUP SANITAR AMENAJARE CURTE SCOALA LA SCOALA GIMNAZIALA STREJESTII DE SUS

Nr. crt.	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
I	Cap. 4 - Cheltuieli privind investitia de baza	246500	46835	293335
	4.1. CONSTRUCTII SI INSTALATII			
4.1.1	IMPREJMUIRE	19,000.00	3,610.00	22,610.00
4.1.2	DESFIIINTARE GRUP SANITAR	22,000.00	4,180.00	26,180.00
4.1.3	PREGATIRE TEREN	17,500.00	3,325.00	20,825.00
4.1.4	TURNARE BETON	82,000.00	15,580.00	97,580.00
4.1.5	GAZON SINTETIC	77,000.00	14,630.00	91,630.00
4.1.6	GRILAJE FERESTRE	9,000.00	1,710.00	10,710.00
4.1.7	RIGOLE SISTE PLUVIAL	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL I - subcap. 4.1	246,500.00	46,835.00	293,335.00
II	MONTAJ			
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0.00	0.00	0.00
III	PROCURARE			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari(BANCI)	4,800.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III	4,800.00	0.00	0.00
	TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	251,300.00	47,747.00	299,047.00

Data:

Beneficiar: UAT - COMUNA STREJESTI



Intocmit,

S.C. ARHIAL S.R.L.



DESFIINTARE GRUP SANITAR AMENAJARE CURTE SCOALA LA SCOALA GIMNAZIALA STREJESTII DE SUS

