

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale  
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea: OLT/STREJESTI	Registrul de evidență nr. 187 din 18/07/2024 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI STREJESTI	

Încheiat astăzi, 18.07.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 163/10.05.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei STREJESTI, tarlăua 8, parcela 71 categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 75, și număr carte funciară 75, în suprafață de 0,06 ha, reprezentând cota-parte 1/1 județul OLT, depusă de **MLADIN GIGI**, CNP : [REDACTAT] domiciliat în: COM. CARAULA, SAT CARAULA, STR. CRAIOVEI, NR.89, JUD. DOLJ, act de identitate CI seria DZ, nr. 149219, eliberat de SPCLEP CARAULA la data de 19.04.2016, **PREDĂ OANA MĂDĂLINA**, CNP : [REDACTAT] domiciliată în: COM. MALU MARE, SAT MALU MARE, STR. ALE. III LĂMAIȚEI, NR.8, JUD. DOLJ, act de identitate CI seria DZ, nr. 567673, eliberat de SPCLEP MALU MARE la data de 16.08.2022, **MLADIN CĂTĂLIN-CODRUȚ**, CNP : [REDACTAT] domiciliat în: COM. CARAULA, SAT CARAULA, STR. CRAIOVEI, NR.89, JUD. DOLJ, act de identitate CI seria DZ, nr. 460584, eliberat de SPCLEP CARAULA la data de 19.01.2021, în calitate de vânzător, prin imputernicit BANCĂ CONSTANTIN-ALIN-LUCIAN, CI, seria SL, nr. 021515, conform procurii notariale nr. 456/10.04.2023, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea

terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 75, nr. cadastral 75, suprafață 0,06 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 162/data 10.05.2024, a ofertei de vânzare nr. 116/data 10.05.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,06 (ha), depusă de MLADIN GIGI, PEDA OANA MADALINA, MLADIN CATALIN-CODRUT în calitate de vânzători, proprietari, prin imputernicit Banca Constantin-Alin-Lucian, conform procurii notariale nr. 456/10.04.2023, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 167/10.05.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primaria-strejesti.ro](http://www.primaria-strejesti.ro), în data de 10.05.2024;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 165,166/10.05.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.07.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.08.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primaria-strejesti.ro](http://www.primaria-strejesti.ro), în data de 18.07.2024 .

**Primar,**

**Vizantie Constantin,**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....



**Responsabil Lg.17/2014,**

**Becheanu Andrea-Florina,**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ....

