



ROMÂNIA

Județul Olt

Tel./fax:0249/472006 – 472005; e-mail :contact@primaria-strejesti.ro

COMUNA STREJEȘTI
PRIMARIA

Nr.10561/20.11.2025

REFERAT

Privind inițiere Proiect de hotărâre referitor la :

Modificarea și completarea H.C.L. nr. 36/09.09.2025 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială Strejeștii de Sus, situat în Comuna Strejești, sat Strejeștii de Sus, str. Linia Mare, nr. 234, județul OLT, în vederea demolării corpului anexă - grup sanitar în suprafață de 46 mp, înscris în cartea funciară nr. 51145 (C4) a comunei Strejești, care figurează înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești –poziția nr. 2, conform HCL nr.8/27.02.2017, dar care nu figurează în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești avizat prin HG nr. 1355/2001

Având în vedere :

- Prevederile HCL nr. 26/30.06.2025 prin care s-a aprobat realizarea obiectivului de investiții ”Desființare grup sanitar, amenajare curte școală la Școala Gimnazială Strejeștii de Sus”, aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției;
- Prevederile HCL nr. 36/09.09.2025 prin care aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială Strejeștii de Sus, situat în Comuna Strejești, sat Strejeștii de Sus, str. Linia Mare, nr. 234, județul OLT, în vederea demolării corpului anexă - grup sanitar în suprafață de 46 mp, înscris în cartea funciară nr. 51145 (C4) a comunei Strejești, care figurează înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești –poziția nr. 2, conform HCL nr.8/27.02.2017, dar care nu figurează în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești avizat prin HG nr. 1355/2001;
- Adresa Ministerului Educației și Cercetării nr. 31206/DPI/4382/12.11.2025 și înregistrată la Primăria comunei Strejești cu nr. 10543/19.11.2025 prin care se solicită transmiterea unei noi solicitări care să conțină întreaga documentație în conformitate cu prevederile OME nr. 4283/16.04.2024 pentru aprobarea Procedurilor privind elaborarea avizelor conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora.

Având în vedere precizările mai sus, solicit inițierea unui proiect de hotărâre privind **modificarea și completarea HCL nr. 36/09.09.2025 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială Strejeștii de Sus, situat în Comuna Strejești, sat Strejeștii de Sus, str. Linia Mare, nr. 234, județul OLT, în vederea demolării corpului anexă - grup sanitar în suprafață de 46 mp, înscris în cartea funciară nr. 51145 (C4) a comunei Strejești, care figurează înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești –poziția nr. 2, conform HCL nr.8/27.02.2017, dar care nu figurează în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești avizat prin HG nr. 1355/2001.**

Viceprimar,
Broboana Ionica Eugen



ROMÂNIA
COMUNA STREJEȘTI
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA

Com. Strejești, jud.Olt, str.Libertății, nr.118, tel. 0249472006, fax. 0249472005,
e-mail: contact@primaria-strejesti.ro

NR. 46/20.11.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

referitor la : modificarea și completarea HCL nr. 36/09.09.2025 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială Strejeștii de Sus, situat în Comuna Strejești, sat Strejeștii de Sus, str. Linia Mare, nr. 234, județul OLT, în vederea demolării corpului anexă - grup sanitar în suprafață de 46 mp, înscris în cartea funciară nr. 51145 (C4) a comunei Strejești, care figurează înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești – poziția nr. 2 din anexa la HCL nr.8/27.02.2017, dar care nu figurează în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești -anexa nr. 80 la HG nr. 1355/2001

Având în vedere

- prevederile HCL nr. 36/09.09.2025 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială Strejeștii de Sus, situat în Comuna Strejești, sat Strejeștii de Sus, str. Linia Mare, nr. 234, județul OLT, în vederea demolării corpului anexă - grup sanitar în suprafață de 46 mp, înscris în cartea funciară nr. 51145 (C4) a comunei Strejești, care figurează înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești – poziția nr. 2 din anexa la HCL nr.8/27.02.2017, dar care nu figurează în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești -anexa nr. 80 la HG nr. 1355/2001;
- adresa Ministerului Educației și Cercetării nr. 31206/DPI/4382/12.11.2025 și înregistrată la Primăria comunei Strejești cu nr. 10543/19.11.2025 prin care se solicită transmiterea unei noi solicitări care să conțină întreaga documentație în conformitate cu prevederile OME nr. 4283/16.04.2024 pentru aprobarea Procedurilor privind elaborarea avizelor conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora.
- Prevederile HCL nr.8/27.02.2017 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Strejești;
- Prevederile art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 361, alin. (2) – (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 198/2023 – Legea învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 3 litera e) și art. 4 litera b) și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 80 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

-Raportul de Expertiza tehnica pentru demolarea obiectivelor nr. E64/2025, având ca obiect "Desființare construcție C4 cu destinația grup sanitar", din Județul OLT, UAT Strejești, Loc. Strejeștii de Sus, Str. Linia Mare, nr. 234.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c), art. 133 alin. (1) și alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale art. 1 alin. (1) și art. 7 alin. (17) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STREJEȘTI HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se aproba modificarea și completarea art. 1 din H.C.L. nr. 36/09.09.2025 referitoare la aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială Strejeștii de Sus, situat în Comuna Strejești, sat Strejeștii de Sus, str. Linia Mare, nr. 234, județul OLT, în vederea demolării corpului anexă - grup sanitar în suprafață de 46 mp, înscris în cartea funciară nr. 51145 (C4) a comunei Strejești, care figurează înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești – poziția nr. 2 din anexa la HCL nr.8/27.02.2017, dar care nu figurează în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești -anexa nr. 80 la HG nr. 1355/2001 **și va avea următorul cuprins:**

"Se aprobă propunerea de schimbare a destinației imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială Strejeștii de Sus, situat în comuna Strejești, sat Strejeștii de Sus, str. Linia Mare, nr. 234, județul Olt, în vederea demolării corpului anexă – grup sanitar (C4), în suprafața de 46 mp, înscris în cartea funciară a comunei Strejești cu nr. 51145 și care figurează înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești – poziția nr. 2, conform HCL nr.8/27.02.2017, dar care nu figurează în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești avizat prin HG nr.1355/2001, iar pe terenul rămas liber după demolare se va edifica o nouă construcție care va avea destinația de teren de minifotbal (171 mp gazon sintetic, 240 mp teren minifotbal, 294 mp suprafață betonată) și care va fi înscrisă în baza materială a învățământului preuniversitar".

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 36/09.09.2025 rămân neschimbate.

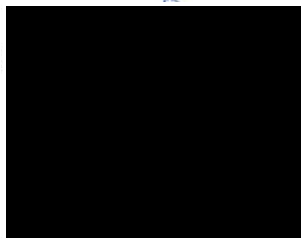
Art. 3. Primarul comunei Strejești, prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Art. 4. Împotriva prevederilor prezentei hotărâri, persoanele fizice sau juridice interesate se pot adresa instanței de contencios administrative, în conformitate cu prevederile art. 7 și 11 din Legea nr. 544/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată:

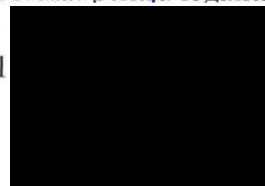
- primarului comunei Strejești,
- Conducerii Școlii Gimnaziale cu clasele I – VIII Strejești,
- Institutiei Prefectului – Județul Olt în vederea exercitării controlului de legalitate,
- Ministerului Educației și Cercetării;
- va fi făcută publică prin afișare la avizierul primăriei și postare pe site-ul institutiei (www.primaria-strejesti.ro).

INITIATOR



Avizat pentru legalitate,

Consil



ius-Dorin

REFERAT DE APROBARE

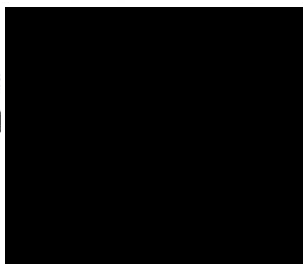
referitor la: aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 36/09.09.2025 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială Strejeștii de Sus, situat în Comuna Strejești, sat Strejeștii de Sus, str. Linia Mare, nr. 234, județul OLT, în vederea demolării corpului anexă - grup sanitar în suprafață de 46 mp, înscris în cartea funciară nr. 51145 (C4) a comunei Strejești, care figurează înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești –poziția nr. 2, conform HCL nr.8/27.02.2017, dar care nu figurează în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești avizat prin HG nr. 1355/2001

Conform HCL nr. 36/09.09.2025 s-a aprobat propunerea de schimbare a destinației imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială Strejeștii de Sus, situat în Comuna Strejești, sat Strejeștii de Sus, str. Linia Mare, nr. 234, județul OLT, în vederea demolării corpului anexă - grup sanitar în suprafață de 46 mp, înscris în cartea funciară nr. 51145 (C4) a comunei Strejești, care figurează înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești – poziția nr. 2 din anexa la HCL nr.8/27.02.2017, dar care nu figurează în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești - anexa nr. 80 la HG nr. 1355/2001;

Ministerul Educației și Cercetării prin adresa nr. 31206/DPI/4382/12.11.2025 și înregistrată la Primăria comunei Strejești cu nr. 10543/19.11.2025 solicită transmiterea unei noi solicitări care să conțină întreaga documentație (cu precizarea tipului de construcție ce urmează a se edifica în urma terenului rezultat liber) în conformitate cu prevederile OME nr. 4283/16.04.2024 pentru aprobarea Procedurilor privind elaborarea avizelor conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora.

Având în vedere precizările de mai sus și în conformitate cu dispozițiile art. 136 (8), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul Administrativ, **susțin și aprob adoptarea Proiectului de Hotărâre nr. 46/20.11.2025 referitor la modificarea și completarea HCL nr. 36/09.09.2025 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială Strejeștii de Sus, situat în Comuna Strejești, sat Strejeștii de Sus, str. Linia Mare, nr. 234, județul OLT, în vederea demolării corpului anexă - grup sanitar în suprafață de 46 mp, înscris în cartea funciară nr. 51145 (C4) a comunei Strejești, care figurează înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești –poziția nr. 2, conform HCL nr.8/27.02.2017, dar care nu figurează în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești, avizat prin HG nr. 1355/2001.**

P
SPER



Nr. 10563/20.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare referitor la: modificarea și completarea HCL nr. 36/09.09.2025 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială Strejeștii de Sus, situat în Comuna Strejești, sat Strejeștii de Sus, str. Linia Mare, nr. 234, județul OLT, în vederea demolării corpului anexă - grup sanitar în suprafață de 46 mp, înscris în cartea funciară nr. 51145 (C4) a comunei Strejești, care figurează înscris în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești –poziția nr. 2, conform HCL nr.8/27.02.2017, dar care nu figurează în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Strejești avizat prin HG nr. 1355/2001

Avand in vedere prevederile legale in materie, pentru casarea, demolarea si scoaterea din inventarul Scolii a corpului anexa C4 – Grup sanitar in suprafata de 46 mp, înscris în cartea funciara a comunei Strejesti cu nr. 51145 si care figureaza înscris în inventarul bunurilor aparținand domeniului public al comunei Strejesti, conform HCL nr. 8/2017, dar care nu figureaza în inventarul bunurilor aparținand domeniului public al comunei Strejesti, avizat prin HG nr. 1355/2001, trebuiesc urmati urmatorii pasi:

- obtinerea avizului Ministerului Educatiei pentru schimbarea destinatiei a acestor imobile;
- trecerea lor din domeniul public in domeniul privat al comunei prin hotarare de consiliu local dupa obtinere prealabila a avizului sus-mentionat;
- aprobarea demolarii prin hotarare de consiliu local dupa obtinerea autorizatiei de desfiintare.

Ministerul Educației și Cercetării prin adresa nr. 31206/DPI/4382/12.11.2025 și înregistrată la Primăria comunei Strejești cu nr. 10543/19.11.2025 solicită transmiterea unei noi solicitări care să conțină întreaga documentație (cu precizarea tipului de construcție ce urmează a se edifica în urma terenului rezultat liber) în conformitate cu prevederile OME nr. 4283/16.04.2024 pentru aprobarea Procedurilor privind elaborarea avizelor conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora.

Din considerentele aratate apreciez ca proiectul de hotarare initiat este intocmit cu respectarea prevederilor legale si-l recomand a fi aprobat in plenul Consiliului local.

Inspector sup
Mihai Marin

