



ROMÂNIA
Județul Olt

Tel./fax:0249/472006 – 472439; e-mail : contact@primaria-strejesti.ro

COMUNA STREJEȘTI
PRIMARIA

VALORILE CUPRINZÂND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, IMPOZITELE, TAXELE LOCALE ȘI ALTE TAXE SIMILARE APLICABILE ÎN ANUL 2024

Impozitul pe cladiri și taxa pe cladirile rezidentiale aplicabile în anul 2024

Art. 457 din Codul Fiscal

Calculul impozitului/taxei pe cladirile rezidentiale

Art. 457. - (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 2% asupra valorii cladirii. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

CONSILIUL LOCAL STABILEȘTE COTA DE 0,1 % ASUPRA VALORII CLĂDIRII.

(2) Valoarea cladirii, exprimata in lei, se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor-anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

(3) In situatia in care valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, din studiile de piata administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania sunt mai mici decat valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, in vigoare la data de 31 decembrie 2023, **impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, in vigoare la data de 31 decembrie 2023.** Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

CONSILIUL LOCAL STABILEȘTE COTA DE 0,1 % ASUPRA VALORII CLĂDIRII.

Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale, respectiv aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile stabilită potrivit prevederilor art. 457 din Codul Fiscal (în vigoare la data de 31 decembrie 2023), se aplică :

- **în situația în care valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, din studiile de piata administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania sunt mai mici decat valorile impozabile determinate conform prevederilor art.457 din Codul Fiscal, in vigoare la data de 31 decembrie 2023, potrivit dispozițiilor art. 457(3) din Codul Fiscal.**
- **în situația în care Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania nu contin informatii despre cladirile sau terenurile acoperite de aceste cladiri de pe raza unei unitati administrativ-teritoriale, potrivit dispozițiilor art. 460 (5) din Codul Fiscal.**

DETERMINAREA VALORII IMPOZABILE PENTRU CLĂDIRI, ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE ART. 457 DIN CODUL FISCAL, ÎN VIGOARE LA 31 DECEMBRIE 2023

Art. 457 din Codul Fiscal (în vigoare la 31 decembrie 2022)

(1) **Cota stabilită de consiliul local potrivit art. 457(1) aplicată asupra valorilor din tabelul de mai jos, este de 0,1 %.**

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul urmator:

Tipul cladirii	Valoare aplicabilă în anul 2023	Valoare aplicabilă în anul <u>2024</u>
	- lei/m ² -	- lei/m ² - Valoarea cuprinde indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 13,8 %
	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire	
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	709,54	709,54 x 13,8 % = 807,45 807,45
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	236,15	236,15 x 13,8 % = 268,73 268,73
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	207,04	207,04 x 13,8 % = 235,61 235,61
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	88,42	88,42 x 13,8 % = 100,62 100.62
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Rangul localității și zonele sunt stabilite prin H.C.L. nr. 36/2022.

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul de mai sus, valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

(6) Valoarea precizată mai sus pentru anul 2023 a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie : rangul IV, zona A : 1,10 și rangul V, Zona B : 1,00.

(7) In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin. (6) se **reduce cu 0,10**. Coeficientii de corectie de la alin.(6) sunt următorii : Rangul IV, zona A : **1,10**; Rangul V, Zona B : **1,00**.

(8) Valoarea impozabila a cladirii, determinată in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(7), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza :

a) **cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;**

b) **cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;**

c) **cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.**

(9) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de **renovare majora**, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. **Renovarea majora** reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor. »

Calculul impozitului/taxei pe cladirile nerezidentiale și la clădirile utilizate pentru activități în domeniul agricol

Art. 458. - (1) Pentru cladirile nerezidentiale si cladirile-anexa aferente, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de minimum 0,5% asupra valorii cladirii. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

CONSILIUL LOCAL STABILEȘTE COTA DE 0,5% asupra valorii cladirii.

(2) Pentru cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4% asupra valorii cladirii.**

(3) Valoarea cladirii, exprimata in lei, se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor-anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

"(4) In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza **prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457**, cu conditia ca proprietarul cladirii **sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.** Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea **este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator.** In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, **impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1), respectiv cota de 0,5% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.**"

Calculul impozitului/taxei pe cladirile care cuprind spatii cu destinatie rezidentiala si spatii cu destinatie nerezidentiala

Art. 459. - (1) Pentru cladirile care au in componenta atat spatii cu destinatie rezidentiala, cat si spatii cu destinatie nerezidentiala, impozitul/taxa pe cladiri se determina in functie de destinatia suprafetelor cu o pondere mai mare de 50% si se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare destinatiei majoritare, asupra valorii intregii cladirii.

(2) In cazul acestor cladiri, contribuabilii au obligatia de a declara la organul fiscal local, in vederea stabilirii destinatiei finale a cladirii, suprafata folosita in scop nerezidential, insotita de documentele doveditoare, cu exceptia celor aflate in evidenta fiscala a unitatii administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face in termen de 30 de zile de la data oricaror modificari privind suprafetele nerezidentiale.

(3) In situatia in care contribuabilii nu declara la organul fiscal local suprafata folosita in scop nerezidential potrivit alin. (2), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare cladirilor nerezidentiale asupra valorii intregii cladiri aflate in evidentele organului fiscal local.

Reguli privind calculul impozitului/taxei pe cladiri

Art. 460. - (1) Pentru determinarea valorii cladirii si a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referinta se vor utiliza valorile cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, aferente anului anterior celui de referinta.

(2) In cazul in care in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, valoarea este exprimata in euro/mp, valoarea cladirii se calculeaza prin inmultirea suprafetei construite desfasurate exprimate in metri patrati, cu valoarea pe metru patrat cuprinsa in aceste studii. In cazul in care valorile sunt exprimate in euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.

(3) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(4) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) **In situatia in care Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania nu contin informatii despre cladirile sau terenurile acoperite de aceste cladiri de pe raza unei unitati administrativ-teritoriale**, se vor aplica urmatoarele reguli:

- a) in cazul unei cladiri rezidentiale, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, in vigoare la data de 31 decembrie 2023. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

CONSILIUL LOCAL STABILȘTE COTA DE 0,1 % asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, in vigoare la data de 31 decembrie 2023.

- b) in cazul unei cladiri nerezidentiale, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori inregistrate in baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

CONSILIUL LOCAL STABILȘTE COTA DE 0,5 % asupra ultimei valori inregistrate in baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2023.

(6) Organele fiscale locale vor efectua reincadrarea cladirilor care cuprind atat suprafete rezidentiale, cat si suprafete nerezidentiale, in categoria cladirilor rezidentiale sau nerezidentiale, in baza informatiilor pe care le detin si a situatiei existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.

(7) Organele fiscale locale intocmesc si transmit contribuabililor comunicari referitoare la valoarea cladirilor si a terenurilor acoperite de acestea, precum si impozitul aferent acestora, calculate in baza valorilor cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

"(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal

competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. **Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator.** In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), dupa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent, in conformitate cu prevederile alin. (8)."

V. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A.Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, categoria terenuri cu construcții si taxa pe teren

Art.465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati – lei/ha, teren intravilan, categoria teren cu construcții, indexate care se vor aplica în anul 2023

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati – lei/ha, teren intravilan, categoria teren cu construcții, aplicabile în anul 2023		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati – lei/ha, teren intravilan, categoria teren cu construcții, aplicabile în anul <u>2024</u> Nivelurile de mai jos cuprind indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 13,8%	
	IV	V	IV	V
A	840,01	655,90	$840,01 \times 13,8\% = 955,93$ 955,93	$655,90 \times 13,8\% = 746,41$ 746,41

Rangul localității și zonele sunt stabilite prin H.C.L. nr. 36/2022.

B. Impozitul/ taxa pe teren amplasat în intravilan, alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții – persoane fizice

“(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).”

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar:

Nivelurile Impozitului/taxei pe teren amplasat în intravilan, alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții – persoane fizice, indexate, care se vor aplica în anul 2024

	Sume aplicate în anul 2023		Sumele de mai jos sunt aplicabile pentru anul 2024 Sumele de mai jos cuprind indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 13,8 %
Nr. crt.	Zona Categoria de folosinta	Zona A	Zona A
1	Teren arabil	33,43	33,43x13,8% = 38,04 38,04
2	Pasune	24,80	24,80x13,8%= 28,22 28,22
3	Faneata	24,80	24,80x13,8%= 28,22 28,22
4	Vie	53,93	53,93x13,8%= 61,37 61,37
5	Livada	62,54	62,54x13,8%=71,17 71,17
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	33,43	33,43x13,8% = 38,04 38,04
7	Teren cu ape	16,82	16,82x13,8%=19,14 19,14
8	Drumuri si cai ferate	0	0 0

9	Teren neproductiv	0	0
---	-------------------	---	---

Rangul localității și zonele sunt stabilite prin H.C.L. nr. 36/2022.

(5) Sumele prevăzute în tabelul de la alin.(4) se înmulțesc cu coeficienții de corecție : rangul IV este de 1,10 și pentru rangul V – 1,00, conform art. 465 (5) .

C. Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan, alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții – persoane juridice, care au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura și care au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate agricolă

“(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

D. Impozitul/taxa pe teren aplatat în extravilan, persoane fizice/juridice

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare categoriei de folosinta prevazuta in tabelul urmator si cu coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii:

**Coeficienti corectie (art.457 (7indice2) : Rangul IV, zona A : 1,10;
Rangul V, zona A : 1,05.**

Rangul localității și zonele sunt stabilite prin H.C.L. nr. 36/2022.

Nivelurile impozitelor/taxelor pe terenurile apasate în extravilan, persoane fizice/juridice, indexate, care se aplică în anul 2024

	Nivel aplicat în anul 2023		Niveluri aplicabile în anul 2024
			Sumele de mai jos cuprind indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 13,8%
Nr. crt.	Categoria de folosinta		
1	Teren cu constructii	25,88	25,88x13,8%= 29,45 29,45
2	Teren arabil	57,15	57,15x13,8% = 65,03 65,03
3	Pasune	30,48	30,48x13,8% = 34,68 34,68
4	Faneata	23,72	23,72x13,8%= 26,99 26,99
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	57,15	57,15x13,8% = 65,03 65,03
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0

6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	57,15	$57,15 \times 13,8\% = 65,03$ 65,03
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	16,18	$16,18 \times 13,8\% = 18,41$ 18,41
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	3,25	$3,25 \times 13,8\% = 3,69$ 3,69
8.1	Teren cu amenajari piscicole	31,27	$31,27 \times 13,8\% = 35,58$ 35,58
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Impozitul în cazul terenurilor aparținând cultelor religioase

«(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice, valoarea impozabila se **stabileste prin asimilare cu terenurile neproductive.**»

VI. Impozitul pe mijloacele de transport aplicabil în anul 2023 pentru persoanele fizice/juridice

Art. 470.

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Nivel impozit pe mijloacele de transport pentru persoanele fizice/juridice, indexat, care se aplică în anul 2024

Niveluri aplicate în 2023			Niveluri aplicabile în anul 2024
			Sumele de mai jos cuprind indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 13,8%
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta	
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	9,70	9,70x13,8%= 11,03 11,03
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	10,78	10,78x13,8%= 12,27 12,27

3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	21,57	21,57x13,8% = 24,55 24,55
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	85,18	85,18x13,8% = 96,93 96,93
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	170,38	170,38x13,8%= 203 203
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	342,91	342,91x13,8%= 390,23 390,23
7	Autobuze, autocare, microbuze	28,04	28,04x13,8%= 31,91 31,91
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	35,59	35,59x13,8%= 40,50 40,50
9	Tractoare inmatriculate	21,57	21,57x13,8%= 24,55 24,55

II. Vehicule inregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³	
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	4,31	4,31x13,8%= 4,90 4,90
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	7,55	7,55x13,8% = 8,60 8,60
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	59,31	59,31x13,8%= 67,49 67,49

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, consiliul local stabilește reducerea de 50 % din impozit.

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

Art.470 (5) Nivelul impozitului asupra autovehiculelor de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, indexat care se aplică în anul 2023

Impozitul cuprinde indexarea în funcție de rata de schimb a monedei EURO, conform art. 491(1')

Art.491(1¹) : Prin exceptie de la prevederile alin. (1), sumele prevazute in tabelul prevazut la art. 470 alin. (5) si (6) se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime

prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro si nivelurile minime, exprimate in euro, prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei.

,,Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Niveluri impozit (in lei/an)aplicabil pentru anul 2023 cuprinde : indexarea în funcție de rata de schimb a monedei EURO, conform art. 491(1')		Niveluri impozit (in lei/an)aplicabil pentru anul 2024 cuprinde : indexarea în funcție de rata de schimb a monedei EURO, conform art. 491(1') curs euro la 2.10.2022 : 4,9735 lei		
	Ax(e) motor(oare) cu able de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu able de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	doua axe				
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	31 EURO X4,9490=153,42 153,42	0	31 EURO X4,9735=154,18 154,18
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	31 EURO X4,9490=153,42 153,42	86EUROX4,9490= 425,61	31 EURO X4,9735=154,18 154,18	86EUROX4,9735= 427,72
3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	86 EURO X 4,9490= 425,61	121 EUROX 4,9490= 598,83	86 EURO X 4,9735= 427,72	121 EUROX 4,9735= 601,79
4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	121 EUROX4,9490= 598,83	274 EUROX 4,9490= 1356,03	121 EUROX4,9735= 601,79	274 EUROX 4,9735= 1362,74
5	Masa de cel putin 18 tone	121 EUROX4,9490= 598,83	274 EUROX 4,9490= 1356,03	121 EUROX4,9735= 601,79	274 EUROX 4,9735= 1363,74

II		3 axe				
	1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	31 EURO X4,9490=153,43 153,43	54 EUROX 4,9490=267,25	31 EURO X4,9735=154,18 154,18	54 EUROX 4,9735=268,57
	2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	54EUROX4,9490=267,25	111 EUROX4,9490=549,34	54EUROX4,9735=268,57	111 EUROX4,9735=552,06
	3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	111 EUROX 4,9490=549,34	144 EUROX 4,9490=712,66	111 EUROX 4,9735=552,06	144 EUROX 4,9735=716,18
	4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	144 EUROX4,9490=712,66	222 EUROX 4,9490=1098,68	144 EUROX4,9735=716,18	222 EUROX 4,9735=1104,11
	5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	222 EUROX 4,9490=1098,68	345 EUROX 4,9490=1707,41	222 EUROX 4,9735=1104,11	345 EUROX 4,9735=1715,86
	6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	222 EUROX 4,9490=1098,68	345 EUROX 4,8740=1681,53	222 EUROX 4,9735=1104,11	345 EUROX 4,9735=1715,86
	7	Masa de cel putin 26 tone	222 EUROX 9,9490= 1098,68	345 EUROX 4,9490=1707,41	222 EUROX 4,9735=1104,11	345 EUROX 4,9735=1715,86
III		4 axe				
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	144 EUROX4,9490=712,66	146 EURO X 4,9490= 722,55	144 EUROX4,9735=716,18	146 EURO X 4,9735=726,13
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	146 EURO X 4,9490= 722,55	228 EURO X 4,9490= 1128,37	146 EURO X 4,9735=726,13	228 EURO X 4,9735=1133,96
	3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	228 EURO X 4,9490= 1128,37	362 EURO X 4,9490= 1791,54	228 EURO X 4,9735=1133,96	362 EURO X 4,9735=1800,41

		tone				
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	362 EURO X 4,9490= 1791,54	537 EURO X 4,9490 = 2657,61	362 EURO X 4,9735= 1800,41	537 EURO X 4,9735 = 2670,77
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	362 EURO X 4,9490= 1791,54	537 EURO X 4,8740 = 2617,34	362 EURO X 4,9735= 1800,41	537 EURO X 4,9735 = 2670,77
	6	Masa de cel puțin 32 tone	362 EURO X 4,9490= 1791,54	537 EURO X 4,8740 = 2617,34	362 EURO X 4,9735= 1800,41	537 EURO X 4,9735 = 2670,77

(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

art.470(6) Nivelul impozitului asupra unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulate sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, indexat, care se va aplica în anul 2024

Impozitul cuprinde indexarea în funcție de rata de schimb a monedei EURO, conform art. 491(1')

			Niveluri impozit (in lei/an) care se vor aplica în anul 2024
		Niveluri aplicate în anul 2023	Sumele cuprind indexarea în funcție de rata de schimb a monedei EURO, conform art. 491(1') curs euro la 2.10.2023 : 4,9735 lei
„Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Ax(e) motor(oare) cu able de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu able de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute
			Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

I	2+1 axe					
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	14 EURO X 4,9490 = 69,43	0	14 EURO X 4,9735 = 69,63
	4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	14 EURO X 4,9490 = 69,43	32 EURO X 4,9490 = 158,37	14 EURO X 4,9735 = 69,63	32 EURO X 4,9735 = 159,16
	5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	32 EURO X 4,9490 = 158,37	75 EURO X 4,9490 = 371,18	32 EURO X 4,9735 = 159,16	75 EURO X 4,9735 = 373,01
	6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	75 EURO X 4,9490 = 371,18	97 EURO X 4,9490 = 480,06	75 EURO X 4,9735 = 373,01	97 EURO X 4,9735 = 482,43
	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	97 EURO X 4,9490 = 480,06	175 EURO X 4,9490 = 866,08	97 EURO X 4,9735 = 482,43	175 EURO X 4,9735 = 870,36
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	175 EURO X 4,9490 = 866,08	307 EURO X 4,9490 = 1519,34	175 EURO X 4,9735 = 870,36	307 EURO X 4,9735 = 1526,86
	9	Masa de cel putin 28 tone	175 EURO X 4,9490 = 866,08	307 EURO X 4,9490 = 1519,34	175 EURO X 4,9735 = 870,36	307 EURO X 4,9735 = 1526,86
II	2+2 axe					
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	30 EURO X 4,9490 = 148,47	70 EURO X 4,9490 = 346,43	30 EURO X 4,9735 = 149,20	70 EURO X 4,9735 = 348,15
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	70 EURO X 4,9490 =	115 EURO X 4,9490 = 569,14	70 EURO X 4,9735 = 348,14	115 EURO X 4,9735 = 571,95

			346,43			
	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	115 EURO X 4,9490 = 569,14	169 EURO X 4,9490 = 836,38	115 EURO X 4,9735 = 571,15	169 EURO X 4,9735 = 840,52
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	169 EURO X 4,9490 = 836,38	204 EURO X 4,9490 = 1009,60	169 EURO X 4,9735 = 840,52	204 EURO X 4,9735 = 1014,59
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	204 EURO X 4,9490 = 1009,60	335 EURO X 4,9490 = 1657,92	204 EURO X 4,9735 = 1014,59	335 EURO X 4,9735 = 1666,12
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	335 EURO X 4,9490 = 1657,92	465 EURO X 4,9490 = 2301,29	335 EURO X 4,9735 = 1666,12	465 EURO X 4,9735 = 2312,68
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	465 EURO X 4,9490 = 2301,29	706 EURO X 4,9490 = 3493,99	465 EURO X 4,9735 = 2312,68	706 EURO X 4,9735 = 3511,29
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	465 EURO X 4,9490 = 2301,29	706 EURO X 4,9490 = 3493,99	465 EURO X 4,9735 = 2312,68	706 EURO X 4,9735 = 3511,29
	9	Masa de cel putin 38 tone	465 EURO X 4,9490 = 2301,29	706 EURO X 4,9490 = 3493,99	465 EURO X 4,9735 = 2312,68	706 EURO X 4,9735 = 3511,29
III	2+3 axe					
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	370 EURO X 4,9490 = 1831,13	515 EURO X 4,9490 = 2548,74	370 EURO X 4,9735 = 1840,20	515 EURO X 4,9735 = 2561,35
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	515 EURO X 4,9490 = 2548,74	700 EURO X 4,9490 = 3464,30	515 EURO X 4,9735 = 2561,35	700 EURO X 4,9735 = 3481,45
	3	Masa de cel putin 40 tone	515 EURO	700 EURO X 4,9490 =	515 EURO X 4,9735 =	700 EURO X 4,9735 =

			X 4,9490 = 2548,74	3464,30	2561,35	3481,45
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa				Impozitul (in lei/an)		
				Ax(e) motor(oare) cu abile de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
IV	3+2 axe					
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	327 EURO X 4,9490 = 1618,32	454 EURO X 4,9490 = 2246,85	327 EURO X 4,9735 = 1626,33	454 EURO X 4,9735 = 2257,97
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	454 EURO X 4,9490 = 2246,85	628 EURO X 4,9490 = 3107,97	454 EURO X 4,9735 = 2257,97	628 EURO X 4,9735 = 3123,36
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	628 EURO X 4,9490 = 3107,97	929 EURO X 4,9490 = 4597,62	628 EURO X 4,9735 = 3123,36	929 EURO X 4,9735 = 4620,38
	4	Masa de cel putin 44 tone	628 EURO X 4,9490 = 3107,80	929 EURO X 4,9490 = 4597,62	628 EURO X 4,9735 = 3123,36	929 EURO X 4,9735 = 4620,38
V	3+3 axe					
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	186 EURO X 4,9490 = 920,51	225 EURO X 4,9490 = 1113,53	186 EURO X 4,9735 = 925,07	225 EURO X 4,9735 = 1119,04
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	225 EURO X 4,9490 = 1113,53	336 EURO X 4,9490 = 1662,86	225 EURO X 4,9735 = 1119,04	336 EURO X 4,9735 = 1671,10
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	336 EURO X 4,9490 = 1662,86	535 EURO X 4,9490 = 2647,72	336 EURO X 4,9735 = 1671,10	535 EURO X 4,9735 = 2660,82
	4	Masa de cel putin 44 tone	336 EURO X 4,9490 = 1662,86	535 EURO X 4,9490 = 2647,72	336 EURO X 4,9735 = 1671,10	535 EURO X 4,9735 = 2660,82

“(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

art. 470 (7) Nivel impozit în cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), indexat, aplicabil în anul 2024

Masa totala maxima autorizata	Impozit – lei –aplicabil în anul 2023, pentru remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6)	Niveluri aplicabile în anul 2024 pentru remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6) Sumele de mai jos cuprind indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 13,8 %
a) Pana la 1 tona, inclusiv	10,26 x 5,1% = 10,78	10,78 x 13,8% = 12,27
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	37,96 x 5,1%= 39,90	39,90 x 13,8% = 45,41
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58,48x5,1% = 61,46	61,46 x 13,8% = 69,94
d) Peste 5 tone	71,82 x 5,1% = 75,48	75,48 x 13,8% = 85,90

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apă , impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Art. 470(8) Valoare impozit mijloc de transport pe apă, indexat, aplicabil în anul 2024

Mijlocul de transport pe apa	Nivel impozit - lei/an –aplicabil în anul 2023	Nivel impozit - lei/an –aplicabil în anul 2024 Sumele de mai jos cuprind indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 13,8 %
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	23,60 x 5,1% = 24,80	24,80 x 13,8%=28,22
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	62,59 x 5,1% = 65,78	65,78 x 13,8%=74,86
3. Barci cu motor	235,98 x 5,1% = 248,02	248,02 x 13,8%=282,25
4. Nave de sport si agrement	675,11 x 5,1% = 709,54	709,54 x 13,8%=807,46
5. Scutere de apa	235,98 x 5,1% = 248,02	248,02 x 13,8%=282,25
6. Remorhere si impingatoare:	X	x
a) pana la 500 CP, inclusiv	628,94 x 5,1% = 660,03	660,03 x 13,8%=751,11
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1022,92 x 5,1 % = 1075,09	1075,09 x 13,8%=1223,45
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1573,88 x 5,1% = 1653,22	1653,22 x 13,8%=1881,36
d) peste 4000 CP	2517,80 x 5,1% = 2646,21	2646,21 x 13,8%=3011,39
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	205,20 x 5,1 % = 215,67	215,67 x 13,8%=245,43
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	205,20 x 5,1% = 215,67	215,67 x 13,8%=245,43

b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	314,98 x 5,1% = 331,04	331,04 x 13,8%=376,72
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	551,99 x 5,1 % = 580,14	580,14 x 13,8%=660,20

(9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

***Capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.**

VII. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor, indexată, aplicabile pentru anul 2024

Art. 474.(1)

NIVEL 2023		NIVEL 2024
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, aplicabilă în anul 2024		Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, aplicabilă în anul 2024, cuprinde : indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 13,8 %
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -	
a) pana la 150 m ² , inclusiv	6,75X5,1% = 7,09 7,09	7,09 x 13,8%=8,07 8,07
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	7,88X5,1% = 8,28 8,28	8,28 x 13,8%= 9,42 9,42
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	10,13X5,1% = 10,65	10,65 x 13,8%=12,12

	10,65	12,12
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	13,50X5,1% = 14,19 14,19	14,19 x 13,8%=16,15 16,15
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	15,76X 5,1% = 16,56 16,56	16,56 x 13,8%= 18,85
f) peste 1.000 m ²	16,56+ (0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 mp x rate de inflație prevăzute de art.491)	16,56 x 13,8% = 18,84 18,84+(0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 mp x rate de inflație prevăzute de art.491)

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală **este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).**

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală **cu 30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean : $15,39 \times 5,1\% = 16,18$ lei.

Anul 2023 : 16,18 lei

Anul 2024 : $16,18 \times 13,8\% = 18,41$ lei (valoare aplicabilă în anul 2024).

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de **construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.** La taxa rezultată se aplică **indexările** prevăzute la art. 491.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru **alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.** La taxa rezultată se aplică **indexările** prevăzute la art. 491.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite **pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție** se aplică următoarele reguli :

« a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia ; »

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 ;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, **persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate(Urbanism) al autoritatii administratiei publice locale ;**

d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, **compartimentul de specialitate (urbanism) al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie** La taxa rezultată se aplică **indexările prevăzute la art. 491.**

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate (Urbanism) al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire **este egala cu 30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este **egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.**

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari :

ANUL 2023 : 8,40 lei/mp

ANUL 2024 : $8,40 \times 13,8\% = 9,56$ lei/mp (valoare aplicabilă în anul 2024).

(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, **este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.** La taxa rezultată se aplică **indexările prevăzute la art. 491.**

(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala **cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie .** La taxa rezultată se aplică **indexările prevăzute la art. 491.**

(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice.

ANUL 2023 : 7,55 lei/mp **SUPRAFAȚĂ OCUPATĂ DE CONSTRUCȚIE**

ANUL 2024 : $7,55 \times 13,8\% = 8,59$ lei/mp **SUPRAFAȚĂ OCUPATĂ DE CONSTRUCȚIE** (valoare aplicabilă în anul 2024).

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu :

ANUL 2023 : 15,09 LEI pentru fiecare racord

ANUL 2024 : $15,09 \times 13,8\% = 17,17$ lei pentru fiecare racord (**valoare aplicabilă în anul 2024**).

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa :

ANUL 2023 : 3,24 LEI

ANUL 2024 : $3,24 \times 13,8\% = 3,69$ lei (**valoare aplicabilă în anul 2024**).

Art. 475. – Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare (în cazul în care prin legi speciale se vor elibera de consiliile locale, în prezent se eliberează de DSP):

ANUL 2023 : 21,57 LEI

ANUL 2023 : $21,57 \times 13,8\% = 24,55$ LEI (**valoare aplicabilă în anul 2024**).

(2) Taxe eliberare atestat de producător și carnet comercializare, aplicabile pentru anul 2023

I) Taxă eliberare atesta de producător :

ANUL 2023 : 83,03 LEI

ANUL 2023 : $83,03 \times 13,8\% = 94,49$ LEI (**aplicabilă în anul 2024**)

II) Taxă eliberare carnet de comercializare

a) Anul 2023 : 59,31 lei viza anuală (*pentru înscrierea în carnetul de comercializare a produselor : vegetale, zootehnice, sericicole și apicole și SE ÎNCASEAZĂ ODATA PE AN INDIFERENT DE NUMĂRUL DE CARNETE DE COMERCIALIZARE ELIBERATE ÎN CRSUL ANULUI*).

Anul 2024 : $59,31 \times 13,8\% = 67,49$ lei – aplicabilă în anul 2024, viza anuală (*pentru înscrierea în carnetul de comercializare a produselor : vegetale, zootehnice, sericicole și apicole și SE ÎNCASEAZĂ ODATA PE AN INDIFERENT DE NUMĂRUL DE CARNETE DE COMERCIALIZARE ELIBERATE ÎN CRSUL ANULUI*).

b) Anul 2023 : 29,11 lei (taxă percepută pentru costul tipizatului – prețul unui carnetului de comercializare)

Anul 2024 : $29,11 \times 13,8\% = 33,13$ lei, se aplică în anul 2024 (taxă percepută pentru costul tipizatului – prețul unui carnet de comercializare)

« (3) Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN 561 – Restaurante, 563 – Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de :

a)CONSILIUL LOCAL STABILEȘTE URMĂTOARELE TAXE :

a) pentru o suprafață de până la 500 mp :

- ANUL 2023 : 236,15 LEI

- ANUL 2024 : $236,15 \times 13,8\% = 268,74$ LEI (valoare alicabilă în anul 2024).

b) Pentru o suprafață mai mare de 500 mp :

- ANUL 2023 : 472,95 lei

- ANUL 2024 : $472,95 \times 13,8\% = 538,22$ lei (valoare aplicabilă în anul 2024)

(5) Autorizatia privind desfasurarea activitatilor prevazute la alin. (3), **in cazul in care persoana indeplineste conditiile prevazute de lege**, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla sediul sau punctul de lucru. **Procedura de eliberare a autorizatie** a fost aprobată prin dispozitia primarului.

VIII. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Art. 477. – Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(5) CONSILIUL LOCAL STABILEȘTE O TAXĂ DE 3 % DIN VALOAREA SERVICIILOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE. La suma rezultată se adaugă indexările prevăzute de art. 491.

Art. 478. – Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate :

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica:

- ANUL 2023 : 37,74 lei
- Anul 2024 : **37,74 x 13,8%=42,95 lei (valoarea aplicabilă în anul 2024)**

b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate :

- ANUL 2023 : 26,96 LEI
- ANUL 2024 : **26,96 x 13,8%=30,68 lei (valoarea aplicabilă în anul 2024)**

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

IX. Impozitul pe spectacole

Art. 481. – Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(2) Consiliul local hotaraste cota de impozit dupa cum urmeaza :

a) **cota de 1%** din suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala. **La suma rezultată se adugă indexările prevăzute de art. 491.**

b) cota de 2% **DIN SUMA ÎNCASATĂ DIN ALTE MANIFESTĂRI ARTISTICE DECÂT CELE ENUMERATE LA LIT.a)** in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a). **La suma rezultată se adugă indexările prevăzute de art. 491**

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

X. Taxe speciale

Art. 484. – Taxe speciale

(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

(3) Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, **sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.**

Consiliul local al comunei Strejești stabilește următoarele taxe speciale APLICABILE PENTRU ANUL 2024, potrivit tabelului de mai jos :

	Valori aplicate în anul 2023	Valori aplicabile în anul 2024 - cuprind indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 13,8%
Taxă pentru eliberarea la cerere a sesizării pentru deschiderea procedurii succesorale	$5,13 \times 5,1\% = 5,39$	$5,39 \times 13,8\% = 6,13$ 6,13
Taxa pentru eliberarea certificatului de rol/adeverință de rol	$3,08 \times 5,1\% = 3,24$	$3,24 \times 13,8\% = 3,69$ 3,69
Taxă certificate/adeverință că petentul este cunoscut ca proprietar / certificate/adeverință pt. atestarea edificării construcțiilor	$4,10 \times 5,1\% = 4,31$	$4,31 \times 13,8\% = 4,90$ 4,90
Taxă eliberare adevență litigii	$3,08 \times 5,1\% = 3,24$	$3,24 \times 13,8\% = 3,69$ 3,69
Taxă eliberare centralizator contracte de arendare	$3,08 \times 5,1\% = 3,24$	$3,24 \times 13,8\% = 3,69$ 3,69
Taxă eliberare adeverință dacă terenul a fost sau nu arendat	$3,08 \times 5,1\% = 3,24$	$3,24 \times 13,8\% = 3,69$ 3,69
Taxă adeverință anexa nr. 3A la Lg. 17/2014	$4,10 \times 5,1\% = 4,31$	$4,31 \times 13,8\% = 4,67$ 4,67

Taxă adeverință anexa nr. 1E la Lg. 17/2014	$5,13 \times 5,1\% = 5,39$	$5,39 \times 13,8\% = 6,13$ 6,13
Taxă avizare de către comisia locală/compartiment specialitate a planurilor parcelare	$5,13 \times 5,1\% = 5,39$	$5,39 \times 13,8\% = 6,13$ 6,13
Taxă avizare de către comisia locală/compartiment specialitate a tabelor parcelare	$5,13 \times 5,1\% = 5,39$	$5,39 \times 13,8\% = 6,13$ 6,13
Plan de situație	$5,13 \times 5,1\% = 5,39$	$5,39 \times 13,8\% = 6,13$ 6,13
Plan de încadrare în zonă	$5,13 \times 5,1\% = 5,39$	$5,39 \times 13,8\% = 6,13$ 6,13
Certificat de atestare fiscala (în regim de urgență)	$4,10 \times 5,1\% = 4,31$	$4,31 \times 13,8\% = 4,90$ 4,90
Taxă eliberare adeverințe, sau orice alt înscris de la Compartimentul Fond Funciar/Registrul Agricol prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția celor destinate obținerii unor drepturi privind asistenta sociala, asigurarilor sociale si protectia sociala, adeverente eliberate pentru a servi : in armata, eliberare acte identitate, scoli, gradinite, crese, adeverințe, certificate care atestă un fapt sau o situație decurgând din raporturile de muncă.	$3 \times 2,6\% = 3,08$	$3,08 \times 13,8\% = 3,50$ 3,50
Taxa pentru eliberarea de copii conform cu originalul de pe inscrisurile din arhiva 2 lei/pagina A3 1 lei/pagina A4	$2,05 \times 5,1\% = 2,16$ $1,03 \times 5,1\% = 1,08$	$2,16 \times 13,8\% = 2,46$ $1,08 \times 13,8\% = 1,23$

<p>Taxa pentru eliberarea de copii conform cu originalul de pe inscrierile din cadrul institutiei, altele decat cele din arhiva, sau copii simple dupa documentele aflate in cadrul compartimentelor sau documentele cetătenilor.</p> <p>2 lei/pagina A3 1 lei/pagină A4</p>	<p>$2,05 \times 5,1 \% = 2,16$ $1,03 \times 5,1 \% = 1,08$</p>	<p>$2,16 \times 13,8 \% = 2,46$ $1,08 \times 13,8 \% = 1,23$</p>		
Taxa înregistrare contract de arendare (cade in sarcina arendasului)	$11,29 \times 5,1 \% = 11,87$ lei	$11,87 \times 13,8 \% = 13,51$ lei 13,51		
Taxă înregistrare contract comodat (cade în sarcina comodatului)	$11,29 \times 5,1 \% = 11,87$ lei	$11,87 \times 13,8 \% = 13,51$ lei 13,51		
Taxa pentru masurare teren (solicitare ca urmare a suspiciunii lipsă suprafață teren/suprapunere mejdină).	$67,72 \times 5,1 \% = 71,17$	$71,17 \times 13,8 \% = 80,99$ 80,99		
Taxa înregistrare mijloacelor de transport la nivel de comuna si taxă plăcuțe înregistrare vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării, aplicabile în anul 2024				
	Taxă înregistrare anul 2023	Taxă plăcuțe/buc. anul 2023	Taxă înregistrare Anul 2024	Taxă plăcuțe/buc. Anul 2024
1. Taxa tractor/ remorci/ mopeduri/ Utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, care păstrează sau nu păstrează caracteristicile de bază ale unui tractor/ vehicule cu tracțiune animală	29,11 lei	59,31 lei	29,11 x 13,8% = 33,13 lei 33,13 lei	$59,31 \times 13,8 \% = 67,49$ lei 67,49 lei

Taxa specială de salubritate

Se stabilește taxa de salubritate, după cum urmează :

- persoane fizice în cuantum de **7 lei/pers./lună (inclusiv TVA)**.

- persoane juridice : **0,58 lei/Kg**. Cantitatea de deșeuri generată de persoanele juridice, precum și suma aferentă cantității de deșeuri pe care le generează persoanele juridice, vor fi determinate potrivit regulamentului de însuțire și administrare a taxei special de salubritate, aprobat prin H.C.L. nr. 10/2022.

XI. Alte taxe locale

Art. 486. - Alte taxe locale

(1) Consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator.

	Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice APLICABILE ÎN ANUL 2022	Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice APLICABILE ÎN ANUL 2023
I. Taxă utilizarea locurilor publice cu construcții provizorii : panouri publicitare, mijloace publicitare de afișaj, alte asemenea mijloace publicitare	0,54 lei/mp/zi	$0,54 \times 13,8\% = 0,61$ lei/mp/zi
II. Taxă pentru desfacere produse :		
1. Taxă pentru ocupare temporară a locurilor publice pentru comercializare: a) produse alimentare (răcoritoare, dulciuri, înghețată, pop corn, alte asemenea), b) produse textile, produse gen măștișoare, gablonțuri, ochelari, felicitări c) alte produse decât cele prezentate mai sus	3,24lei/mp/zi	$3,24 \times 13,8\% = 3,69$ 3,69 lei/mp/zi
2. Taxă pentru ocuparea temporară a locurilor publice de către comercianții în trafic (ex. lemne, cărbuni, pânii, etc.)	15,10 lei/zi	$15,10 \times 13,8\% = 17,18$ lei/mp/zi
3. Taxă teren ocupat de construcții provizorii (chioșcuri, cabine, corturi) exepuse în locurile publice	1,08leu/mp/zi	$1,08 \times 13,8\% = 1,23$ lei/mp/zi
4. Taxă teren ocupat cu platformă în vederea activității de circ, parc distracții, jocuri distractive, alte asemenea	1,08leu/mp/zi	$1,08 \times 13,8\% = 1,23$ lei/mp/zi

Taxă divorț

(4) Consiliul local stabilește taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă :

ANUL 2023 : 591,71 LEI

ANUL : 2024 : $591,71 \times 13,8\% = 650,61$ lei. (suma se va aplica în anul 2024)

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale :

- ANUL 2023 : 23,72 lei

- ANUL 2024 : $23,72 \times 13,8\% = 26,99$ LEI (suma se va aplica în anul 2024).

XII. IMPOZITUL PE CONSTRUCȚII ALTELE DECÂT CELE PREVĂZUTE LA TITLUL IX DIN CODUL FISCAL

Art. 497. - Definiția construcțiilor

În înțelesul prezentului capitol, construcțiile sunt cele prevăzute în grupa 1 din Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.

Art. 498. - Cota de impozitare și baza impozabilă

(1) Impozitul pe construcții se calculează prin aplicarea unei **cote de 1%** asupra valorii construcțiilor (**la suma rezultată se aplică indexările prevăzute de art. 491**) existente în patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior, evidențiată contabil în soldul debitor al conturilor corespunzătoare construcțiilor menționate la art. 497, din care se scade valoarea clădirilor menționate la literele a) – g) de la art. 498 din Codul Fiscal.

Primar,
VIZANTIE CONSTANTIN

Avizează pentru legalitate
Pentru Secretar general,
Consilier juridic,
DIMA MARIUS-DORIN