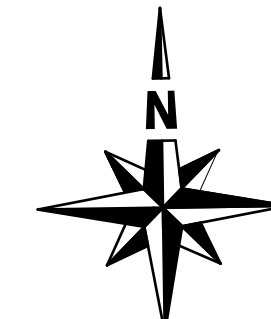


Nr.cad. 50095

BILANT TERITORIAL

S_{TEREN} = 12017,00 mp
 S_C = 4291,00 mp
 S_D = 5171,00 mp
 POT = 35.70 %
 CUT = 0.430

NOTA:
 PLANUL URBANISTIC ZONAL - se întocmeste la solicitarea beneficiarilor în vederea realizării de investiții noi, la nivel de comună. Lucrările propuse privesc construirea de noi investiții pentru construirea unei hale de procesare ulei și a unui siloz alimentară pentru crearea unui flux adecvat activității de bază pe terenul studiat (construire hala procesare și siloz alimentare).
 Terenul care a generat PUZ în Suprafața de 12017.00mp cu funcțiunea de teren curți construite.



Regimul juridic
 Terenul studiat se află în intravilanul comunei Strejescu - Str. Libertatii, Nr.2 și este proprietate privată a S.C. ENERGIA VERDE S.A., este identificat prin nr. Cad. 50101.
Regimul economic
 Conform P.U.G. al comunei Strejescu, terenul se află în intravilanul localității și are destinația de teren curți construite.

LEGENDA:

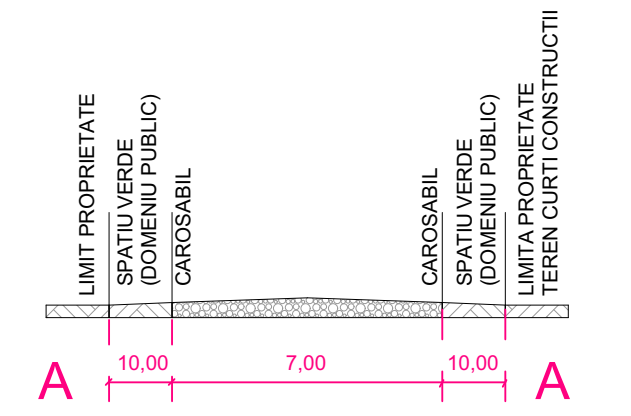
- LIMITA PUZ STUDIAT
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ
- ZONA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE
- ZONA AGROINDUSTRIALA
- ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
- ALINIAMENT IMPREJMUIRE
- ◆◆◆ REGIM MAXIM DE INALTIME
- CONSTRUCTII EXISTENTE SI MENTINUTE

BILANT TERITORIAL:

Suprafata Teren Ce A Generat PUZ = 12017.00mp
 Suprafata Circulatii Carosabile+Pietonale = 1990.00mp
 Zona AGROINDUSTRIALA = 12017.00mp
 REGIM DE INALTIME = MAXIM P+2 NIVELE
 POT MAX = 70%
 CUT MAX = 2.00

CIRCULATII :

- DRUM NATIONAL 64 SI DRUM COMUNAL 21A
- ALEII, PLATFORME -CIRCULATII IN INTERIORUL PARCELEI



VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT	S.C. CUBIC ART S.R.L. SLATINA str. Grigoriu II, bl. ZAT, sc. 4, ap. 9	CUI 17681330 J28/480/2005	BENEFICIAR:	S.C. ENERGIA VERDE STREJESTI S.A. str. Libertatii, nr. 2, comuna Strejescu, jud. CL
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT
SEF PROIECT	ING. IONEL AUREL LAZAR	1:200		Încheiere P.U.Z. pentru Destinarea GPL, cablu apă caldă și Construire hala procesare ulei și siloz alimentare Cămin Strejescu, nr. 205, jud. CL
PROIECTAT	ING. IONEL AUREL LAZAR	DATA		TITLU PLANSA
DESEINAT	ING. MITROU GEORGIAN	2021		REGLEMENTARI URBANISTICE