



**ROMÂNIA**

**Județul Olt**

*Tel./fax:0249/472006 – 472439; e-mail : primaria.strejesti@yahoo.com*

---

**COMUNA STREJEȘTI**

**Consiliul Local**

Nr. 37/20.12.2013

## **HOTĂRARE**

### **Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2014**

#### **Având în vedere:**

- Referatul compartimentului Taxe și Impozite nr.5703/11.12.2013, cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2014;
- raportul compartimentului de resort nr. 5800/18.12.2013 din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr. 214/20.12.2013; nr. 215/20.12.2013; nr. 216/20.12.2013, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2014;
- prevederile art. 16, alin. (2) și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 571/2003, Titlul IX – impozitele și taxele locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 1 și alin. 4, lit. c) din Legea nr. 215/2001 (r1), cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală,

### **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STREJEȘTI HOTĂRĂȘTE :**

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2014 și alte taxe similare acestora pentru anul 2014, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual în două rate egale, după cum urmează :

- a) până la 31 martie inclusiv prima rată;
- b) până la 31 septembrie inclusiv – rata a doua.

Art. 3. Se acordă bonificație în procent de 10% pentru contribuabilii care achită integral până la data de 31 martie, impozitul pe clădiri, terenuri și mijloace de transport cu excepția impozitului anual, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, care se plateste integral pana la primul termen de plata.

Art. 4. Compartimentul taxe și impozite va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul comunei Strejesti;
- Compartimentului Taxe și Impozite;
- Compartimentului Contabilitate;
- Compartimentului Urbanism;
- Compartimentului Stare Civilă;
- Compartimentul Fond Funciar;
- Serviciului Public de Alimentare cu Apă și Canalizare.

**Presedinte de sedinta,  
Ion DAVIDUICĂ**

**Avizat de legalitate,  
Secretar,  
Sorin NEACSU**

**TABLOUL**  
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ȘI ALTE TAXE SIMILARE ACESTORA PENTRU ANUL 2014**

**1 CODUL FISCAL – TITLUL IX – IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE**

**CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI – Persoane fizice**

**Extras din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare (ultima actualizare la 17.11.2013).**

Art. 249: Reguli generale

(1) Orice persoana care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (3) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea.

**(3) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.**

(4) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comuna a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

(5) În înțelesul prezentului titlu, clădire este orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosință sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt peretii și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite. Încăperea reprezintă spațiul din interiorul unei clădiri.

Scutiri

**Art. 250. - (1) Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:**

**1. clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricărui institutii publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;**

2. cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

3. cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial in Romania si componentelor locale ale acestora, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

4. cladirile care constituie patrimoniul unitatilor si institutiilor de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

5. cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

6. cladirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice si nucleare-electrice, statiilor si posturilor de transformare, precum si statiilor de conexiuni;

7. cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome «Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat», cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

**"7<sup>1</sup>. cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;"**.

8. cladirile funerare din cimitire si crematorii;

9. cladirile din parcurile industriale, stiintifice si tehnologice, potrivit legii;

10. cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

11. cladirile care constituie patrimoniul Academiei Romane, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

12. cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

13. cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata;

14. cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

15. cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

16. constructiile speciale situate in subteran, indiferent de folosinta acestora si turnurile de extractie;

17. cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

18. cladirile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari;

<<19. cladirile utilizate pentru activitati social-umanitare de catre asociatii, fundatii si culte, potrivit hotararii consiliului local.>> "

20. cladirile care apartin organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.

(2) Nu intra sub incidenta impozitului pe cladiri constructiile care nu au elementele constitutive ale unei cladiri.

(3) Scutirea de impozit prevazuta la alin. (1) pct. 10-13 se aplica pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public.

**Art. 251: Calculul impozitului pentru persoane fizice**

(1) In cazul persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabila a cladirii.

(2) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (3) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare tipului cladirii respective.

(3) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimate in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m<sup>2</sup>, din tabelul urmatoare:

Art. 251 alin. (3)		
Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m <sup>2</sup> -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa ori din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	935	555
Tipul cladirii	Valoarea impozabila - lei/m <sup>2</sup> -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	254	159
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat ori cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale	159	143

rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic		
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	95	63
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptand suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (3) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmatoare:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Rangul localității : IV pentru satul de reședință al comunei Strejești și rangul V pentru celelalte sate componente ale comunei Strejești (potrivit prevederilor art. 2, lit. e) și f) din Legea nr. 351/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Zonele : Zona A - satul de reședință + construcțiile situate la adresa cu strada Unirii, Zona B - celelalte sate componente ale comunei Strejești (potrivit prevederilor H.C.L. nr. 14/20.07.2010).

Impozitul rezultat potrivit formulei de calcul prezentată mai sus i se aplică creșterea de 20% stabilită pentru anul 2011 prin HCL nr.37/29.12.2010, conform prevederilor art. 287 din Legea nr. 571/2003.

În anul 2012 impozitul pentru clădiri - persoane fizice nu a fost majorat față de anul 2011.

În anul 2013 impozitul pentru clădiri - persoane fizice nu a fost majorat față de anul 2012 și nu au fost stabilite cote adiționale potrivit dispozițiilor art. 287 din Codul Fiscal.

Pentru anul 2014 impozitul pentru clădiri - persoane fizice nu va fi majorat față de anul 2013 și nu se vor stabili cote adiționale potrivit dispozițiilor art. 287 din Codul Fiscal.

(6) In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin. (5) se reduce cu 0,10.

(7) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(6), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 20%, pentru cladirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(8) In cazul cladirii utilizate ca locuinta, a carei suprafata construita depaseste 150 de metri patrati, valoarea impozabila a acesteia, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(7), se majoreaza cu cate 5% pentru fiecare 50 metri patrati sau fractiune din acestia.

(8<sup>1</sup>) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 25% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

(9) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,20.

#### "Majorarea impozitului datorat de persoanele fizice ce detin mai multe cladiri

Art. 252. - (1) Persoanele fizice care au in proprietate doua sau mai multe cladiri datoreaza un impozit pe cladiri, majorat dupa cum urmeaza:

a) cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu 150% pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu 300% pentru a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intra sub incidenta alin. (1) persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.

(3) In cazul detinerii a doua sau mai multe cladiri in afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat

se determina in functie de ordinea in care proprietatile au fost dobandite, asa cum rezulta din documentele ce atesta calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevazute la alin. (1) au obligatia sa depuna o declaratie speciala la compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale in raza carora isi au domiciliul, precum si la cele in raza carora sunt situate celelalte cladiri ale acestora. Modelul declaratiei speciale va fi cel prevazut prin norme metodologice aprobate prin hotarare a Guvernului."

## CAPITOLUL II - IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI - Persoane juridice

Extras din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare (actualizată la data de 17.11.2013).

Art. 253: Calculul impozitului datorat de persoanele juridice

(1) In cazul persoanelor juridice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a cladirii.

(2) Cota de impozit se stabileste prin hotarare a consiliului local si poate fi cuprinsa intre 0,25% si 1,50% inclusiv.

Consiliul Local al comunei Strejeşti hotărăşte aplicarea cotei de impozitare de 1,50% asupra valorii de inventar a clădirii.

Impozitul rezultat potrivit formulei de calcul prezentată mai sus i se aplică creşterea de 10% stabilită pentru anul 2011 prin HCL nr.37/29.12.2010, conform prevederilor art. 287 din Legea nr. 571/2003.

În anul 2012 impozitul pentru clădiri persoane juridice nu a fost majorat faţă de anul 2011.

În anul 2013 impozitul pentru clădiri - persoane juridice nu a fost majorat faţă de anul 2012 și nu au fost stabilite cote adiționale potrivit dispozițiilor art. 287 din Codul Fiscal.

Pentru anul 2014 impozitul pentru clădiri - persoane juridice nu va fi majorat faţă de anul 2013 și nu se vor stabili cote adiționale potrivit dispozițiilor art. 287 din Codul Fiscal.

(3) Valoarea de inventar a cladirii este valoarea de intrare a cladirii in patrimoniu, inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii, conform prevederilor legale in vigoare.

(3(1) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de catre locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligatia sa comunice locatorului valoarea lucrarilor executate pentru depunerea unei noi declaratii fiscale, in termen de 30 de zile de la data terminarii lucrarilor respective.

(4) In cazul unei cladiri a carei valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii, valoarea impozabila se reduce cu 15%.

(5) In cazul unei cladiri care a fost reevaluată, conform reglementarilor contabile, valoarea impozabila a cladiri este valoarea contabila rezultata in urma reevaluării, inregistrata ca atare in contabilitatea proprietarului - persoana juridica.

"(5<sup>1</sup>) In cazul cladirilor care apartin persoanelor juridice care aplica Standardele internationale de raportare financiara si aleg ca metoda de evaluare ulterioara modelul bazat pe cost, valoarea impozabila a acestora este valoarea rezultata din raportul de evaluare emis de un evaluator autorizat, depus la compartimentul de specialitate al administratiei publice locale."

(6) In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe cladiri se stabileste de consiliul local/Consiliul General al Municipiului Bucuresti intre:

- a) 10% si 20% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta;
- b) 30% si 40% pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta.

In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, cota impozitului pe cladiri se stabileste de Consiliul local al comunei Strejești de 10 %.

In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta, cota impozitului pe cladiri se stabileste de Consiliul local al comunei Strejești de 30 %.

(6<sup>1</sup>) Cota impozitului pe cladiri prevazuta la alin. (6) se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare. Fac exceptie cladirile care au fost amortizate potrivit legii, in cazul carora cota impozitului pe cladiri este cea prevazuta la alin. (2).

(7) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar;

b) valoarea care se ia in considerare la calculul impozitului pe cladiri este valoarea din contract a cladirii, asa cum este ea inregistrata in contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor legale in vigoare;

c) in cazul in care contractul de leasing inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe cladiri este datorat de locator.

(8) Impozitul pe cladiri se aplica pentru orice cladire detinuta de o persoana juridica aflata in functiune, in rezerva sau in conservare, chiar daca valoarea sa a fost recuperata integral pe calea amortizarii.

(9) Cota de impozit pentru cladirile cu destinatie turistica ce nu functioneaza in cursul unui an calendaristic este de minimum 5% din valoarea de inventar a cladirii, stabilita prin hotarare a consiliului local.

(10) Sunt exceptate de la prevederile alin. (9) structurile care au autorizatie de construire in perioada de valabilitate, daca au inceput lucrarile in termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizatiei de construire.

#### **Art. 254: Dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor**

(1) In cazul unei cladiri care a fost dobandita sau construita de o persoana in cursul anului, impozitul pe cladire se datoreaza de catre persoana respectiva cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care cladirea a fost dobandita sau construita.

(2) In cazul unei cladiri care a fost instrainata, demolata sau distrusa, dupa caz, in cursul anului, impozitul pe cladire inceteaza a se mai datora de persoana respectiva cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care cladirea a fost instrainata, demolata sau distrusa.

(3) In cazurile prevazute la alin. (1) sau (2), impozitul pe cladiri se recalculeaza pentru a reflecta perioada din an in care impozitul se aplica acelei persoane.

(4) In cazul extinderii, imbunatatirii, distrugerii partiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente, impozitul pe cladire se recalculeaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care a fost finalizata modificarea.

(5) Orice persoana care dobandeste, construiește sau instraineaza o cladire are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a carei raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, instrainarii sau construirii.

(6) Orice persoana care extinde, imbunatateste, demoleaza, distruge sau modifica in alt mod o cladire existenta are obligatia sa depuna o declaratie in acest sens la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificari.

(6<sup>1</sup>) Declararea cladirilor pentru stabilirea impozitului aferent nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.



(7) - Abrogat

(8) Atat in cazul persoanelor fizice, cat si in cazul persoanelor juridice, pentru cladirile construite potrivit Legii nr. 50/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:

a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;

b) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege;

c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul-verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.

(9) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

#### **Art. 255: Plata impozitului**

(1) Impozitul/taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local.

**Consiliul local al comunei Strejești acordă o bonificație de 10% pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului 2014.**

(3) Impozitul anual pe cladiri, datorat aceluiași buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

#### **Titlul IX<sup>3</sup>**

#### **Impozitul pe constructii**

#### **Contribuabili**

**Art. 296<sup>33</sup>.** - (1) Sunt obligate la plata impozitului pe constructii, stabilit conform prezentului titlu, urmatoarele persoane, denumite in continuare contribuabili:

a) persoanele juridice romane, cu exceptia institutiilor publice, institutelor nationale de cercetare-dezvoltare, asociatiilor, fundatiilor si a celorlalte persoane juridice fara scop patrimonial, potrivit legilor de organizare si functionare;

b) persoanele juridice straine care desfasoara activitate prin intermediul unui sediu permanent in Romania;

c) persoanele juridice cu sediu social in Romania infiintate potrivit legislatiei europene.

(2) In cazul operatiunilor de leasing financiar, calitatea de contribuabil o are utilizatorul, iar in cadrul operatiunilor de leasing operational, calitatea de contribuabil o are locatorul.

#### Definitia constructiilor

Art. 296<sup>34</sup>. - In intelesul prezentului titlu, constructiile sunt cele prevazute in grupa 1 din Catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotararea Guvernului nr. 2.139/2004, cu modificarile ulterioare.

#### Cota de impozitare si baza impozabila

Art. 296<sup>35</sup>. - (1) Impozitul pe constructii se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,5% asupra valorii constructiilor existente in patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior, evidentiata contabil in soldul debitor al conturilor corespunzatoare constructiilor mentionate la art. 296<sup>34</sup>, din care se scade:

a) valoarea cladirilor, inclusiv valoarea lucrarilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere pentru cladirile inchiriate, luate in concesiune, aflate in administrare ori in folosinta, pentru care se datoreaza impozit pe cladiri, potrivit prevederilor titlului IX, de catre contribuabil sau proprietar, dupa caz;

b) valoarea lucrarilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere pentru constructiile, aflate sau care urmeaza sa fie trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale;

c) valoarea constructiilor din subgrupa 1.2.9. „Terase pe arabil, plantatii pomicole si viticole” din Catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotararea Guvernului nr. 2.139/2004, cu modificarile ulterioare.

(2) Deducerea valorii lucrarilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere pentru cladirile inchiriate, luate in concesiune, aflate in administrare ori in folosinta, prevazuta la alin. (1) lit. a), se justifica cu documentatia corespunzatoare care atesta comunicarea acestei valori catre proprietar.

(3) In situatia in care, in cursul anului curent, se inregistreaza operatiuni de majorare sau diminuare a valorii soldului debitor al conturilor corespunzatoare constructiilor mentionate la art. 296<sup>34</sup>, impozitul pe constructii calculat potrivit alin. (1) nu se recalculeaza. Aceste modificari sunt luate in considerare pentru determinarea impozitului pe constructii datorat pentru anul urmator.

(3) In situatia in care, in cursul anului curent, se inregistreaza operatiuni de majorare sau diminuare a valorii soldului debitor al conturilor corespunzatoare constructiilor mentionate la art. 296<sup>34</sup>, impozitul pe constructii calculat potrivit alin. (1) nu se recalculeaza.

(4) Cheltuiala cu impozitul calculat potrivit alin. (1) este cheltuiala deductibila la stabilirea profitului impozabil reglementat de titlul II.

#### Plata impozitului si depunerea declaratiei fiscale

Art. 296<sup>36</sup>. - (1) Contribuabilii prevazuti la art. 296<sup>33</sup> sunt obligati sa calculeze si sa declare impozitul pe constructii, pana la data de 25 mai, inclusiv, a anului pentru care se datoreaza impozitul.

(2) Impozitul pe constructii, declarat potrivit alin. (1), se plateste in doua rate egale, pana la datele de 25 mai si 25 septembrie, inclusiv.

(3) Prin exceptie de la alin. (1) si (2), contribuabilii care inceteaza sa existe in cursul anului, au obligatia de a declara si plati impozitul determinat conform art. 296<sup>35</sup> alin. (1), pana la data incheierii perioadei din an in care persoana juridica a existat.

(4) Contribuabilii nou-infiintati datoreaza impozitul pe constructii incepand cu anul fiscal urmator.

(5) Modelul si continutul declaratiei privind impozitul pe constructii se stabilesc prin ordin al presedintelui Agentiei Nationale de Administrare Fiscala, in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentei ordonante de urgenta.

(6) Impozitul reglementat de prezentul titlu reprezinta venit al bugetului de stat si se administreaza de catre Agentia Nationala de Administrare Fiscala, potrivit Ordonantei Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

### CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANELE FIZICE ȘI JURIDICE

**Extras din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare (actualizat la 17.11.2013)**

Art. 256: Reguli generale

(1) Orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual, exceptand cazurile in care in prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe teren, precum si taxa pe teren prevazuta la alin. (3) se datoreaza catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului in care este amplasat terenul. In cazul municipiului Bucuresti, impozitul si taxa pe teren se datoreaza catre bugetul local al sectorului in care este amplasat terenul.

(3) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

(4) In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe, persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. in cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

(5) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe teren se datoreaza de locatar.

(6) In cazul in care contractul de leasing inceteaza, altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren este datorat de locator.

**Art. 257: Scutiri**

Impozitul pe teren nu se datoreaza pentru:

- a) terenul aferent unei cladiri, pentru suprafata de teren care este acoperita de o cladire;
- b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege si al unei unitati locale a acestuia, cu personalitate juridica;
- c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;
- d) orice teren al unei institutii de invatamant preuniversitar si universitar, autorizata provizoriu sau acreditata;
- e) orice teren al unei unitati sanitare de interes national care nu a trecut in patrimoniul autoritatilor locale;
- f) orice teren detinut, administrat sau folosit de catre o institutie publica, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
- g) orice teren proprietate a statului, a unitatilor administrativ-teritoriale sau a altor institutii publice, aferent unei cladiri al carui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, exceptand suprafetele acestuia folosite pentru activitati economice;
- h) orice teren degradat sau poluat, inclus in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestuia;

i) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura, orice terenuri ocupate de iazuri, balti, lacuri de acumulare sau cai navigabile, cele folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodarirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;

j) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiul judetean de cadastru si publicitate imobiliara;

k) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;

l) terenurile parcurilor industriale, stiintifice si tehnologice, potrivit legii;

m) terenurile trecute in proprietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari;

n) terenurile aferente cladirilor prevazute la art. 250 alin. (1) pct. 6 si 7, cu exceptia celor folosite pentru activitati economice.

o) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 pe durata pentru care proprietarul este obligat sa mentina afectatiunea de interes public;

p) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin.(6) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 pe durata pentru care proprietarul este obligat sa mentina afectatiunea de interes public;

r) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 6 alin.(5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 pe durata pentru care proprietarul este obligat sa mentina afectatiunea de interes public.

**Art. 258: Calculul impozitului**

(1) Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul numarul de metri patrati de teren, rangul localitatii in care este amplasat terenul si zona si/sau categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la **categoria de folosinta terenuri cu constructii**, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Art. 258 alin. (2)						
Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati - lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A	10353	8597	7553	6545	889	711
B	8597	6499	5269	4447	711	534
C	6499	4447	3335	2113	534	355
D	4447	2113	1763	1230	348	178

Rangul localității : IV pentru satul de reședință al comunei Strejești și rangul V pentru celelalte sate componente ale comunei Strejești (potrivit prevederilor art. 2, lit. e) și f) din Legea nr. 351/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Zonele : Zona A - satul de reședință + construcțiile situate la adresa cu strada Unirii, Zona B - celelalte sate componente ale comunei Strejești (potrivit prevederilor H.C.L. nr. 14/20.07.2010).

(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator:"

Art. 258 alin. (4)					- lei/ha -
Nr. crt.	Zona Categorica de folosinta	A	B	C	D
1.	Teren arabil	28	21	19	15
2.	Pasune	21	19	15	13
3.	Faneata	21	19	15	13
4.	Vie	46	35	28	19
5.	Livada	53	46	35	28
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7.	Teren cu ape	15	13	8	x
8.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
9.	Teren neproductiv	x	x	x	x

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00

IV	1,10
V	1,00

(5<sup>1</sup>) Ca exceptie de la prevederile alin. (2), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (3)-(5) numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

(5<sup>2</sup>) **In caz contrar**, impozitul pe terenul situat in intravilanul unitatii administrativ-teritoriale, datorat de contribuabilii persoane juridice, **se calculeaza conform alin. (2)**.

(6) In cazul unui **teren amplasat in extravilan**, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 251 alin. (5):

Art. 258 alin. (6)					
- lei/ha -					
Nr. crt.	Zona Categoria de folosinta	A	B	C	D
1.	Teren cu constructii	31	28	26	22
2.	Teren arabil	50	48	45	42
3.	Pasune	28	26	22	20
4.	Faneata	28	26	22	20
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	55	53	50	48
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	56	53	50	48
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	16	14	12	8
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x	x	x	x
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6	5	2	1

8.1.	Teren cu amenajari piscicole	34	31	28	26
9.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x

Zonele : Zona A - satul de reședință + construcțiile situate la adresa cu strada Unirii, Zona B - celelalte sate componente ale comunei Strejești (potrivit prevederilor H.C.L. nr. 14/20.07.2010).

(7) Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei, potrivit normelor prevazute la art. 293, sub sanctiunea nulitatii.

(8) Atat in cazul cladirilor, cat si al terenurilor, daca se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrarile tehnice de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar modificarea sarcinilor fiscale opereaza incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se inregistreaza la compartimentul de specialitate lucrarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscala.

**Art. 259: Dobandiri si transferuri de teren, precum si alte modificari aduse terenului**

(1) Pentru un teren dobandit de o persoana in cursul unui an, impozitul pe teren se datoreaza de la data de intai a lunii urmatoare celei in care terenul a fost dobandit.

(2) Pentru orice operatiune juridica efectuata de o persoana in cursul unui an, care are ca efect transferul dreptului de proprietate asupra unui teren, persoana inceteaza a mai datora impozitul pe teren incepand cu prima zi a lunii urmatoare celei in care a fost efectuat transferul dreptului de proprietate asupra terenului.

(3) In cazurile prevazute la alin. (1) sau (2), impozitul pe teren se recalculeaza pentru a reflecta perioada din an in care impozitul se aplica acelei persoane.

(4) Daca incadrarea terenului in functie de pozitie si categorie de folosinta se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care modifica impozitul datorat pe teren, impozitul datorat se modifica incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care a intervenit modificarea.

(5) Daca in cursul anului se modifica rangul unei localitati, impozitul pe teren se modifica pentru intregul teren situat in intravilan corespunzator noii incadrari a localitatii, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a intervenit aceasta modificare.

(6) Orice persoana care dobandeste teren are obligatia de a depune o declaratie privind achizitia terenului la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, care urmeaza dupa data achizitiei.

(7) Orice persoana care modifica folosinta terenului are obligatia de a depune o declaratie privind modificarea folosintei acestuia la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, care urmeaza dupa data modificarii folosintei.

**Art. 260: Plata impozitului**

(1) Impozitul/ taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%, stabilita prin hotarare

a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

**Consiliul local al comunei Strejești acordă o bonificație de 10% pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului 2014.**

(3) Impozitul anual pe teren, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat.

### **Taxa asupra mijloacelor de transport**

**Extras din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare (actualizată la 17.11.2013)**

Art. 261: Reguli generale

**"(1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel."**

(2) Taxa prevazuta la alin. (1), denumita in continuare taxa asupra mijloacelor de transport, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

(3) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

(4) In cazul in care contractul de leasing inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe mijlocul de transport este datorat de locator.

**"(5) Pana la prima inmatriculare/inregistrare in Romania, in intelesul prezentului titlu, mijlocul de transport este considerat marfa. Dupa prima inmatriculare/inregistrare, mijlocul de transport, in intelesul prezentului titlu, nu mai poate fi considerat marfa si pentru acesta se datoreaza impozit pe mijloacele de transport."**

Art. 262: Scutiri

Taxa asupra mijloacelor de transport nu se aplica pentru:

a) autoturismele, motocicletele cu atas si mototriciclurile care apartin persoanelor cu handicap locomotor si care sunt adaptate handicapului acestora;

b) navele fluviale de pasageri, barca si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei;

c) mijloacele de transport ale institutiilor publice;

d) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public.

e) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare.

art. 262 completat de art. I, punctul 239. din Legea 343/2006

**Art. 263: Calculul taxei**



(1) Taxa asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Art. 263 alin. (2) <sup>1)</sup>		
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta)		
1.	Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm <sup>3</sup> si 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm <sup>3</sup> si 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	72
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm <sup>3</sup> si 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	144
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	290
6.	Autobuze, autocare, microbuze	24
7.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
8.	Tractoare inmatriculate	18
II. Vehicule inregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica:	lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm <sup>3</sup>	2-4 Consiliul local stabilește suma de 4 lei/200 cm <sup>3</sup>
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm <sup>3</sup>	4-6 Consiliul local stabilește suma de 6 lei/200 cm <sup>3</sup>
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150 lei/an Consiliul local stabilește suma de 50 lei/an

(3) In cazul unui atas, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele si scuterele respective.

"(4) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Art. 263 alin. (4) <sup>2</sup>			
Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone			
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	doua axe		
	1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133
	2. Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367
	3. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517
	4. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1169
	5. Masa de cel putin 18 tone	517	1169
II.	3 axe		
	1. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
	2. Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
	3. Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615
	4. Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
	5. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1472

	6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1472
	7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III. 4 axe			
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973
	3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1545
	4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1545	2291
	5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1545	2291
	6. Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291
<sup>2)</sup> Valorile sunt cele prevazute la art. 263 alin. (4) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal , cu modificarile aduse prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 125/2011, si nu au fost indexate deoarece de la data adoptarii lor au trecut mai puțin de 3 ani.			

(5) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Art. 263 alin. (5) <sup>3)</sup>			
Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone			
	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2+1 axe		
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0

	2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60
	4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137
	5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320
	6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414
	7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747
	8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1310
	9.	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II.	2+2 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	491
	3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	721

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
	4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871
	5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1429
	6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1429	1984
	7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1984	3012
	8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de	1984	3012

	38 tone		
9.	Masa de cel putin 38 tone	1984	3012
III.	2+3 axe		
1.	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1579	2197
2.	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2197	2986
3.	Masa de cel putin 40 tone	2197	2986
IV.	3+2 axe		
1.	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1395	1937
2.	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1937	2679
3.	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2679	3963
4.	Masa de cel putin 44 tone	2679	3963
V.	3+3 axe		
1.	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960
2.	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1434
3.	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1434	2283
4.	Masa de cel putin 44 tone	1434	2283

(6) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (5), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Art. 263 alin. (6)	
Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totala maxima autorizata	Impozit - lei -
a) Pana la o tona, inclusiv	9
b) Peste o tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5	52

tone	
d) Peste 5 tone	64

(7) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

<b>Art. 263 alin. (7)</b>	
<b>Mijloace de transport pe apa</b>	
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	56
3. Barci cu motor	210
4. Nave de sport si agrement	Intre 0 si 1119 Consiliul local stabileste suma de 500 lei
5. Scutere de apa	210
6. Remorchere si impingatoare:	x
a) pana la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	182
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	490

(8) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Art. 264: Dobandiri si transferuri ale mijloacelor de transport

(1) In cazul unui mijloc de transport dobandit de o persoana in cursul unui an, taxa asupra mijlocului de transport se datoreaza de persoana de la data de intai a lunii urmatoare celei in care mijlocul de transport a fost dobandit.

(2) In cazul unui mijloc de transport care este instrainat de o persoana in cursul unui an sau este radiat din evidenta fiscala a compartimentului de specialitate al autoritatii de administratie publica locala, taxa asupra mijlocului de transport inceteaza sa se mai datoreze de acea persoana incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care mijlocul de transport a fost instrainat sau radiat din evidenta fiscala.

(3) In cazurile prevazute la alin. (1) sau (2), taxa asupra mijloacelor de transport se recalculeaza pentru a reflecta perioada din an in care impozitul se aplica acelei persoane.

(4) Orice persoana care dobandeste/instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala cu privire la mijlocul de transport, la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita.

Art. 265: Plata taxei

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local.

**Bonificatia stabilita de Consiliul local al comunei Strejesti pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, este 10%.**

(3) Detinatorii, persoane fizice sau juridice straine, care solicita inmatricularea temporara a mijloacelor de transport in Romania, in conditiile legii, au obligatia sa achite integral, la data solicitarii, impozitul datorat pentru perioada cuprinsa intre data de intai a lunii urmatoare celei in care se inmatriculeaza si pana la sfarsitul anului fiscal respectiv.

(4) In situatia in care inmatricularea priveste o perioada care depaseste data de 31 decembrie a anului fiscal in care s-a solicitat inmatricularea, detinatorii prevazuti la alin. (3) au obligatia sa achite integral impozitul pe mijlocul de transport, pana la data de 31 ianuarie a fiecarui an, astfel:

a) in cazul in care inmatricularea priveste un an fiscal, impozitul anual;

b) in cazul in care inmatricularea priveste o perioada care se sfarseste inainte de data de 1 decembrie a aceluiasi an, impozitul aferent perioadei cuprinse intre data de 1 ianuarie si data de intai a lunii urmatoare celei in care expira inmatricularea.

(5) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

**Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor**

**Extras din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare, actualizată la 17.11.2013**

Art. 266: Reguli generale

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, aviz sau alta autorizatie prevazuta in prezentul capitol trebuie sa plateasca taxa mentionata in acest capitol la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 267: (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban, este egala cu suma stabilita de consiliul local, Consiliul General al Municipiului Bucuresti sau consiliul judetean, dupa caz, in limitele prevazute in tabelul urmator:

Art. 267 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban	- lei -
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
a) pana la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	5-6 <u>Consiliul local stabileste suma de 6 lei</u>
b) intre 151 si 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	6-7 <u>Consiliul local stabileste suma de 7 lei</u>
c) intre 251 si 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	7-9 <u>Consiliul local stabileste suma de 9 lei</u>
d) intre 501 si 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	9-12 <u>Consiliul local stabileste suma de 12 lei</u>
e) intre 751 si 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	12-14 <u>Consiliul local stabileste suma de 14 lei</u>
f) peste 100 m <sup>2</sup>	14 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depaseste 1000 m <sup>2</sup>

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu **0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.**

(4) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesara studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari se calculeaza inmultind numarul de metri patrati de teren afectat de foraj sau de excavatie cu o valoare stabilita de consiliul local **intre 0 si 8 lei, inclusiv pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat.**

Consiliul local stabileste suma de 8 lei inclusiv pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesara studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari, in cunatum de 8 lei si se inmulteste cu numarul de metri patrati de teren afectat de foraj sau de excavatie.

Art. 267 alin. (4)	Intre 0 si 8 lei, inclusiv pentru fiecare m <sup>2</sup>
--------------------	--



Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	afectat  Consiliul local stabilește suma de 8 lei inclusiv pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat.
--	---

(5) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu **3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.**

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu **2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.**

(7) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor este între 0 si 8 lei, inclusiv pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

**Se stabilește taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor în cuantum de 8 lei pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.**

Art. 267 alin. (7) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	Intre 0 si 8 lei, inclusiv, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafata ocupata de constructie  Consiliul local stabilește taxa de 8 lei inclusiv, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafata ocupata de constructie
---	---

(8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al prezentului articol este egala cu **1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente.**

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu **0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri.** În cazul desfiintarii partiala a unei constructii, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza a fi demolata.

(10) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu **30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.**

(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este între 0 si 13 lei, inclusiv pentru fiecare racord.

**Se stabilește taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu în suma de 13 lei inclusiv pentru fiecare racord.**

<p>Art. 267 alin. (11)  Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu</p>	<p>Intre 0 si 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord</p> <p>Consiliul local stabileste taxa de 13 lei, inclusiv pentru fiecare racord</p>
---	--

(12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local între 0 si 15 lei, inclusiv.

<p>Art. 267 alin. (12)  Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean</p>	<p>Intre 0 si 15 lei, inclusiv</p> <p>Consiliul local stabileste taxa de 15 lei</p>
--	---

(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale între 0 si 9 lei, inclusiv.

**Se stabileste taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa de catre consiliile locale in suma de 1 lei.**

<p>Art. 267 alin. (13)  Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa</p>	<p>Intre 0 si 9 lei, inclusiv</p> <p>Coonsiliul local stabileste suma de 1 leu.</p>
--	---

(14) Pentru taxele prevazute in prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie, se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;

b) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

c) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

d) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(15) In cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoana fizica, valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 251.

Art. 268: Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica si a altor autorizatii similare

(1) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice este stabilita de catre consiliul local.

Art. 268 alin. (1) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice	1. in mediul rural	Intre 0 si 15 lei, inclusiv Consiliul local stabileste taxa de 15 lei pentru fiecare autorizatie eliberata
	2. in mediul urban	Intre 0 si 80 lei, inclusiv

(1(1) Autorizatiile prevazute la alin. (1) se vizeaza anual, pana la data de 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmator. Taxa de viza reprezinta 50% din cuantumul taxei prevazute la alin. (1).

(2) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este **intre 0 si 20 lei, inclusiv.**

Art. 268 alin. (2) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	Intre 0 si 20 lei, inclusiv Consiliul local stabileste taxa de 20 lei
---	--

(3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, se stabileste de catre consiliul local si este **Intre 0 si 32 lei, inclusiv, pentru fiecare m<sup>2</sup> sau fractiune de m<sup>2</sup>**

Art. 268 alin. (3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	Intre 0 si 32 lei, inclusiv, pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fractiune de m <sup>2</sup>  Consiliul local stabileste taxa de 32 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fractiune de m <sup>2</sup>
--	---

Modificat de pct.I din anexa din HG 1309/2012

(4) Taxa pentru eliberarea certificatelor de producator se stabileste de catre consiliile locale si este **intre 0 si 80 lei, inclusiv.**

**Se stabileste taxa pentru eliberarea certificatelor de producator in suma de 80 lei.**

Art. 268 alin. (4) Taxa pentru eliberarea certificatului de producator	Intre 0 si 80 lei, inclusiv Consiliul local stabileste taxa de 80 lei
---	--

(5) Comerciantii a caror activitate se desfasoara potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, aprobata prin Hotararea Guvernului nr. 656/1997, cu modificarile ulterioare, in clasa 5530 - restaurante si

5540 - baruri, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ teritoriala se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, stabilita de catre consiliile locale in suma **între 0 si 4195 lei, inclusiv.**

<b>Art. 268 alin. (5)</b> <b>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica</b>	<b>Între 0 si 4195 lei, inclusiv</b>
--	--------------------------------------

**Se aprobă taxă pentru eliberarea/avizare anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru clasa 5530 – restaurante si pentru clasa 5540 – baruri, după cum urmează :**

<b>până la 50 mp inclusiv</b>	<b>- 600 lei.</b>
<b>Între 51- 100 mp inclusiv</b>	<b>- 1200 lei</b>
<b>între 101 mp – 150 mp inclusiv</b>	<b>- 1800 lei.</b>
<b>Între 151 mp – 200 mp inclusiv</b>	<b>- 2400 lei.</b>
<b>Între 201 mp – 250 mp inclusiv</b>	<b>- 3000 lei</b>
<b>peste 251 mp</b>	<b>- 4195 lei</b>

**Suprafețele menționate mai sus, reprezintă suprafețele ocupate efectiv cu mese și scaune necesare desfășurării activităților clasificate cu cod CAEN 5530 – restaurante și 5540 – baruri.**

(6) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare."

Art. 269: Scutiri

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se datoreaza pentru:

- certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru lacas de cult sau constructie anexa;
- certificat de urbanism sau autorizatie de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;
- certificat de urbanism sau autorizatie de construire, pentru lucrarile de interes public judetean sau local;
- certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;
- autorizatie de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesiune, conform legii.

### **Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si Publicitate**

**Extras din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare, actualizată la 17.11.2013**

Art. 270: Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

(1) Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

(1(1) Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si Internet.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

	NIVELURILE PREVAZUTE DE CODUL FISCAL	NIVELURILE PENTRU ANUL 2004
	- lei/m <sup>2</sup> sau fractiune de m <sup>2</sup> -	- lei/m <sup>2</sup> sau fractiune de m <sup>2</sup> -
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	intre 0 si 200.000 inclusiv	intre 0 si 200.000 inclusiv
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	intre 0 si 150.000 inclusiv	intre 0 si 150.000 inclusiv

Pentru punctul a) consiliul local stabilește 20 lei/ m<sup>2</sup> sau fractiune de m<sup>2</sup>

Pentru punctul b) consiliul local stabilește 15 lei/ m<sup>2</sup> sau fractiune de m<sup>2</sup>

(3) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(4) Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1% si 3%.

**Se stabilește cota de 3% aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.**

(5) Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

(6) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

**Art. 271: Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate**

"(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art. 270, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta taxa revine bugetului local al sectorului in raza caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual, prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

Art. 271 alin. (2)	Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate:	
	- lei/ m <sup>2</sup> sau fractiune de m <sup>2</sup> -	
	a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	Intre 0 si 32, inclusiv Consiliul local stabileste taxa de 32 lei/ m <sup>2</sup> sau fractiune de m <sup>2</sup>
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	Intre 0 si 23, inclusiv Consiliul local stabileste taxa de 23 lei/ m <sup>2</sup> sau fractiune de m <sup>2</sup>	

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

(4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata."

(5) Consiliile locale pot impune persoanelor care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sa depuna o declaratie anuala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale.

Art. 272: Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 270 fiind platita de aceasta ultima persoana.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

CAPITOLUL VII  
Impozitul pe spectacole

**Extras din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare, actualizată la 17.11.2013**

Art. 273: Reguli generale

(1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

Art. 274: Calculul impozitului

(1) Cu exceptiile prevazute la art. 275, impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determina dupa cum urmeaza:

a) in cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala, **cota de impozit este egala cu 2%;**

b) in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a), **cota de impozit este egala cu 5%.**

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vand bilete de intrare si/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Administratiei si Internelor, contrasemnate de Ministerul Culturii si Cultelor si Agentia Nationala pentru Sport.

Art. 275: Reguli speciale pentru videoteci si discoteci

(1) In cazul unei manifestari artistice sau al unei activitati distractive care are loc intr-o videoteca sau discoteca, impozitul pe spectacole se calculeaza pe baza suprafetei incintei prevazute in prezentul articol.

(2) Impozitul pe spectacole se stabileste pentru fiecare zi de manifestare artistica sau de activitate distractiva, prin inmultirea numarului de metri patrati ai suprafetei incintei videotecii sau discotecii cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

Art. 275 alin. (2)	Manifestarea artistica sau activitatea distractiva: - lei/ m <sup>2</sup> -	
	a) in cazul videotecilor	Intre 0 si 2, inclusiv Se stabilește suma de 2 lei în cazul videotecilor prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai suprafeței incintei videotecii.
	b) in cazul discotecilor	Intre 0 si 3, inclusiv Se stabilește suma de 3 lei în cazul videotecilor prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai suprafeței incintei discotecii.

(3) Impozitul pe spectacole se ajusteaza prin inmultirea sumei stabilite, potrivit alin. (2), cu coeficientul de corectie corespunzator, precizat in tabelul urmator:

Rangul localitatii	Coeficient de corectie
O	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00



## **Rangul localității : IV pentru satul de reședință al comunei Strejești și rangul V pentru celelalte sate componente ale comunei Strejești.**

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice.

Declarația se depune până la data de 15, inclusiv, a lunii precedente celei în care sunt programate spectacolele respective.

Art. 276: Scutiri

Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

Art. 277: Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 15, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

### **Taxa hoteliera**

#### **Extras din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare, actualizată la 17.11.2013**

Art. 278: Reguli generale

(1) Consiliul local poate institui o taxă pentru sederea într-o unitate de cazare, într-o localitate asupra căreia consiliul local își exercită autoritatea, dar numai dacă taxa se aplică conform prezentului capitol.

(2) Taxa pentru sederea într-o unitate de cazare, denumită în continuare taxă hoteliera, se încasează de către persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, o dată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

(3) Unitatea de cazare are obligația de a varsa taxa colectată în conformitate cu alin. (2) la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată aceasta.

Art. 279: Calculul taxei

(1) Taxa hoteliera se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare.

**(2) Pentru sederea într-o unitate de cazare, consiliul local instituie o taxă hoteliera în cota de 1% din valoarea totală a cazării/tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, o dată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.**

(3) Taxa hoteliera se datorează pentru întreaga perioadă de sedere, cu excepția cazului unităților de cazare amplasate într-o stațiune turistică, atunci când taxa se datorează numai pentru o singură noapte, indiferent de perioada reală de cazare.

Art. 280: Scutiri

Taxa hoteliera nu se aplică pentru:

- a) persoanele fizice in varsta de pana la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;
- c) pensionarii sau studentii;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de razboi;
- f) vaduvela de razboi sau vaduvela veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit;
- g) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- h) sotul sau sotia uneia dintre persoanele fizice mentionate la lit. b)-g), care este cazat/cazata impreuna cu o persoana mentionata la lit. b)-g).

Art. 281: Plata taxei

(1) Unitatile de cazare au obligatia de a varsa taxa hoteliera la bugetul local, lunar, pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care s-a colectat taxa hoteliera de la persoanele care au platit cazarea.

(2) Unitatile de cazare au obligatia de a depune lunar o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, pana la data stabilita pentru fiecare plata a taxei hoteliere, inclusiv. Formatul declaratiei se precizeaza in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Administratiei si Internelor.

#### **Taxe speciale**

#### **Extras din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare, actualizată la 17.11.2013**

Art. 282: Taxe speciale

(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile in care consiliile locale, judetene si Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum si quantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 45/2003 privind finantele publice locale.

(3) Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia/serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare a acesteia/acestui, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

(4) Consiliile locale, judetene sau Consiliul General al Municipiului Bucuresti, dupa caz, nu pot institui taxe speciale concesionarilor din sectorul utilitatilor publice (gaze naturale, apa, energie electrica), pentru existenta pe domeniul public/privat al unitatilor administrativ-teritoriale a retelelor de apa, de transport si distributie a energiei electrice si a gazelor naturale.

Consiliul local al comunei Strejăști stabilește următoarele taxe speciale, potrivit tabelului de mai jos :

Taxă pentru eliberarea la cerere a sesizării pentru deschiderea procedurii succesorale	3 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de rol/adeverință de rol	1 lei
Taxă certificat că petentul este cunoscut ca proprietar /certificat edificare	2 lei
Taxă eliberare adevență litigii	1 leu
Taxă eliberare tabel centralizator contracte de arendare	1 leu
Taxă eliberare adeverință dacă terenul a fost sau nu arendat	1 leu
Taxă avizare de către comisia locală/compartiment specialitate a planurilor parcelare	5 lei/tarla
Taxă avizare de către comisia locală/compartiment specialitate a tabelor parcelare	5 lei/tarla
Plan de situație	5 lei
Plan de încadrare în zonă	5 lei
Certificat de atestare fiscala	2 lei
Taxă eliberare adeverințe, sau orice alt înscris de la Compartimentul Fond Funciar/Registrul Agricol prin care se atestă un fapt sau o situație, <b>cu excepția celor destinate obtinerii unor drepturi privind asistenta sociala, asigurarilor sociale si protectia sociala, adeverente eliberate pentru a servi in armata, scoli, gradinite, crese, adeverințe, certificate care atestă un fapt sau o situație decurgând din raporturile de muncă conform prevederilor art. 5 din legea nr. 117/1999)</b>	1 leu
Taxa pentru eliberarea de copii conform cu originalul de pe inscristurile din arhiva	2 lei/pagina A3 1 lei/pagina A4
Taxa pentru eliberarea de copii conform cu originalul de pe inscristurile din cadrul institutiei, altele decat cele din arhiva, sau copii simple dupa documentele aflate in cadrul compartimentelor	2 lei/pagina A3 1 lei/pagină A4
Taxa inregistrare contract de arendare (cade in sarcina arendasului)	10 lei/contract
Taxa pentru remasurare teren	60 lei
Taxa bransare contori apa cu destinație specială pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă	150 lei

Taxă bransament la rețeaua de canalizare cu destinație specială pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă	100 lei
--	---------

<b>Taxa înregistrare mijloacelor de transport la nivel de comuna și taxă plăcuțe înregistrare</b>		
<b>vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării</b>		
	Taxă înregistrare	Taxă plăcuțe
1. Taxa tractor U 650	25 lei	25 lei
2. Taxa tractor U 450	25 lei	25 lei
3. Taxa mopéduri	25 lei	25 lei
4. Utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, care păstrează/nu păstrează caracteristicile de bază ale unui tractor	25 lei	25 lei
5. Vehiculele cu tracțiune animală	25 lei	25 lei

**Art. 283: Alte taxe locale**

(1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

<b>Art.283 alin.(1) – Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice</b> <b>Specificație :</b>	Între 0 lei/zi și 13 lei inclusiv
I. Taxă utilizarea locurilor publice cu construcții provizorii : panouri publicitare, mijloace publicitare de afișaj, alte asemenea mijloace publicitare	0,5 lei/mp/zi
II. Taxă pentru desfacere produse :	
1.Taxă pentru ocupare temporară a locurilor publice pentru comercializare: a) produse alimentare (răcoritoare, dulciuri, înghețată, pop corn, alte asemenea), b) produse textile, produse gen măștișoare, gablonțuri, ochelari, felicitări c) alte produse decât cele prezentate mai sus	3lei/mp/zi
2. Taxă pentru ocuparea temporară a locurilor publice de către comercianții în trafic (ex. lemne, cărbuni, pânii, etc.)	13 lei/zi
3. Taxă teren ocupat de construcții provizorii (chioșcuri, cabine, corturi) exepuse în locurile publice	1leu/mp/zi
4. Taxă teren ocupat cu platformă în vederea activității de circ, parc distracții, jocuri distractive, alte asemenea	1leu/mp/zi
<b>Art.283 alin (2) – Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate <u>in scopul obtinerii de venit</u></b> <b>Specificație :</b>	0 -13 lei/zi
Tractor U 650	0,41 lei/zi
Tractor U 450	0,27 lei/zi
Remorci (indiferent de tonaj)	0,08 lei/zi
<b>Art.283 alin.(3) – Taxa anuala pentru vehicule lente între 0lei/an și 34 lei/an</b>	34 lei/an

vehicule lente: 1. autocositoare; 2. autoexcavator (excavator pe autosasiu); 3. autogreder sau autogreper; 4. buldozer pe pneuri; 5. compactor autopropulsat; 6. excavator cu racleti pentru sapat santuri, excavator cu rotor pentru sapat santuri sau excavator pe pneuri; 7. freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat; 8. freza rutiera; 9. incarcator cu o cupa pe pneuri; 10. instalatie autopropulsata de sortare-concasare; 11. macara cu greifer; 12. macara mobila pe pneuri; 13. macara turn autopropulsata; 14. masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele: lucrari de terasamente; constructia si intretinerea drumurilor; decopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri; finisarea drumurilor; forat; turnarea asfaltului; inlaturarea zapezii; 15. sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemne; 16. tractor pe pneuri; 17. troliu autopropulsat; 18. utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor; 19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apa; 20. vehicul pentru macinat si compactat deseuri; 21. vehicul pentru marcarea drumurilor; 22. vehicul pentru taiat si compactat deseuri.

(3) Taxele prevazute la alin. (1) si (2) se calculeaza si se platesc in conformitate cu procedurile aprobate de autoritatile deliberative interesate.

(3<sup>1</sup>) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei si poate fi majorata prin hotarare a consiliului local, fara ca majorarea sa poata depasi 20% din aceasta valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

Consiliul local stabileste taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa in cuantum de 500 lei.Începând cu 01.01.2014, H.C.L. nr. 13/12.04.2011 își încetează aplicabilitatea.

(4) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucuresti si consiliile locale ale sectoarelor municipiului Bucuresti, dupa caz, pot institui taxa pentru reabilitare termica a blocurilor de locuinte si locuintelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contributie a proprietarilor, in conditiile Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

Consiliul local aprobă, începând cu 2014 taxă chirie, preț minim de pornire pentru următoarele imobile aparținând domeniului public sau privat al comunei Strejești :

- clădiri de locuit 1 lei/mp/lună;
- clădiri pentru desfășurarea unei activități agricole : 2lei/mp/lună;
- spații pentru desfășurarea unei activități economice : 5lei/mp/lună;
- teren intravilan/extravilan agricol (pentru desfășurarea unei activități agricole) : 0,2 lei/mp/lună;
- teren intravilan/extravilan indiferent de categoria de folosință pentru desfășurarea unei activități economice : 3 lei/mp/lună;

În situațiile în care există mai multe persoane interesate să închirieze bunurile imobile menționate mai sus, exprimându-și intenția în scris, ca urmare a unui anunț de închiriere din partea primăriei, afișat la avizierul instituției, primăria va organiza licitație pentru închirierea acestora.

#### Facilitati comune

#### **Extras din Legea nr. 571/2003, cu modificările și completările ulterioare, actualizată la 17.11.2013**

##### **Art. 284: Facilitati pentru persoane fizice**

(1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, precum si alte taxe prevazute la art. 282 si art. 283 nu se aplica pentru:

a) veteranii de razboi;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si in alte legi.

(2) Persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea recunostintei fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datoreaza:

- a) impozitul pe cladiri pentru locuinta situata la adresa de domiciliu;
- b) impozitul pe teren aferent cladirii prevazute la lit. a);
- c) taxa asupra mijloacelor de transport aferenta unui singur autoturism tip hycomat sau a unui mototriciclu.
- (3) Impozitul pe cladiri si impozitul pe teren nu se aplica vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.
- (4) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice nu se datoreaza de catre persoanele cu handicap grav sau accentuat si de persoanele incadrate in gradul I de invaliditate.
- (5) In cazul unei cladiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut in comun de o persoana fizica prevazuta la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de sotii.
- (6) Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin. (1), (2), (3) sau (4).
- (7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica terenului aferent cladirii utilizate de persoanele fizice prevazute la alin. (1) lit. b), alin. (2) si alin. (4).**
- (7(1) Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevazute la alin. (1) si(2).
- (7.) Scutirea de la plata impozitelor si taxelor locale, precum si de la plata impozitului corespunzator pentru terenurile arabile, fanete si paduri, in suprafata de pana la 5 ha, se aplica pentru veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.**
- (8) Scutirea de la plata impozitului prevazuta la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplica unei persoane incepand cu prima zi a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii.
- (9) Persoanele fizice si/sau juridice romane care reabiliteaza sau modernizeaza termic cladirile de locuit pe care le detin in proprietate, in conditiile Ordonantei Guvernului nr.29/2000 privind reabilitarea termica a fondului construit existent si stimularea economisirii energiei termice, aprobata cu modificari prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste cladiri pe perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica, precum si de taxele pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru lucrarile de reabilitare termica.
- (10) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, precum si alte taxe prevazute la art. 282 si 283 se reduc cu 50%, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilitati persoanelor care domiciliaza sau lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei "Delta Dunarii", republicata, cu modificarile ulterioare, pentru persoanele fizice care domiciliaza si traiesc in localitatile precizate in:
- a) Hotararea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a unor localitati din Muntii Apuseni, cu modificarile ulterioare;
- b) Hotararea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele masuri si actiuni pentru sprijinirea dezvoltarii economico-sociale a judetului Tulcea si a Rezervatiei Biosferei "Delta Dunarii", cu modificarile ulterioare.
- (11) Nu se datoreaza taxa asupra succesiunii, prevazuta de Ordonanta Guvernului nr. 12/1998 privind taxele de timbru pentru activitatea notariala, republicata, cu modificarile ulterioare, daca incheierea procedurii succesoriale a fost facuta in termen de un an de la data decesului autorului bunurilor. Aceasta taxa nu se datoreaza nici in cazul autorilor decedati anterior datei de 1 ianuarie 2005, daca incheierea procedurii succesoriale a fost facuta pana la data de 31 decembrie 2005 inclusiv.

(12) Taxele de timbru prevazute la art. 4 alin. (1) din Ordonanta Guvernului nr.12/1998, republicata, cu modificarile ulterioare, referitoare la autentificarea actelor intre vii, translative ale dreptului de proprietate si ale altor drepturi reale ce au ca obiect terenuri fara constructii, din extravilan, se reduc la jumatate.

(13) Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirea unei persoane fizice, daca:

a) cladirea este o locuinta noua, realizata in conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; sau b) cladirea este realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare.

(14) Scutirile de impozit prevazute la alin. (13) se aplica pentru o cladire timp de 10 ani de la data dobandirii acesteia. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia.

#### **Art. 285: Facilitati pentru persoanele juridice**

1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, precum si alte taxe locale precizate la art. 282 si art. 283 nu se aplica:

a) oricarei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii si Tineretului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;

b) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

c) organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii.

**(2) Impozitul pe cladiri si impozitul pe terenurile acestora se reduc cu 50% pentru acele imobile situate pe litoralul Marii Negre detinute de persoane juridice si care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durata de minimum 6 luni in cursul unui an calendaristic.**

(3) Impozitul pe cladiri se reduce cu 50% pentru cladirile nou construite detinute de cooperatiile de consum sau mestesugaresti, dar numai pentru primii 5 ani de la data achizitiei cladirii.

(4) Nu se datoreaza impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Nationala a Padurilor - Romsilva, cu exceptia celor folosite in scop economic.

Art. 285(1): Scutiri si facilitati pentru persoanele juridice

Elementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum si terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire.

Art. 286: Scutiri si facilitati stabilite de consiliile locale

(1) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri sau o reducere a acestuia pentru o cladire folosita ca domiciliu de persoana fizica ce datoreaza acest impozit.

(2) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datoreaza acest impozit.

(3) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social.

(4) In cazul unei calamitati naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren, precum si a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism si autorizatiei de construire sau o reducere a acestora.



(4<sup>1</sup>) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren pentru proprietarii de terenuri degradate sau poluate neincluse in perimetrul de ameliorare, la solicitarea acestora, cu avizul favorabil al Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale si al Ministerului Mediului si Schimbarilor Climatice.

(4<sup>2</sup>) Avizul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale si al Ministerului Mediului si Schimbarilor Climatice se solicita dupa depunerea documentelor justificative de catre proprietarii terenurilor si are ca scop identificarea terenurilor degradate sau poluate neincluse in perimetrul de ameliorare, precum si delimitarea acestora.

(5) Scutirea de la plata impozitelor sau reducerile acestora prevazute la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplica persoanei respective cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii sau reducerii.

(5<sup>1</sup>) Scutirea de la plata impozitului pe teren prevazuta la alin. (4<sup>1</sup>) se aplica persoanei respective cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care au fost obtinute avizele favorabile potrivit alin. (4<sup>2</sup>).

"(6) Incepand cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren, datorata de catre persoanele juridice in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat avand ca obiectiv dezvoltarea regionala si in conditiile indeplinirii dispozitiilor prevazute de Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile nationale in domeniul ajutorului de stat, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 137/2007."

(8) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri sau o reducere a acestuia pe o perioada de minimum 7 ani, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmat finalizarii lucrarilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuinte si ai imobilelor care au executat lucrari de interventie pe cheltuiala proprie, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intocmit in conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011.

(9) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri/taxeii pe cladiri pe o perioada de 5 ani consecutivi, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmat in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor, pentru proprietarii care executa lucrari in conditiile Legii nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor.

## **L. IV.LEGEA NR.117/1999 PRIVIND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU, cu modificările și completările ulterioare**

### **CAPITOLUL I**

#### Dispozitii generale

##### Art. 1

Eliberarea certificatelor de orice fel, altele decat cele eliberate de instante, Ministerul Justitiei, Parchetul de pe langa Curtea Suprema de Justitie si de notarii publici, eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate, eliberarea permiselor de vanatoare si de pescuit, examinarea conducatorilor de autovehicule in vederea obtinerii permisului de conducere, inmatricularea autovehiculelor si a remorcilor, precum si alte servicii prestate de unele institutii publice sunt supuse taxelor extrajudiciare de timbru.

## CAPITOLUL II

### Stabilirea si aplicarea taxelor extrajudiciare de timbru

#### Art. 2

Taxele extrajudiciare de timbru, stabilite in sume fixe pe tipuri de servicii prestate, datorate bugetului de stat sau bugetelor locale, dupa caz, de catre persoanele fizice sau juridice, precum si de catre alti solicitanti ai serviciilor supuse acestor taxe, sunt prevazute in anexa care face parte integranta din prezenta lege.

#### Art. 3

Taxele extrajudiciare de timbru se platesc anticipat.

#### Art. 4

(1) Taxele prevazute la cap. I din anexa constituie venituri la bugetul local, cu exceptia cazurilor in care, prin lege, se prevede altfel.

(2) Taxele prevazute la alin. (1) pot fi majorate cu pana la 40% de catre consiliul local in a carui raza teritoriala se afla sediul prestatorului de servicii.

(3) Consiliile locale stabilesc majorarea prevazuta la alin. (2), in functie de necesitatile functionarii normale a serviciilor publice si de indeplinirea atributiilor ce revin autoritatilor administratiei publice locale.

(4) In cazul in care nivelul taxelor prevazute la alin. (1) se modifica prin dispozitii legale, majorarea de pana la 40% se va aplica la noile niveluri.

#### Art. 5

(1) Sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbru:

a) eliberarea certificatelor care atesta un fapt sau o situatie decurgand din raporturi de munca, eliberarea, in conditiile legii a certificatelor destinate obtinerii unor drepturi cu caracter reparatoriu pentru persoanele persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si cele deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, pentru veteranii de razboi si pentru persoanele persecutate din motive etnice in perioada 6 septembrie 1940 - 6 martie 1945, eliberarea certificatelor destinate obtinerii unor drepturi privind asistenta sociala, asigurarile sociale si protectia sociala, unicatele certificatelor eliberate de institutiile de invatamant, certificatele eliberate pentru a servi in armata, scoli, gradinite, crese si in alte asemenea institutii;

b) eliberarea certificatelor originale de stare civila;

c) atestarile in legatura cu primirea unor sume de bani;

d) inscrierea mentiunilor privind schimbarea domiciliului sau a resedintei in actele de identitate ale minorilor orfani, internati in case de copii;

(2) Scutirile de taxe de timbru prevazute in legi speciale pentru serviciile mentionate in anexa la prezenta lege se confirma ca scutiri de taxe extrajudiciare de timbru.

ANEXA	
Lista cuprinzand taxele extrajudiciare de timbru	
Nr. crt.	Extras din norma juridica
- lei -	
CAPITOLUL I	
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decat cele eliberate de instante, Ministerul Justitiei si Libertatilor Cetatenesti, Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie si de notarii publici, precum si pentru alte servicii prestate de unele institutii publice	

1.	Eliberarea de catre organele administratiei publice centrale si locale, de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, in exercitarea atributiilor lor, sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscriisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare	2
2.	Eliberarea certificatului de producator	Punct abrogat prin art. 80 lit. j) din Ordonanta Guvernului nr. 36/2002 privind impozitele si taxele locale
3.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	2
Nr. crt.	Extras din norma juridica	- lei -
4.	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate:	X
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	5
5.	Eliberarea certificatelor de inregistrare fiscala	Punct abrogat prin art. 1, pct. 144 din Legea nr. 174/2004 pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala
6.	Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului	15
7.	Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	2
8.	Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine	2
9.	Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila	2
10.	Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2

Preşedinte,  
Daviduică Ion

Secretar,  
Neacşu Sorin