

Anexa nr. 2 la Pn. de hot.

nr. 32 / 16.08.2023

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii " EFICIENTIZAREA ENERGETICA A SCOLII
GIMNAZIALE STREJESTII DE JOS, COMUNA STREJESTI, JUDETUL OLT "

In lei/euro la cursul 4.9227 lei/euro

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)	
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOL 1							
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii							
2.1	2 Rețele exterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3							
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00			
3.1.1	Studii de teren	7,000.00	1,330.00	8,330.00			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00			
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	15,000.00	2,850.00	17,850.00			
3.3	Expertizare tehnica	8,000.00	1,520.00	9,520.00			
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00			
3.5	Proiectare	151,462.64	28,777.90	180,240.54			
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00			
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00			
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	26,462.64	5,027.90	31,490.54			
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00			
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60,000.00	11,400.00	71,400.00			
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	20,000.00	3,800.00	23,800.00			
3.7	Consultanta	90,000.00	17,100.00	107,100.00			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	90,000.00	17,100.00	107,100.00			
3.7.1.1	Consultanta privind intocmirea cererii de finantare si anexelor	40,000.00	7,600.00	47,600.00			
3.7.1.2	Consultanta privind managementul proiectului pe perioada de implementare	50,000.00	9,500.00	59,500.00			
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00			
3.8	Asistenta tehnica	25,000.00	4,750.00	29,750.00			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor (0.25% din C+M)	10,000.00	1,900.00	11,900.00			
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor (0.25% din C+M)	5,000.00	950.00	5,950.00			
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii (0.5% din C+M)	5,000.00	950.00	5,950.00			
3.8.2	Dirigentie de santier	15,000.00	2,850.00	17,850.00			
TOTAL CAPITOL 3		324,462.64	61,647.90	386,110.54			
CAPITOL 4							
Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii	1,094,984.21	208,047.00	1,303,031.21			
4.1.1	Constructii si instalatii - cheltuiala eligibila	1,094,984.21	208,047.00	1,303,031.21			
4.1.2	Constructii si instalatii - cheltuiala neeligibila	0.00	0.00	0.00			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	14,690.00	2,791.10	17,481.10			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	104,196.00	19,797.24	123,993.24			

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,213,870.21	230,635.34	1,444,505.55
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,206.42	0.00	12,206.42
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	5,548.37	0.00	5,548.37
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1,109.67	0.00	1,109.67
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	5,548.37	0.00	5,548.37
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	42,174.73	8,013.20	50,187.93
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		54,381.15	8,013.20	62,394.35
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
6.3	0	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL General		1,592,714.00	300,296.44	1,893,010.44
TOTAL Constructii+Montaj		1,109,674.21	210,838.10	1,320,512.31
TOTAL ELIGIBIL		1,444,714.00	272,176.44	1,716,890.44
TOTAL NEELIGIBIL		148,000.00	28,120.00	176,120.00

PROIECTANT



DEVIZUL OBIECTULUI

al obiectivului de investiții

"EFICIENTIZARE ENERGETICA A SCOLII GIMNAZIALE STREJESTII DE JOS -COMUNA STREJESTI JUDETUL OLT"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără	TVA	Valoare cu TVA
		TVA	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1094984.21	208047.00	1303031.21
4.1.1	Terasamente	.00	.00	.00
4.1.2.	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectura	704868.64	133925.04	838793.68
4.1.4	Instalatii	390115.57	74121.96	464237.53
Total capitol 4.1		1094984.21	208047.00	1303031.21
4.2	Montaj utilaje echipamente tehnologice si functionale	14690.08	22588.47	141475.15
Total capitol 4.2		14690.08	2791.12	17481.20
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice functionale care necesita montaj	104196.60	19797.35	123993.95
4.4	Utilaje , echipamente tehnologice functionale care necesita montaj	0.00	0.00	10887.26
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4.3		104196.60	30601.54	134798.14
TOTAL GENERAL		1213870.89	317396.44	1531267.33

PROIECTANT,



BENEFICIAR,

Evaluare 4.1

NR.	DENUMIRE LUCRARILOR	UM	CANTITATE	PU	VALOARE
1	Izolare pereti	mp	152.67	311.51	141011.23
2	Izolare planseu peste parter	mp	642.53	238.90	153500.42
3	Izolarea planseu la nivelul solului	mp	339.54	259.47	88100.44
4	Izolatie soclu	mp	94.75	585.65	55490.34
5	Inlocuit usi si ferestre	mp	118.13	1105.51	130593.90
6	Refacere pardoseli din PVC de trafic	mp	339.54	157.93	67205.15
7	Refacere pardoseli din gresie	mp	62.90	170.25	10708.73
8	Lambriu cu vopsea acrilica	mp	479.64	64.99	31171.80
9	Zugraveli exterioare si interioare	mp	1537.97	24.96	38387.73
10	Instalatii termice	buc	1		211500.00
11	Instalatii sanitare	buc	1		97114.37
12	Reabilitare inst electrice	buc	1		70200.00
TOTAL fara TVA					1094984.21
TVA					208047.99
TOTAL					1303031.21



Evaluare 4.2.

Montare utilaje	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
Montare panouri fotovoltaice	14690.00	2791.10	17481.10

Evaluare 4.3.

Utilaje	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
Panouri fotovoltaice	104190.00	19796.10	123986.10

SEF PROIECT
Ing. RADULESCU CORNELIU



DEVIZ GENERAL-ELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizarii " EFICIENTIZAREA ENERGETICA A SCOLII
GINNAZIALE STREJESTII DE JOS, COMUNA STREJESTI, JUDETUL OLT "

In lei/euro la cursul 4.9227 lei/euro

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei		Lei	Lei
1	2	3		4	5
CAPITOL 1					
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0.00		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00		0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00		0.00	0.00
CAPITOL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
2.1	2 Rețele exterioare	0.00		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00		0.00	0.00
CAPITOL 3					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	0.00		0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00		0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00		0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00		0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00		0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00		0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00		0.00	0.00
3.5	Proiectare	151,462.64		28,777.90	180,240.54
3.5.1	Tema de proiectare	0.00		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	60,000.00		11,400.00	71,400.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	26,462.64		5,027.90	31,490.54
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00		950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60,000.00		11,400.00	71,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00		0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00		0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00		0.00	0.00
3.7.1.1	Consultanta privind intocmirea cererii de finantare si anexelor	0.00		0.00	0.00
3.7.1.2	Consultanta privind managementul proiectului pe perioada de implementare	0.00		0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00		0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	25,000.00		4,750.00	29,750.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,000.00		1,900.00	11,900.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor (0.25% din C+M)	5,000.00		950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii (0.5% din C+M)	5,000.00		950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigentie de santier	15,000.00		2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 3		176,462.64		33,527.90	209,990.54
CAPITOL 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	1,094,984.21		208,047.00	1,303,031.21
4.1.1	Constructii si instalatii - cheltulala eligibila	1,094,984.21		208,047.00	1,303,031.21
4.1.2	Constructii si instalatii - cheltulala neeligibila	0.00		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	14,690.00		2,791.10	17,481.10
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	104,196.00		19,797.24	123,993.24

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,213,870.21	230,635.34	1,444,505.55
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,206.42	0.00	12,206.42
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	5,548.37	0.00	5,548.37
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1,109.67	0.00	1,109.67
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	5,548.37	0.00	5,548.37
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	42,174.73	8,013.20	50,187.93
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		54,381.15	8,013.20	62,394.35
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
6.3	0	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL General		1,444,714.00	272,176.44	1,716,890.44
TOTAL Constructii+Montaj		1,109,674.21	210,838.10	1,320,512.31
TOTAL ELIGIBIL		1,444,714.00	272,176.44	1,716,890.44
TOTAL NEELIGIBIL		0.00	0.00	0.00

PROIECTANT



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizarii " EFICIENTIZAREA ENERGETICA A SCOLII
GIMNAZIALE STREJESTII DE JOS, COMUNA STREJESTI, JUDETUL OLT "

In lei/euro la cursul **4.9227 lei/euro**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	2 <i>Retele exterioare</i>	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.1.1	Studii de teren	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3	Expertizare tehnica	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7	Consultanta	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.7.1.1	Consultanta privind intocmirea cererii de finantare si anexelor	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7.1.2	Consultanta privind managementul proiectului pe perioada de implementare	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor (0.25% din C+M)	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii (0.5% din C+M)	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		148,000.00	28,120.00	176,120.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.1.1	Constructii si instalatii - cheltuiala eligibila	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Constructii si instalatii - cheltuiala neeligibila	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
6.3	0	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL General		148,000.00	28,120.00	176,120.00
TOTAL Constructii+Montaj		0.00	0.00	0.00
TOTAL ELIGIBIL		0.00	0.00	0.00
TOTAL NEELIGIBIL		148,000.00	28,120.00	176,120.00

PROIECTANT

