



ROMÂNIA

Județul Olt

Tel./fax:0249/472005 – 472006; e-mail : contact@primaria-strejesti.ro

COMUNA STREJEȘTI
PRIMARIA

Nr. 4856/19.07.2022

REFERAT

Privind : acordul pentru edificarea unei construcții de către Mihăilă Ilie și Mihăilă Ramona –Mihaela, pe terenul proprietate personală, nr. cadastral 52905, la o distanța de până la limita de proprietate (inclusiv) a vecinătății din partea de est, prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism și de la prevederile Noului Cod Civil

În baza cererii domnului Mihăilă Ilie nr. 4541/2022 și a documentație aferente acesteia am fost inițiat Proiectul de Hotărâre nr. 4855/2022 privind acordul pentru edificarea unei construcții de către Mihăilă Ilie și Mihăilă Ramona –Mihaela, pe terenul proprietate personală, nr. cadastral 52905, la o distanța de până la limita de proprietate (inclusiv) a vecinătății din partea de est, prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism și de la prevederile Noului Cod Civil.

Potrivit dispozițiilor Codului civil și Certificatului de Urbanism nr. 3/2022 eliberat d-lui Mihăilă Ilie în scopul construirii unei anexe la locuință privind servitutea de vedere și distanța minimă în construcții față de linia de hotar, orice derogare de la distanța minimă se poate face prin acordul părților exprimat printr-un înscris autentic.

Analizând Planul de amplasament 1.500, întocmit de arhitect Laurențiu Cristea, din care rezultă imobilul ce urmează a fi edificat este amplasat pe linia de hotar cu terenul ce aparține domeniului public al Comunei Strejești.

Drept urmare, proiectul de hotărâre va fi supus dezbaterilor consiliului local, întrucât consiliul local administrează și hotărăște cu privire la domeniul public/privat al U.A.T. Strejești.

Având în vedere precizările de mai sus și în conformitate cu dispozițiile art. 136 (8), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul Administrativ, aprob și susțin Proiectul de hotărâre nr.4855/2022 pe care l-am inițiat, referitor la : darea acordului pentru edificarea unei construcții de către Mihăilă Ilie și Mihăilă Ramona –Mihaela, pe terenul proprietate personală, nr. cadastral 52905, la o distanța de până la limita de proprietate (inclusiv) a vecinătății din partea de est, prin derogare de la prevederile documentațiilor de urbanism și de la prevederile Noului Cod Civil.

Inițiator proiect de hotărâre
Primar,
Vizantie Constantin