

**LEGENDA**

- LIMITA ADMINISTRATIVA A COMUNEI STREJESTI
- LIMITA ADMINISTRATIVA JUDETE
- AMPLASAMENT PROPOS



**LEGENDA**

- LIMITA TEREN / AMPLASAMENT STUDIAT NR. CAD.50048(str. VICTORIEI)
- CIRCULATII AUTO
- CIRCULATII PIETONALE
- TERENURI ARABILE
- ACTIVITATI DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE

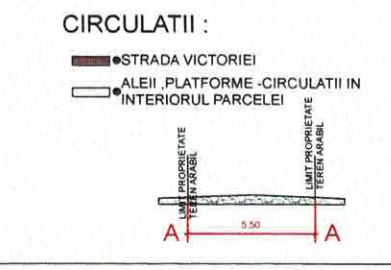


VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
PROIECTANT			CUI 17681330 J28/490/2005	<b>BENEFICIAR:</b>	Proiect nr.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	<b>SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA</b>	204/22/CUB
SEF PROIECT	arh.IONESCU AUREL LAZAR		1:5000	comuna Strejesti, sat Strejesti, str. Libertatii, nr.2, judetul Olt	Faza: PUZ
PROIECTAT	arh.IONESCU AUREL LAZAR		DATA	comuna Strejesti, nr. cad. 53114, Extravilan, judetul Olt	Plansa:
DESESTAT	c.arh.FILIP FLORIAN DORU		2022	<b>TITLU PLANSA</b> PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	A.01



**NOTA:**  
 Zona studiata prin PUZ pentru scoaterea din extravilan si introdus in intravilan este aceeași cu terenul care a generat PUZ de 38300,00mp cu functiunea de teren arabil extravilan.  
 Terenul studiat se află în extravilanul comunei Strejești, sat. Colibasi, T100,P1/1, și este proprietate privată a S.C. ENERGIA VERDE STREJESTI S.A., este identificat prin nr. Cad. 53114.

- LEGENDA:**
- LIMITA PUZ STUDIAT
  - LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ
  - ZONA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE IN INTERIORUL PARCELEI
  - ▨ ZONA AGROINDUSTRIALA
  - ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
  - ALINIAMENT IMPREJMUIRE
  - ◆◆ REGIM MAXIM DE INALTIME
  - ▲ ACCES INCINTA
  - CIRCULATII AUTO
  - CIRCULATII PIETONALE
  - TERENURI ARABILE
  - ACTIVITATI DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE



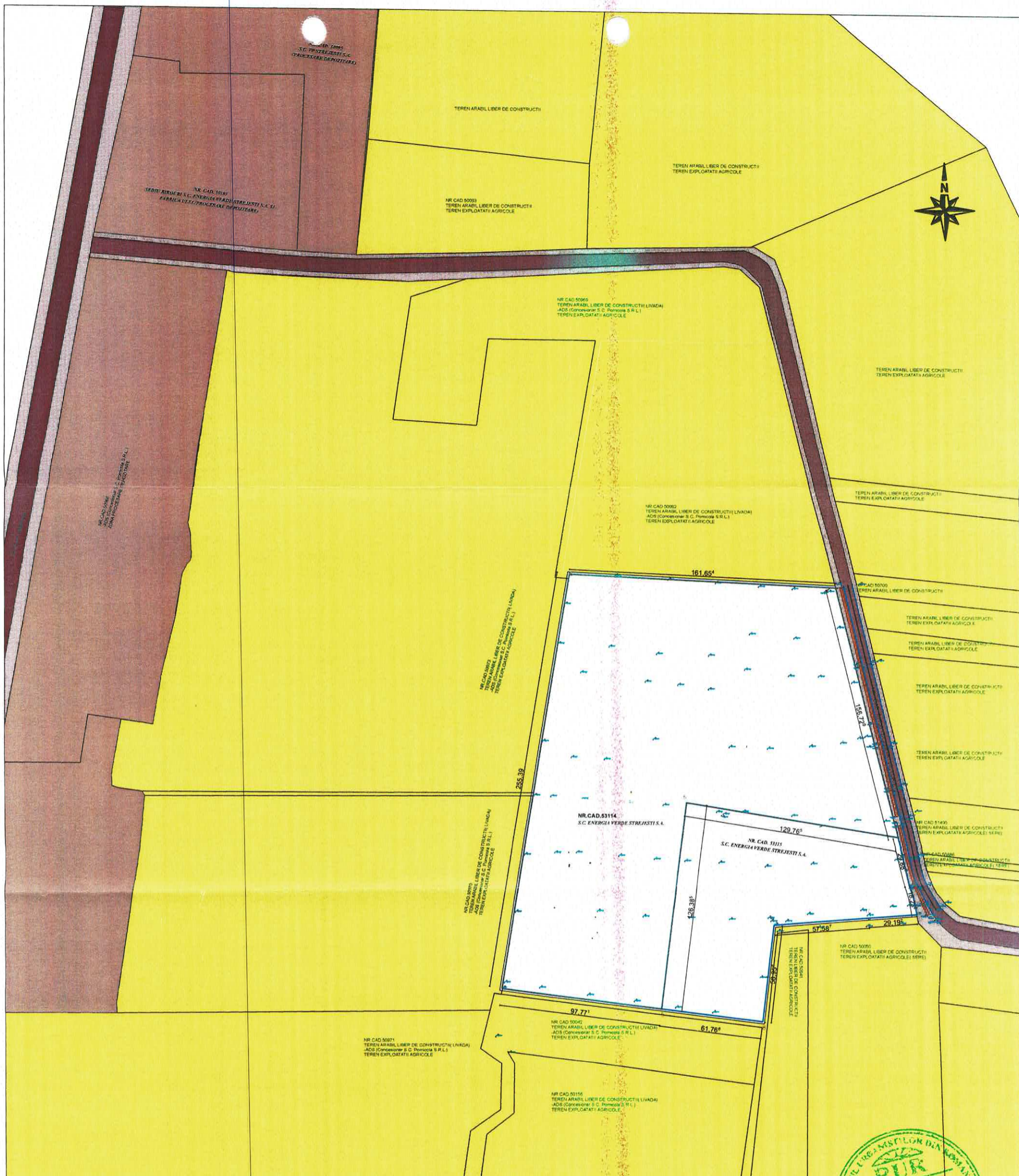
**Regimul juridic**  
 Terenul în suprafață totală de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este proprietatea societății SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA, CUI 18455170 conform contractului de vânzare cumpărare nr.957/21.07.2022.  
 Servitiul pentru obiective de utilitate publică aflate în zonă și alte restricții, nu este cazul. Terenul nu este înscris în lista monumentelor istorice și nici în zona protejată a acestora.

**Regimul economic**  
 Folosința actuală : teren extravilan, categoria arabil.  
 Prevederi specifice ca umare a unor Hotărâri ale administrației publice locale : nu este cazul.  
 Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate RLU+PUG - terenuri agricole din extravilan - subzona TA.

**BILANT TERITORIAL:**  
 Suprafata Teren Ce A Generat PUZ = 38300,00mp  
 Suprafata Circulatii Carosabile+Pietonale = 10980,00mp  
 Zona AGROINDUSTRIALA = 38300,00mp  
 REGIM DE INALTIME = MAXIM S+P+E  
 POT MAX = 70%  
 CUT MAX = 1.50

0	Zone functionale	Existent		Propus	
		Suprafata m²	Procent %	Suprafata m²	Procent %
	<b>Teren arabil</b>	<b>38300,00</b>	<b>100</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1	constructii existente	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Teren liber de constructii	38300,00	100	0,00	0,00
3	Constructii propuse	0,00	0,00	13881,00	36,24
4	Aleii balastate (pietonal, auto si parcare)	0,00	0,00	10980,00	28,66
5	Spatii verzi	0,00	0,00	13439,00	35,10
	<b>Total zona studiata prin PUZ</b>	<b>38300,00</b>	<b>100</b>	<b>38300,00</b>	<b>100</b>

VERIFICATOR EXPERT	NUME CUI 17681330 CUBIC ART S.R.L.	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT	NUME CUI 17681330 S.C. CUBIC ART S.R.L. SLATINA	SEMNTURA	SCARA 1:500	BENEFICIAR: SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA comuna Strejești, sat Strejești, str. Libertatii, nr. 2, judetul Olt
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	TITLU PROIECT Initiere PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Cladiri Si Anexe Necesare Unei Fabrici De Ulei
SEF PROIECT	arh.IONESCU AUREL LAZAR	SEMNTURA	DATA	Faza: P.U.Z.
PROIECTAT	arh.IONESCU AUREL LAZAR	SEMNTURA	DATA	Planșa: A.02
DESENAT	c.arh.FILIP FLORIAN DORU	SEMNTURA	2022	TITLU PLANSA PLAN MOBILARE URBANA



**LEGENDA:**

- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA
- AX DRUM

**NOTA:**

Zona studiată prin PUZ pentru scoaterea din extravilan și introducerea în intravilan este aceeași cu terenul care a generat PUZ de 38300.00mp cu funcțiunea de teren arabil extravilan.  
 Terenul studiat se află în extravilanul comunei Strejești, sat. Colbasi, T100,P1/1, și este proprietate privată a S.C. ENERGIA VERDE STREJEȘTI S.A., este identificat prin nr. Cad. 53114.

**Regimul juridic**  
 Terenul în suprafață totală de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este proprietatea societății SC ENERGIA VERDE STREJEȘTI SA, CUI 18455170 conform contractului de vânzare cumpărare nr 957/21.07.2022.  
 Servituți pentru obiective de utilitate publică aflate în zonă și alte restricții: nu este cazul. Terenul nu este înscris în lista monumentelor istorice și nici în zona protejată a acestora.

**Regimul economic**  
 Folosința actuală : teren extravilan, categoria arabil.  
 Prevederi specifice ca urmare a unor Hotărâri ale administrației publice locale : nu este cazul.  
 Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate RLU+PUG - terenuri agricole din extravilan - subzona TA.

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
156	334937.355	442225.965	161.654
157	334944.461	442064.467	136.590
158	334809.696	442042.214	118.792
159	334692.491	442022.860	97.769
160	334680.452	442119.885	126.389
161	334805.879	442135.440	129.769
163	334785.205	442263.560	156.726

SUP. MAS. = 38300 MP



**LEGENDA**

- CIRCULAȚII AUTO
- CIRCULAȚII PIETONALE
- TERENURI ARABILE
- ACTIVITĂȚI DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE

**BILANT TERITORIAL:**

Suprafata Teren Ce A Generat PUZ = 38300.00mp  
 REGIM DE INALTIME = MAXIM S+P+E

VERIFICATOR EXPERT		SEMNATURA		CERINTA		REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
PROIECTANT		SEMNATURA		SCARA		BENEFICIAR:	
S.C. CUBIC ART S.R.L. SLATINA		[Signature]		1:500		SC ENERGIA VERDE STREJEȘTI SA	
bld. N. Titulescu, nr.15, bl. 15, jud. Olt		CUI 17681330		J28/490/2005		comuna Strejești, sat Strejești, str. Libertatii, nr.2, județul Olt	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT			
SEF PROIECT	arh.IONESCU AUREL LAZAR	[Signature]	1:500	Inițiere PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Cladir Si Anexe Necesare Unei Fabrici De Ulei			
PROIECTAT	arh.IONESCU AUREL LAZAR	[Signature]	DATA	comuna Strejești, nr. cad. 53114, Extravilan, județul Olt			
DESENAT	c.arh.FILIP FLORIAN DORU	[Signature]	2022	TITLU PLANSA		PLAN DE SITUATIE EXISTENT	
						Proiect nr. 204/22/CUB	
						Faza: P.U.Z.	
						Plansa: A.03	



Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
156	334937.355	442225.965	161.654
157	334944.461	442064.467	136.590
158	334809.696	442042.214	118.792
159	334692.491	442022.860	97.769
161	334680.452	442119.885	126.389
162	334805.879	442135.448	129.769
163	334785.205	442263.560	156.726

SUP. MAS. = 38300 MP



**Regimul juridic**  
 Terenul în suprafață totală de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este proprietatea societății SC ENERGIA VERDE STREJEȘTI SA, CUI 18455170 conform contractului de vânzare cumpărare nr.957/21.07.2022.  
 Servituti pentru obiective de utilitate publică aflate în zonă și alte restricții: nu este cazul. Terenul nu este înscris în lista monumentelor istorice și nici în zona protejată a acestora.

**Regimul economic**  
 Folosința actuală: teren extravilan, categoria arabil.  
 Prevederi specifice ca urmare a unor Hotărâri ale administrației publice locale: nu este cazul.  
 Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate RLU+PUG - terenuri agricole din extravilan - subzona TA.

**NOTA:**  
 Zona studiată prin PUZ pentru scoaterea din extravilan și introdus în intravilan este aceeași cu terenul care a generat PUZ de 38300,00mp cu funcțiunea de teren arabil extravilan.  
 Terenul studiat se află în extravilanul comunei Strejești, sat. Colibasi, T100,P1/1, și este proprietate privată a S.C. ENERGIA VERDE STREJEȘTI S.A., este identificat prin nr. Cad. 53114.

**LEGENDA:**

- LIMITA PUZ STUDIAT
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ
- ZONA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE
- ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
- CIRCULATII AUTO
- CIRCULATII PIETONALE
- TERENURI ARABILE
- ACTIVITATI DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE

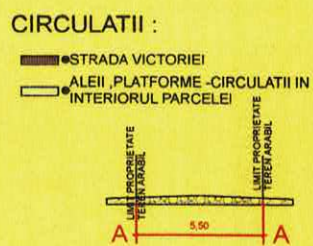
**BILANT TERITORIAL:**  
 Suprafata Teren Ce A Generat PUZ = 38300,00mp  
 REGIM DE INALTIME = MAXIM S+P+E

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT	NUME	SEMNATURA	SCARA	<b>BENEFICIAR:</b>
SEF PROIECT	arh.IONESCU AUREL LAZAR	<i>[Signature]</i>	1:500	<b>SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA</b>
PROIECTAT	arh.IONESCU AUREL LAZAR		DATA	comuna Strejesti, sat Strejesti, str. Libertatii, nr.2, judetul Olt
DESENAT	c.arh.FILIP FLORIAN DORU	<i>[Signature]</i>	2022	<b>TITLU PROIECT</b>
				Initiere PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Cladiri Si Anexe Necesare Unei Fabrici De Ulei
				comuna Strejesti, nr. cad. 53114, Extravilan, judetul Olt
				<b>TITLU PLANSA</b>
				PLAN DE SITUATIE- RIDICARE TOPOGRAFICA

Proiect nr. 204/22/CUB  
 Faza: P.U.Z.  
 Plansa: A.04



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
156	334937.355	442225.965	161.654
157	334944.461	442064.467	136.590
158	334809.696	442042.214	118.792
159	334692.491	442022.860	97.769
160	334680.452	442119.885	126.389
161	334805.879	442135.448	129.769
162	334785.205	442263.560	156.726
SIMP. MAS. = 38300 MP			



**NOTA:**  
Zona studiată prin PUZ pentru scoaterea din extravilan și introdusă în intravilan este aceeași cu terenul care a generat PUZ de 38300.00mp cu funcțiunea de teren arabil extravilan.  
Terenul studiat se află în extravilanul comunei Strejești, sat. Colibasi, T100,P1/1, și este proprietate privată a S.C. ENERGIA VERDE STREJESTI S.A., este identificat prin nr. Cad. 53114.

**BILANT TERITORIAL:**  
Suprafata Teren Ce A Generat PUZ = 38300.00mp  
Suprafata Circulatii Carosabile+Pietonale = 10980.00mp  
Zona AGROINDUSTRIALA = 38300.00mp  
REGIM DE INALTIME = MAXIM S+P+E  
POT MAX = 70%  
CUT MAX = 1.50%

**Regimul juridic**  
Terenul în suprafața totală de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este proprietatea societății SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA, CUI 18455170 conform contractului de vânzare cumpărare nr.957/21.07.2022.  
Servitiu pentru obiective de utilitate publică aflate în zonă și alte restricții: nu este cazul. Terenul nu este înscris în lista monumentelor istorice și nici în zona protejată a acestora.  
**Regimul economic**  
Folosința actuală : teren extravilan, categoria arabil.  
Prevederi specifice ca urmare a unor Hotărâri ale administrației publice locale : nu este cazul.  
Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate RLU+PUG - terenuri agricole din extravilan - subzona TA.



- LEGENDA:**
- LIMITA PUZ STUDIAT
  - LIMITA TERENULUI CE A GENERAT PUZ
  - ZONA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE IN INTERIORUL PARCELEI
  - ZONA AGROINDUSTRIALA
  - ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
  - ALINIAMENT IMPREJMUIRE
  - REGIM MAXIM DE INALTIME
  - ACCES INCINTA
  - CIRCULATII AUTO
  - CIRCULATII PIETONALE
  - TERENURI ARABILE
  - ACTIVITATI DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	PROIECT NR.
PROIECTANT	S.C. CUBIC ART S.R.L. CUBARTINA	CUI 17681330		<b>BENEFICIAR:</b>	204/22/CUB
	bld. N. Titulescu, nr.15 bl. 15, jud. Olt	J28/490/2005		SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA	
				comuna Strejești, sat Strejești, str. Libertatii, nr.2, județul Olt	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	<b>TITLU PROIECT</b>	Faza:
SEF PROIECT	arh.IONESCU AUREL LAZAR		1:500	Initiere PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Cladiri Si Anexe Necesare Unei Fabricii De Ulei	P.U.Z
PROIECTAT	arh.IONESCU AUREL LAZAR		DATA	comuna Strejești, nr. cad. 53114, Extravilan, județul Olt	Plansa:
DESENAT	c.arh.FILIP FLORIAN DORU		2022	<b>TITLU PLANSA</b> REGLEMENTARI URBANISTICE	A.05



**Regimul juridic**  
 Terenul în suprafață totală de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este proprietatea societății SC ENERGIA VERDE STREJEȘTI SA, CUI 18455170 conform contractului de vânzare cumpărare nr.957/21.07.2022.  
 Servituti pentru obiective de utilitate publică aflate în zonă și alte restricții: nu este cazul. Terenul nu este înscris în lista monumentelor istorice și nici în zona protejată a acestora.

**Regimul economic**  
 Folosința actuală: teren extravilan, categoria arabil.  
 Prevederi specifice ca urmare a unor Hotărâri ale administrației publice locale: nu este cazul.  
 Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate RLU+PUG - terenuri agricole din extravilan - subzona TA.

**NOTA:**  
 Zona studiată prin PUZ pentru scoaterea din extravilan și introdus în intravilan este aceeași cu terenul care a generat PUZ de 38300.00mp cu funcțiunea de teren arabil extravilan.  
 Terenul studiat se află în extravilanul comunei Strejești, sat. Colibasi, T100,P1/1, și este proprietate privată a S.C. ENERGIA VERDE STREJEȘTI S.A., este identificat prin nr. Cad. 53114.



**LEGENDA:**

- LIMITA PUZ STUDIAT
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ
- RETEA DE ENERGIE ELECTRICA EXISTENTA
- RETEA DE CANALIZARE STRADALA EXISTENTA
- RETEA DE ALIMENTARE CU APA STRADALA EXISTENTA

**LEGENDA**

- CIRCULATII AUTO
- CIRCULATII PIETONALE
- TERENURI ARABILE
- ACTIVITATI DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
<b>PROIECTANT</b> <b>S.C. CUBIC ART S.R.L.</b> <b>bld. N. Titulescu, nr.15, Jud. Olt</b>				<b>BENEFICIAR:</b> <b>SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA</b> comuna Strejesti, sat Strejesti, str. Libertatii, nr.2, judetul Olt
<b>SPECIFICATIE</b> NUME SEMNATURA SCARA <b>SEF PROIECT</b> arh.IONESCU AUREL LAZAR 1:500 <b>PROIECTAT</b> arh.IONESCU AUREL LAZAR DATA <b>DESENAT</b> c.arh.FILIP FLORIAN DORU 2022				<b>TITLU PROIECT</b> Initiere PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere in Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Cladiri Si Anexe Necesare Unei Fabrici De Ulei comuna Strejesti, nr. cad. 53114, Extravilan, judetul Olt <b>TITLU PLANSA</b> REGLEMENTARI EDILITARE
				Proiect nr. 204/22/CUB Faza: P.U.Z Plansa: A.06



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
156	334937.355	442225.965	161.654
157	334944.461	442064.467	136.590
158	334809.696	442042.214	118.792
159	334692.491	442022.860	97.769
160	334680.452	442119.885	126.389
161	334805.879	442135.448	129.769
162	334805.879	442135.448	129.769
163	334785.205	442263.560	156.726

SUP. MAS. = 38300 MP

**NOTA:**  
Zona studiată prin PUZ pentru scoaterea din extravilan și introducerea în intravilan este aceeași cu terenul care a generat PUZ de 38300.00mp cu funcțiunea de teren arabil extravilan.  
Terenul studiat se află în extravilanul comunei Strejești, sat. Colibași, T100,P1/1, și este proprietate privată a S.C. ENERGIA VERDE STREJEȘTI S.A., este identificat prin nr. Cad. 53114.

**Regimul juridic**  
Terenul în suprafață totală de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este proprietatea societății SC ENERGIA VERDE STREJEȘTI SA, CUI 18455170 conform contractului de vânzare cumpărare nr.957/21.07.2022.  
Servituți pentru obiective de utilitate publică aflate în zonă și alte restricții: nu este cazul. Terenul nu este înscris în lista monumentelor istorice și nici în zona protejată a acestora.

**Regimul economic**  
Folosința actuală: teren extravilan, categoria arabil.  
Prevederi specifice ca urmare a unor Hotărâri ale administrației publice locale: nu este cazul.  
Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate RLU+PUG - terenuri agricole din extravilan - subzona TA.

**BILANT TERITORIAL:**  
Suprafata Teren Ce A Generat PUZ = 38300.00mp  
Suprafata Circulatii Carosabile+Pietonale = 10980.00mp  
Zona AGROINDUSTRIALA = 38300.00mp  
REGIM DE INALTIME = MAXIM S+P+E  
POT MAX = 70%  
CUT MAX = 1.50



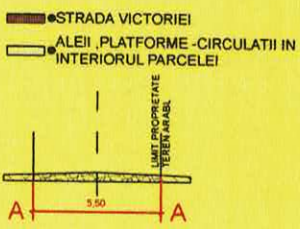
- LEGENDA:**
- LIMITA PUZ STUDIAT
  - LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ
  - ZONA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE
  - TEREN PROPRIETATE PERSOANE FIZICE SAU JURITICE TEREN AGRICOL
  - ZONA AGROINDUSTRIALA
  - ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
  - ALINIAMENT IMPREJMUIRE
  - ◆◆ REGIM MAXIM DE INALTIME
  - ▶ ACCES INCINTA
  - CIRCULATII AUTO
  - CIRCULATII PIETONALE
  - TERENURI ARABILE
  - ACTIVITATI DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT	S.C. CUBIC ART S.R.L. S.LATINA bld. N. Titulescu, nr.15, bl. 15, jud. Olt		CUI 17681330 J28/490/2005	<b>BENEFICIAR:</b> SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA comuna Strejești, sat Strejești, str. Libertatii, nr.2, judetul Olt
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	<b>TITLU PROIECT</b> Initiere PUZ Pentru Scoatere Teren Din Extravilan Si Introducere In Intravilan Avand Ca Scop Construirea De Cladiri Si Anexe Necesare Unei Fabrici De Ulei
SEF PROIECT	arh.IONESCU AUREL LAZAR		1:500	Faza: P.U.Z.
PROIECTAT	arh.IONESCU AUREL LAZAR		DATA	Plansa: A.07
DESENAT	c.arh.FILIP FLORIAN DORU		2022	<b>TITLU PLANSA</b> OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
156	334937.355	442225.965	161.654
157	334944.461	442064.467	136.590
158	334809.696	442042.214	118.792
159	334692.491	442022.860	97.769
160	334680.452	442119.885	126.389
161	334805.879	442135.448	129.769
162	334785.205	442263.560	156.726
SIMP. MAS. - 38300 MP			

**CIRCULATII :**



**NOTA:**

Zona studiată prin PUZ pentru scoaterea din extravilan și introdus în intravilan este aceeași cu terenul care a generat PUZ de 38300.00mp cu funcțiunea de teren arabil extravilan.  
 Terenul studiat se află în extravilanul comunei Strejești, sat. Colibăși, T100,P1/1, și este proprietate privată a S.C. ENERGIA VERDE STREJESTI S.A., este identificat prin nr. Cad. 53114.

**LEGENDA:**

- LIMITA PUZ STUDIAT
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ
- ▨ CONSTRUCTII PROPUSE
- SPATII VERZII
- ZONA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE IN INTERIORUL PARCELI
- ▨ ZONA AGROINDUSTRIALA
- ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
- ALINIAMENT IMPREJMUIRE
- ◆ REGIM MAXIM DE INALTIME
- ▶ ACCES INCINTA
- REȚEA DE ENERGIE ELECTRICA EXISTENTA
- REȚEA DE CANALIZARE STRADALA EXISTENTA
- REȚEA DE ALIMENTARE CU APA STRADALA EXISTENTA
- CIRCULATII AUTO
- CIRCULATII PIETONALE
- TERENURI ARABILE
- ACTIVITATI DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE

**BILANT TERITORIAL:**

Suprafata Teren Ce A Generat PUZ = 38300.00mp  
 Suprafata Circulatii Carosabile+Pietonale = 10980.00mp  
 Zona AGROINDUSTRIALA = 38300.00mp  
 REGIM DE INALTIME = MAXIM S+P+E  
 POT MAX = 70%  
 CUT MAX = 1.50%

**Regimul juridic**

Terenul în suprafață totală de 38300 mp, se află în extravilanul comunei Strejești, județul Olt, este proprietatea societății SC ENERGIA VERDE STREJESTI SA, CUI 18455170 conform contractului de vânzare cumpărare nr.957/21.07.2022.

**Regimul economic**

Folosința actuală : teren extravilan, categoria arabil  
 Prevederi specifice ca urmare a unor Hotărâri ale administrației publice locale : nu este cazul.  
 Destinația stabilită prin planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului aprobate RLU+PUG - terenuri agricole din extravilan - subzona TA.



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PROIECTANT	NUME	SEMNATURA	SCARA	BENEFICIAR:
SEF PROIECT	NUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT
PROIECTAT	NUME	SEMNATURA	DATA	TITLU PLANSA
DESENAT	NUME	SEMNATURA	DATA	TITLU PLANSA

Proiect nr. 204/22/CUB  
 Faza: P.U.Z.  
 Plansa: A.08