



ROMÂNIA

Județul Olt

Tel./fax:0249/472006 – 472439; e-mail : primaria.strejesti@yahoo.com

**COMUNA STREJEȘTI**  
**PRIMARIA**

Nr. 2883/19.04.2021

**PROIECT DE HOTARARE**

**Privind : aprobarea Planului Urbanistic Zonal în vederea realizării investiției :  
“Construire Stație Mixtă de Distribuție Carburanți (benzină, motorină și GPL), în  
Comuna Strejești, sat Strejești, T59, P27”**

**Având în vedere:**

- cererea S.C. LEHMAN UNTERNEHMEN S.R.L. nr. 2729/14.04.2021 prin care înaintează documentația P.U.Z. pentru realizarea investiției : „*Construire Stație Mixtă de Distribuție Carburanți (benzină, motorină și GPL), în Comuna Strejești, sat Strejești, T59, P27*”, însoțită de avizul Consiliului Județean Olt și avizele solicitate prin certificatul de urbanism și solicită aprobarea planului urbanistic zonal în ședința de consiliu local;
- Referatul persoanei responsabile cu urbanismul nr.2882/19.04.2021, privind necesitatea inițierii proiectului de hotărâre;
- Certificat de Urbanism nr. 16/25.08.2020 eliberat de Primăria Comunei Strejești;
- Avizul favorabil nr. 3/16.03.2021 emis de Consiliul Județean Olt privind P.U.Z.-ul pentru realizarea investiției : „*Construire Stație Mixtă de Distribuție Carburanți (benzină, motorină și GPL), în Comuna Strejești, sat Strejești, T59, P27*”, însoțit de planul de încadrare în zonă, planșa situației existente cu regimul juridic de folosință și destinația terenurilor, planșa cu situația propusă – reglementări, situația propusă – zonificare funcțională și planul de situație cu situația propusă;
- Prevederile art. 1, art. 2, art. 3, lit. a) și c) și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 54, art. 56, din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile art. 129(6), lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 136(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**PRIMARUL COMUNEI STREJESTI PROPUNE URMATORUL  
PROIECT DE HOTĂRĂRE :**

Art.1. (1) Se aprobă Planului Urbanistic Zonal în vederea realizării investiției : “Construire Stație Mixtă de Distribuție Carburanți (benzină, motorină și GPL), în Comuna Strejești, sat Strejești, T59, P27”.

(2)Terenul intravilan studiat prin P.U.Z. are o suprafața de 16.500 mp, categoria de folosință, arabil, nr. cadastral 51511, cu următoarele vecinătăți : N – proprietate privată; E – str. Libertății(DN 64), S – drum de exploatare; V – proprietate privată.

(3) Accesul la suprafața de 16500 mp nr. cadastral 51511, se face dinspre Est din DN 64, potrivit Acordului Prealabil nr. 331/02.12.2020 emis de Compania Națională de Administrare a

Infrastructurii Rutiere S.A. și Contractul pentru utilizare și acces în zona drumului public nr. 125/10.12.2020.

Art. 2. Hotărârea după adoptare se va comunica :

- Instituția Prefectului Județului Olt;
- Primarul Comunei Strejesti.
- S.C. LEHMAN UNTERNEHMEN S.R.L.

**Inițiator**  
**Primar,**  
**Vizantie Constantin**

**Avizt pentru legalitate**  
**Secretar general,**  
**Neacșu Sorin**