

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea: OLT/STREJESTI	Registrul de evidență nr. 373 din 30/12/2025
Primăria COMUNEI STREJESTI	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 30.12.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 262/22.10.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei STREJESTI, **tarlăua 22, parcela 34, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 52489, și număr carte funciară 52489, în suprafață de 1,12 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de CIOBANU TEODOR ADRIAN, în calitate de vânzător, proprietar, CNP [REDACTED] identificată cu CI (CI/BI) seria OT, nr. 830811, eliberat(a) de SPCLEP SLATINA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea SLATINA, str. PRIMĂVERII, nr. 22, bl. FA20, sc. C, et. 1, ap. 8, județul/sectorul OLT, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52489, nr. cadastral 52489, suprafață 1,12 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 261/data 22.10.2025, a ofertei de vânzare nr. 262/data 22.10.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 1,12(ha), depusă de CIOBANU TEODOR ADRIAN, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 266/data 22.10.2025 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 22.10.2025;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 264,265/22.10.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 30.12.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 30.01.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 30.12.2025 .

SPJ
(nume

Semnătur:

....

Responsabil Lg.17/2014,

BECHEANU ANDREEA FLORINA,
(numele şi

Semnătura .

...