

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea: OLT/STREJESTI	Registrul de evidență nr. 143 din 02/07/2025 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI STREJESTI	

Încheiat astăzi, 02.07.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 94/24.04.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei STREJESTI, **tarlăua 64, parcela 109, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 54923, și număr carte funciară 54923**, în suprafață de 0,2398 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de GALAON VALENTINA, în calitate de vânzătoare, proprietara, CNP [REDACTED] identificată cu CI (CI/BI) seria RK, nr. 792820, eliberat(ă) de S.P.C.E.P SECTOR 6, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea BUCUREȘTI, str. SERG. GHEORGHE LĂȚEA, nr. 12, bl. C 47, sc. A, et. 3, ap. 22, județul/sectorul 6, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail prin mandatar UDRESCU ILIE, conform procurii nr. 983/11.07.2024,

VILĂU EUFROSINA, în calitate de vânzătoare, proprietara, CNP [REDACTED] identificată cu CI (CI/BI) seria VX, nr. 521179, eliberat(ă) de SPCLEP DRĂGĂȘANI, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea DRĂGĂȘANI, str. REGEL CAROL, nr. 20, bl. A2, sc. A, et. 3, ap. 15, județul/sectorul VALCEA, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail prin mandatar UDRESCU ILIE, conform procurii nr. 983/11.07.2024, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea

terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54923, nr. cadastral 54923, suprafață 0,2398 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 93/data 24.04.2025, a ofertei de vânzare nr. 94/data 24.04.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2399(ha), depusă de GALAON VALENTINA, VILĂU EUFROSINA, în calitate de vânzătoare, proprietare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 98/data 24.04.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 24.04.2025;

3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 96,97/24.04.2025 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.07.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.08.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 02.07.2025 .

Primar,

SPER
(numele :

Semnătura .

Responsabil Lg.17/2014,

BECHEANU ANI EUFROSINA,
(numele și pre

Semnătura