

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale  
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea: OLT/STREJESTI	Registrul de evidență nr. 188 din 18/07/2024 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI STREJESTI	

Încheiat astăzi, 18.07.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 163/10.05.2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei STREJESTI, tarlăua 8, parcela 71 categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 75, și număr carte funciară 75, în suprafață de 0,06 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de **MLADIN GIGI**, CNP : [REDACTAT] domiciliat în: COM. CARAULA, SAT CARAULA, STR. CRAIOVEI, NR.89, JUD. DOLJ, act de identitate CI seria DZ, nr. 149219, eliberat de SPCLEP CARAULA la data de 19.04.2016, **PREDĂ OANA MĂDĂLINA**, CNP : [REDACTAT] domiciliată în: COM. MALU MARE, SAT MALU MARE, STR. ALE. III LĂMAIȚEI, NR.8, JUD. DOLJ, act de identitate CI seria DZ, nr. 567673, eliberat de SPCLEP MALU MARE la data de 16.08.2022, **MLADIN CĂTĂLIN-CODRUȚ**, CNP : [REDACTAT] domiciliat în: COM. CARAULA, SAT CARAULA, STR. CRAIOVEI, NR.89, JUD. DOLJ, act de identitate CI seria DZ, nr. 460584, eliberat de SPCLEP CARAULA la data de 19.01.2021, în calitate de vânzător, prin imputernicit **BANCĂ CONSTANTIN-ALIN-LUCIAN**, CI, seria SL, nr. 021515, conform procurii notariale nr. 456/10.04.2023, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea

terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 75, nr. cadastral 75, suprafață 0,06 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 162/data 10.05.2024, a ofertei de vânzare nr. 116/data 10.05.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,06 (ha), depusă de MLADIN GIGI, PEDA OANA MADALINA, MLADIN CATALIN-CODRUT în calitate de vânzători, proprietari, prin imputernicit Banca Constantin-Alin-Lucian, conform procurii notariale nr. 456/10.04.2023, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 167/10.05.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primaria-strejesti.ro](http://www.primaria-strejesti.ro), în data de 10.05.2024;

3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 165,166/10.05.2024 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.07.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.08.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primaria-strejesti.ro](http://www.primaria-strejesti.ro), în data de 18.07.2024 .

**Primar,**

**Vizantie Constantin,**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....



**Responsabil Lg.17/2014,**

**Becheanu Andrea-Florina,**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....  
.....

