



ROMÂNIA

Județul Olt

Tel./fax:0249/472006 – 472439; e-mail : primaria.strejesti@yahoo.com

**COMUNA STREJEȘTI
PRIMARIA**

Nr.14/09.12.2024

PROIECT DE HOTARARE

Privind : stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

Având în vedere:

- Referatul Compartimentului Impozite și taxe locale, nr.9771/2024, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025;
- Prevederile art. 16, alin. (2) și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 227/2015, Titlul IX – impozitele și taxele locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 (4), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile H.C.L. nr. 49/2023 privind indexarea impozitelor și taxelor locale conform ratei inflației pentru anul 2024;

În conformitate cu prevederile art. 136 (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PRIMARUL COMUNEI STREJESTI PROPUNE URMATORUL
PROIECT DE HOTĂRĂRE :**

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2025 și alte taxe similare acestora pe anul 2025, conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. (1) Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual în două rate egale, după cum urmează :

a) până la 31 martie inclusiv prima rată;

b) până la 30 septembrie inclusiv – rata a doua.

(2) Se acordă bonificație în procent de 10% pentru contribuabilii care achită integral până la data de 31 martie, impozitului pe clădiri, terenuri și mijloace de transport cu excepția impozitului anual, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, care se plateste integral pana la primul termen de plata.

Art. 3. După adoptare hotărârea se va comunica : Instituției Prefectului Județului Olt; Primarului Comunei Strejesti; Compartimentului Impozite, Taxe Locale și executări Silite; Compartimentului Urbanism.

Sp

<

Aviza
Pentru
Com
Din

Anexă la Proiectul de Hotărâre nr. 14 /09.12.2024



ROMÂNIA

Județul Olt

Tel./fax:0249/472006 – 472439; e-mail : contact@primaria-strejesti.ro

COMUNA STREJEȘTI
PRIMARIA

VALORILE CUPRINZÂND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, IMPOZITELE, TAXELE LOCALE ȘI ALTE TAXE SIMILARE APLICABILE ÎN ANUL 2025

Impozitul pe cladiri și taxa pe cladirile rezidentiale aplicabile în anul 2025

Art. 457 din Codul Fiscal

Calculul impozitului/taxei pe cladirile rezidentiale

Art. 457. - (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 2% asupra valorii cladirii. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.

CONSILIUL LOCAL STABILEȘTE COTA DE 0,1 % ASUPRA VALORII CLĂDIRII.

(2) *Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetii construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul urmator:*

	Valoare aplicabilă în anul 2024 - lei/m ² -	Valoare aplicabilă în anul 2025 - lei/m ² -
Tipul cladirii		Valoarea cuprinde indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 10,4 %
	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire	
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	807,45	807,45 x 10,4 % = 891,42 891,42
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	268,73	268,73 x 10,4% = 296,68 296,68
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	235,61	235,61 x 10,4 % = 260,11 260,11
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	100,62	100,62 x 10,4 % = 111,04 111,04
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul de mai sus, valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scarilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

(6) Valoarea precizată mai sus pentru anul 2023 a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție : rangul IV, zona A : 1,10 și rangul V, Zona A : 1,05.

Rangul localității și zonele sunt stabilite prin H.C.L. nr. 36/2022.

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10. Coeficientii de corecție de la alin. (6) sunt următorii : Rangul IV, zona A : 1,10; Rangul V, Zona A : 1,05. Rangul localității și zonele sunt stabilite prin H.C.L. nr. 36/2022.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. **Renovarea majoră** reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile constructivelor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor. »

Calculul impozitului/taxei pe cladirile nerezidentiale și la clădirile utilizate pentru activități în domeniul agricol

Art. 458 (1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, CONSILIUL LOCAL STABILEȘTE cota 0,2% asupra valorii care poate fi :

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, deus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;
- (2) Cota impozitului pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atribuite revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.
- (3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.
- "(4) In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alim. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457."

Calculul impozitului/taxei pe cladirile care cuprind spatii cu destinatie rezidentiala si spatii cu destinatie nerezidentiala

„Art. 459. - Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

- (1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457; "b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1)."

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457."

Reguli privind calculul impozitului/taxei pe clădiri

Art. 460. - (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

CONSILIUL LOCAL STABILEȘTE COTA DE 0,2% ASUPRA VALORILOR IMPOZABILE A CLĂDIRII.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

CONSILIUL LOCAL STABILEȘTE COTA DE 1,3% ASUPRA VALORILOR IMPOZABILE A CLĂDIRII.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, deus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

«(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplica în cazul cladirilor care sunt scuite de plata impozitului/taxei pe cladiri potrivit art. 456 alin. (1).»

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, **cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%**, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), dupa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, **cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent, in conformitate cu prevederile alin. (8).**»

(10) Cota impozitului/taxei pe cladiri prevazuta la alin. (1) si (2) se stabileste prin hotarare a consiliului local. «

V. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, categoria terenuri cu construcții și taxa pe teren

Art.465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării facute de consiliul local.

“(2) *In cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:*

Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități – lei/ha, teren intravilan, categoria teren cu construcții, indexate care se vor aplica în anul 2025

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități – lei/ha, teren intravilan, categoria teren cu construcții, aplicabile în anul 2024		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități – lei/ha, teren intravilan, categoria teren cu construcții, aplicabile în anul 2025 Nivelurile de mai jos cuprind indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 10,4%	
	IV	V	IV	V
A	955,93	746,41	$955,93 \times 10,4\% =$ $1055,34$ 1055,34	$746,41 \times 10,4\% =$ 824,04

Rangul localității și zonele sunt stabilite prin H.C.L. nr. 36/2022.

B. Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan, alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții – persoane fizice

“(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut la alin. (5).”

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:
Nivelurile Impozitului/taxei pe teren amplasat în intravilan, alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții – persoane fizice, indexate, care se vor aplica în anul 2025

Nr. crt.	Sume aplicate în anul 2024		Sumele de mai jos sunt aplicabile pentru anul 2025 Sumele de mai jos cuprind indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 10,4 %
	Zona Categoria de folosință	Zona A	
1	Teren arabil	38,04	38,04x10,4%= 42
2	Pasune	28,22	28,22x10,4%= 31,15
3	Faneata	28,22	28,22x10,4%= 31,15
4	Vie	61,37	61,37x10,4%= 67,75
5	Livada	71,17	71,17x10,4%=78,57

6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	38,04	$38,04 \times 10,4\% = 42$ 42
7	Teren cu ape	19,14	$19,14 \times 10,4\% = 21,13$ 21,13
8	Drumuri si cai ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

Rangul localității și zonele sunt stabilite prin H.C.L. nr. 36/2022.

(5) Sumele prevăzute în tabelul de la alin.(4) se înmulțesc cu coeficienții de corecție : rangul IV este de 1,10 și pentru rangul V – 1,00, conform art. 465 (5) .

C. Impozitul/taxa pe teren amplasat în intravilan, alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții – persoane juridice, care au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura și care au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate agricolă

“(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

D. Impozitul/taxa pe teren aplasat în extravilan, persoane fizice/juridice

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare categoriei de folosinta prevazuta in tabelul urmator si cu coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii:

Coeficienti corectie (art.457 (7indice2) : Rangul IV, zona A : 1,10;
Rangul V, zona A : 1,05.

Rangul localității și zonele sunt stabilite prin H.C.L. nr. 36/2022.

Nivelurile impozitelor/taxelor pe terenurile aplasate în extravilan, persoane fizice/juridice, indexate, care se aplică în anul 2025

Nivel aplicat în anul 2024		Niveluri aplicabile în anul 2025
Nr. crt.	Categoria de folosinta	Sumele de mai jos cuprind indexarea anuala, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 10,4%
1	Teren cu constructii	29,45x10,4%= 32,51
2	Teren arabil	65,03x10,4% = 71,79

3	Pasune	34,68	34,68x10,4% = 38,29	38,29
4	Faneata	26,99	26,99x10,4%= 29,80	29,80
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	65,03	65,03x10,4% = 71,79	71,79
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0		0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	65,03	65,03x10,4% = 71,79	71,79
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0		0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	18,41	18,41x10,4%= 20,32	20,32
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0		0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	3,69	3,69x10,4%= 4,07	4,07
8.1	Teren cu amenajari piscicole	35,58	35,58x10,4% = 39,28	39,28
9	Drumuri si cai ferate	0		0
10	Teren neproductiv	0		0

Impozitul în cazul terenurilor aparținând cultelor religioase

«(7) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.»

VI. Impozitul pe mijloacele de transport aplicabil în anul 2025 pentru persoanele fizice/juridice

Art. 470.

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Nivel impozit pe mijloacele de transport pentru persoanele fizice/juridice, indexat, care se aplică în anul 2025

Niveluri aplicate în 2024		Niveluri aplicabile în anul 2025
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Sumele de mai jos cuprind indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 10,4%
I.	Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta

1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	11,03	11.03x10,4%= 12,18 12,18
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	12,27	12,27x10,4%= 13,55 13,55
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	24,55	24,55x10,4% = 27,10 27,10
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	96,93	96,93x10,4% = 107,01 107,01
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	203	203x10,4%= 224,11 224,11
6	Autoturisme cu capacitatea	390,23	390,23x10,4%= 430,81 430,81

	cilindrica de peste 3.001 cm ³			
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,01	31,91x10,4%= 35,23 35,23	
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	40,50	40,50x10,4%= 44,71 44,71	
9	Tractoare inmatriculate	24,55	24,55x10,4%= 27,10 27,10	
II. Vehicule inregistrate				
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³		
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	4,90	4,90x10,4%= 5,41 5,41	
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	8,60	8,60x10,4%= 9,49 9,49	
2	Vehicule fara capacitate cilindrica	67,49	67,49x10,4%= 74,51 74,51	

	evidentiata	
--	-------------	--

- (3) In cazul mijloacelor de transport hibride, consiliul local stabileste reducerea de 50 % din impozit.
- (4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
- (5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

Art.470 (5) Nivelul impozitului asupra autovehiculelor de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, indexat care se aplică în anul 2025

Impozitul cuprinde indexarea în funcție de rata de schimb a monedei EURO, conform art. 491(1¹) Art.491(1¹) : Prin exceptie de la prevederile alin. (1), sumele prevazute in tabelul prevazut la art. 470 alin. (5) si (6) se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro si nivelurile minime, exprimate in euro, prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei.

	Niveluri impozit (in lei/an)aplicabil pentru anul 2024	Niveluri impozit (in lei/an)aplicabil pentru anul 2025
„Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	cuprinde : indexarea în funcție de rata de schimb a monedei EURO, conform art. 491(1 ¹) Ax(e) motor(oare) cu axe de suspensie pneumatice sau echivalentele recunoscute Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	cuprinde : indexarea în funcție de rata de schimb a monedei EURO, conform art. 491(1 ¹) curs euro la 01.10.2023 : 4,9753 lei Ax(e) motor(oare) cu axe de suspensie pneumatice sau echivalentele recunoscute Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe	
1	Masa de cel puțin 12 0	31 EURO 0
		31 EURO

	tone, dar mai mica de 13 tone		X4,9735=154,18 154,18			X4,9735=154,23 154,23
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	31 EURO X4,9735=154,18 154,18	86EUROX4,9735= 427,72		31 EURO X4,9735=154,23 154,23	86EUROX4,9753= 427,88
3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	86 EURO X 4,9735= 427,72	121 EUROX 4,9735= 601,79		86 EURO X 4,9753= 427,88	121 EUROX 4,9753= 602,01
4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	121 EUROX4,9735= 601,79	274 EUROX 4,9735= 1362,74		121 EUROX4,9753= 602,01	274 EUROX 4,9753= 1363,23
5	Masa de cel putin 18 tone	121 EUROX4,9735= 601,79	274 EUROX 4,9735= 1362,74		121 EUROX4,9753= 602,01	274 EUROX 4,9753= 1363,23
3 axe						
II						
1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	31 EURO X4,9735=154,18 154,18	54 EUROX 4,9735= 268,57		31 EURO X4,9735=154,23 154,23	54 EUROX 4,9753= 268,67
2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	54EUROX4,9735= 268,57	111 EUROX4,9735= 552,06		54EUROX4,9753= 268,67	111 EUROX4,9753= 552,26
3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	111 EUROX 4,9735= 552,06	144 EUROX 4,9735= 716,18		111 EUROX 4,9753= 552,26	144 EUROX 4,9753= 716,44
4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	144 EUROX4,9735= 716,18	222 EUROX 4,9735= 1104,11		144 EUROX4,9753= 716,44	222 EUROX 4,9753= 1104,52
5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	222 EUROX 4,9735= 1104,11	345 EUROX 4,9735= 1715,86		222 EUROX 4,9753= 1104,52	345 EUROX 4,9753= 1716,48
6	Masa de cel putin 25 tone	222 EUROX	345 EUROX		222 EUROX 4,9753= 1104,52	345 EUROX 4,9753= 1716,48

	tone, dar mai mica de 26 tone	4,9735= 1104,11	4,9735= 1715,86	1104,52	1716,48
7	Masa de cel puțin 26 tone	222 EURO X 4,9735= 1104,11	345 EURO X 4,9735= 1715,86	222 EURO X 4,9753= 1104,52	345 EURO X 4,9753= 1716,48
III					
	4 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	144 EURO X 4,9735= 716,18	146 EURO X 4,9735= 726,13	144 EURO X 4,9753= 716,44	146 EURO X 4,9753= 726,39
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	146 EURO X 4,9735= 726,13	228 EURO X 4,9735= 1133,96	146 EURO X 4,9753= 726,39	228 EURO X 4,9753= 1134,37
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	228 EURO X 4,9490= 1128,37	362 EURO X 4,9490= 1791,54	228 EURO X 4,9753= 1134,37	362 EURO X 4,9735= 1801,06
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	362 EURO X 4,9735= 1800,41	537 EURO X 4,9735 = 2670,77	362 EURO X 4,9753= 1801,41	537 EURO X 4,9753 = 2671,74
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	362 EURO X 4,9735= 1800,41	537 EURO X 4,8740 = 2617,34	362 EURO X 4,9753= 1801,41	537 EURO X 4,9753 = 2671,74
6	Masa de cel puțin 32 tone	362 EURO X 4,9735= 1800,41	537 EURO X 4,8740 = 2617,34	362 EURO X 4,9753= 1800,41	537 EURO X 4,9753 = 2671,74

(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

art.470(6) Nivelul impozitului asupra unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulate sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, indexat, care se va aplica în anul 2025

Impozitul cuprinde indexarea în funcție de rata de schimb a monedei EURO, conform art. 491(1¹)

Niveluri aplicate în anul 2024		Niveluri impozit (in lei/an) care se vor aplica în anul 2025	
		Ax(e) motor(oare) cu abile de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Ax(e) motor(oare) cu abile de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute
	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	Alte sisteme de suspensie motoare		
I	2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	14 EURO X 4,9735 = 69,63
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	14 EURO X 4,9735 = 69,63	14 EURO X 4,9753 = 69,65
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	32 EURO X 4,9735 = 159,16	32 EURO X 4,9753 = 159,21
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	75 EURO X 4,9735 = 373,01	75 EURO X 4,9753 = 373,15

7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	97 EURO X 4,9735 = 482,43	175 EURO X 4,9735 = 870,36	97 EURO X 4,9753 = 482,60	175 EURO X 4,9753 = 870,68
8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	175 EURO X 4,9735 = 870,36	307 EURO X 4,9735 = 1526,86	175 EURO X 4,9753 = 870,68	307 EURO X 4,9753 = 1527,42
9	Masa de cel putin 28 tone	175 EURO X 4,9735 = 870,36	307 EURO X 4,9735 = 1526,86	307 EURO X 4,9753 = 1527,42	307 EURO X 4,9753 = 1527,42
II					
2+2 axe					
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	30 EURO X 4,9735 = 149,20	70 EURO X 4,9735 = 348,15	30 EURO X 4,9753 = 149,26	70 EURO X 4,9753 = 348,27
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	70 EURO X 4,9735 = 348,14	115 EURO X 4,9735 = 571,95	70 EURO X 4,9753 = 348,27	115 EURO X 4,9753 = 572,16
3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	115 EURO X 4,9735 = 571,15	169 EURO X 4,9735 = 840,52	115 EURO X 4,9753 = 572,16	169 EURO X 4,9753 = 840,83
4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	169 EURO X 4,9735 = 840,52	204 EURO X 4,9735 = 1014,59	169 EURO X 4,9753 = 840,83	204 EURO X 4,9753 = 1014,96
5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	204 EURO X 4,9735 = 1014,59	335 EURO X 4,9735 = 1666,12	204 EURO X 4,9753 = 1014,96	335 EURO X 4,9753 = 1666,73
6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	335 EURO X 4,9735 = 1666,12	465 EURO X 4,9735 = 2312,68	335 EURO X 4,9753 = 1666,73	465 EURO X 4,9753 = 2313,51
7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	465 EURO X 4,9735 = 2312,68	706 EURO X 4,9735 = 3511,29	465 EURO X 4,9753 = 2313,51	706 EURO X 4,9753 = 3512,56

8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	465 EURO X 4,9735 = 2312,68	706 EURO X 4,9735 = 3511,29	465 EURO X 4,9753 = 2313,51	706 EURO X 4,9753 = 3512,56
9	Masa de cel putin 38 tone	465 EURO X 4,9735 = 2312,68	706 EURO X 4,9735 = 3511,29	465 EURO X 4,9753 = 2313,51	706 EURO X 4,9753 = 3512,56
III					
2+3 axe					
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	370 EURO X 4,9735 = 1840,20	515 EURO X 4,9490 = 2548,74	370 EURO X 4,9753 = 1840,86	515 EURO X 4,9753 = 2562,28
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	515 EURO X 4,9735 = 2561,35	700 EURO X 4,9735 = 3481,45	515 EURO X 4,9753 = 2562,28	700 EURO X 4,9753 = 3482,71
3	Masa de cel putin 40 tone	515 EURO X 4,9735 = 2561,35	700 EURO X 4,9735 = 3481,45	515 EURO X 4,9753 = 2562,28	700 EURO X 4,9753 = 3482,71
IV					
3+2 axe					
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	327 EURO X 4,9735 = 1626,33	454 EURO X 4,9735 = 2257,97	327 EURO X 4,9753 = 1626,92	454 EURO X 4,9753 = 2258,79
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	454 EURO X 4,9735 = 2257,97	628 EURO X 4,9735 = 3123,36	454 EURO X 4,9753 = 2258,79	628 EURO X 4,9753 = 3124,49
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	628 EURO X 4,9735 = 3123,36	929 EURO X 4,9735 = 4620,38	628 EURO X 4,9753 = 3124,49	929 EURO X 4,9753 = 4622,05
4	Masa de cel putin 44 tone	628 EURO X 4,9735 = 3123,36	929 EURO X 4,9735 = 4620,38	628 EURO X 4,9735 = 3124,49	929 EURO X 4,9753 = 4622,05
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa					
Impozitul (in lei/an)					
				Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	

V	3+3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	186 EURO X 4,9735 = 925,07	225 EURO X 4,9735 = 1119,04	186 EURO X 4,9753 = 925,41	225 EURO X 4,9753 = 1119,44	225 EURO X 4,9753 = 1119,44
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	225 EURO X 4,9735 = 1119,04	336 EURO X 4,9735 = 1671,10	225 EURO X 4,9753 = 1119,44	336 EURO X 4,9753 = 1671,70	336 EURO X 4,9753 = 1671,70
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	336 EURO X 4,9735 = 1671,10	535 EURO X 4,9735 = 2660,82	336 EURO X 4,9753 = 1671,70	535 EURO X 4,9753 = 2661,79	535 EURO X 4,9753 = 2661,79
4	Masa de cel puțin 44 tone	336 EURO X 4,9735 = 1671,10	535 EURO X 4,9735 = 2660,82	336 EURO X 4,9753 = 1671,70	535 EURO X 4,9753 = 2661,79	535 EURO X 4,9753 = 2661,79

“(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

art. 470 (7) Nivel impozit în cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), indexat, aplicabil în anul 2025

Masa totala maxima autorizata	<p>Impozit – lei – aplicabil în anul 2024, pentru remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6)</p>	<p>Niveluri aplicabile în anul 2025 pentru remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6)</p> <p>Sumele de mai jos cuprind indexarea anuală, prevăzută de art. 49 I(1), respectiv rata inflației de 10,4 %</p>
--------------------------------------	--	--

a) Pana la 1 tona, inclusiv	$10,78 \times 13,8\% = 12,27$	$12,27 \times 10,4\% = 13,55$
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	$39,90 \times 13,8\% = 45,41$	$45,41 \times 10,4\% = 50,13$
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	$61,46 \times 13,8\% = 69,94$	$69,94 \times 10,4\% = 77,21$
d) Peste 5 tone	$75,48 \times 13,8\% = 85,90$	$85,90 \times 10,4\% = 94,83$

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apă , impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

**Art. 470(8) Valoare impozit
mijloc de transport pe apă,
indexat, aplicabil în anul 2024**

Mijlocul de transport pe apa	Nivel impozit - lei/an –aplicabil în anul 2024	Nivel impozit - lei/an –aplicabil în anul 2025 Sumele de mai jos cuprind indexarea anuală, prevăzută de art. 491 (1), respectiv rata inflației de 10,4 %
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	$24,80 \times 13,8\% = 28,22$	$28,22 \times 10,4\% = 31,15$
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	$65,78 \times 13,8\% = 74,86$	$74,86 \times 10,4\% = 82,65$
3. Barci cu motor	$248,02 \times 13,8\% = 282,25$	$282,25 \times 10,4\% = 316,60$
4. Nave de sport si agrement	$709,54 \times 13,8\% = 807,46$	$807,46 \times 10,4\% = 891,43$
5. Scutere de apa	$248,02 \times 13,8\% = 282,25$	$282,25 \times 10,4\% = 316,60$
6. Remorhere si impingatoare:	x	x
a) pana la 500 CP, inclusiv	$660,03 \times 13,8\% = 751,11$	$751,11 \times 10,4\% = 829,23$

b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1075,09 x 13,8%=1223,45	1223,45 x 10,4%=1350,69
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1653,22 x 13,8%=1881,36	1881,36 x 10,4%= 2077,02
d) peste 4000 CP	2646,21 x 13,8%=3011,39	3011,39 x 10,4%= 3324,57
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	215,67 x 13,8%=245,43	245,43 x 10,4%=270,95
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	215,67 x 13,8%=245,43	245,43 x 10,4%=270,95
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	331,04 x 13,8%=376,72	376,72 x 10,4%= 415,90
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	580,14 x 13,8%=660,20	660,20 x 10,4%= 728,86

(9) In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

*Capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

VII. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor, indexată, aplicabile pentru anul 2025

Art. 474.(1)

NIVEL 2024		NIVEL 2025
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, aplicabilă în anul 2024		Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, aplicabilă în anul 2025, cuprinde : indexarea anuală, prevăzută de art. 491(1), respectiv rata inflației de 10,4 %
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei -	
a) pana la 150 m ² , inclusiv	7,09 x 13,8%=8,07 8,07	8,07 x 10,4%=8,91 8,91
b) intre 151 si 250 m ² , inclusiv	8,28 x 13,8%=9,42 9,42	9,42 x 10,4%=10,40 10,40
c) intre 251 si 500 m ² , inclusiv	10,65 x 13,8%=12,12 12,12	12,12 x 10,4%=13,38 13,38
d) intre 501 si 750 m ² , inclusiv	14,19 x 13,8%=16,15 16,15	16,15 x 10,4%=17,83 17,83
e) intre 751 si 1.000 m ² , inclusiv	16,56 x 13,8%= 18,85	18,85 x 10,4%=20,81 20,81
f) peste 1.000 m ²	16,56 x 13,8% = 18,84 18,84+(0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 mp x rate de inflație prevăzute de art.491)	18,84 x 10,4% = 20,80 20,80+(0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depaseste 1.000 mp x rate de inflație prevăzute de art.491)

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean : 18,41 x 10,4% = 20,32 lei.

Anul 2024 : 18,41 lei

Anul 2025 : 18,41 x 10,4% = 20,32 lei (valoarea aplicabilă în anul 2025).

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu **0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii**. La taxa rezultata se aplică **indexările prevăzute la art. 491**.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru **alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente**. La taxa rezultata se aplică **indexările prevăzute la art. 491**.

(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite **pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie** se aplica urmatoarele reguli :

« a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia ; »

b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457 ;

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, **persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate(Urbanism) al autoritatii administratiei publice locale ;**

d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, **compartimentul de specialitate (urbanism) al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie** La taxa rezultata se aplică **indexările prevăzute la art. 491**.

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate (Urbanism) al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire **este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale**.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este **egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate**.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari :
ANUL 2024 : 9,56 lei/mp

ANUL 2025 : 9,56x10,4% = 10,55 lei/mp (valoare aplicabilă în anul 2025).

(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, **este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.** La taxa rezultată se aplică **indexările prevăzute la art. 491.**

(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala **cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.** La taxa rezultată se aplică **indexările prevăzute la art. 491.**

(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe calle si in spatiile publice.
ANUL 2024 : 8,59 lei/mp SUPRAFAȚĂ OCUPATĂ DE CONSTRUCȚIE
ANUL 2025 : $8,59 \times 10,4\% = 9,48$ lei/mp SUPRAFAȚĂ OCUPATĂ DE CONSTRUCȚIE (valoarea aplicabilă în anul 2025).

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu :
ANUL 2024 : 17,17 LEI pentru fiecare racord
ANUL 2025 : $17,17 \times 10,4\% = 18,96$ lei pentru fiecare racord (valoarea aplicabilă în anul 2025).

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa :
ANUL 2024 : 3,69 LEI
ANUL 2025 : $3,69 \times 10,4\% = 4,07$ lei (valoarea aplicabilă în anul 2025).

Art. 475. – Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare (în cazul în care prin legi speciale se vor elibera de consiliile locale, în prezent se eliberează de DSP):
ANUL 2024 : 24,55 LEI
ANUL 2025 : $24,55 \times 10,4\% = 27,10$ LEI (valoarea aplicabilă în anul 2025).

(2) Taxe eliberare atestat de producător și carnet comercializare, aplicabile pentru anul 2025

I) Taxă eliberare atesta de producător :

ANUL 2024 : 94,49 LEI

ANUL 2025 : $94,49 \times 10,4\% = 104,31$ LEI (aplicabilă în anul 2025)

II) Taxă eliberare carnet de comercializare

a) Anul 2024 : 67,49 lei viza anuală (pentru înscrierea în carnetul de comercializare a produselor : vegetale, zootehnice, sericicole și apicole și **SE ÎNCASEAZĂ ODATA PE AN INDIFERENT DE NUMĂRUL DE CARNETE DE COMERCIALIZARE ELIBERATE ÎN CRSUL ANULUI**).

Anul 2025 : $67,49 \times 10,4\% = 7,02$ lei – aplicabilă în anul 2025, viza anuală (pentru înscrierea în carnetul de comercializare a produselor : vegetale, zootehnice, sericicole și apicole și **SE ÎNCASEAZĂ ODATA PE AN INDIFERENT DE NUMĂRUL DE CARNETE DE COMERCIALIZARE ELIBERATE ÎN CRSUL ANULUI**).

b) Anul 2024 : 33,13 lei (taxă percepută pentru costul tipizatului – prețul unui carnetului de comercializare)

Anul 2025 : $33,13 \times 10,4\% = 3,44$ lei, se aplică în anul 2025 (taxă percepută pentru costul tipizatului – prețul unui carnet de comercializare)

« (3) Persoanele a caror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul prezidentului Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în suma de :

a) **CONSILIUL LOCAL STABILEȘTE URMĂTOARELE TAXE :**

a) pentru o suprafață de până la 500 mp :

- ANUL 2024 : 268,74 LEI

- ANUL 2025 : $268,74 \times 10,4\% = 27,95$ LEI (valoare alicabilă în anul 2025).

b) Pentru o suprafață mai mare de 500 mp :

- ANUL 2024 : 538,22 lei

- ANUL 2025 : $538,22 \times 10,4\% = 55,97$ lei (valoare aplicabilă în anul 2024)

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana indeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se afla sediul sau punctul de lucru. Procedura de eliberare a autorizației a fost aprobată prin dispoziția primarului.

VIII. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Art. 477. – Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(5) CONSILIUL LOCAL STABILEȘTE O TAXĂ DE 3 % DIN VALOAREA SERVICIILOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE. La suma rezultată se adaugă indexările prevăzute de art. 491.

Art. 478. – Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate :

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica:

- ANUL 2024 : 42,95 lei

- Anul 2025 : $42,95 \times 10,4\% = 47,42$ lei (valoare aplicabilă în anul 2025)

b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate :

- ANUL 2024 : 30,68 LEI

- ANUL 2025 : $30,68 \times 10,4\% = 33,87$ lei (valoare aplicabilă în anul 2025)

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.

IX. Impozitul pe spectacole

Art. 481. – Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(2) Consiliul local hotaraste cota de impozit dupa cum urmeaza :

a) **cota de 1%** din suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala. **La suma rezultată se adugă indexările prevăzute de art. 491.**

b) cota de 2% **DIN SUMA ÎNCASATĂ DIN ALTE MANIFESTĂRI ARTISTICE DECAT CELE ENUMERATE LA LIT.a)** in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a) . **La suma rezultată se adugă indexările prevăzute de art. 491**

(3) Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

X. Taxe speciale

Art. 484. – Taxe speciale

- (1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.
- (3) Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Consiliul local al comunei Strejești stabilește următoarele taxe speciale APLICABILE PENTRU ANUL 2025, potrivit tabelului de mai jos :

	Valori aplicate în anul 2024	Valori aplicabile în anul 2025
Taxă pentru eliberarea la cerere a sesizării pentru deschiderea procedurii succesorate	5,39 x 13,8%=6,13	6,13 x 10,4%=6,77 6,77
Taxa pentru eliberarea certificatului de rol/adeverință de rol	3,24 x 13,8%=3,69	3,69 x 10,4%=4,07 4,07
Taxă certificate/adeverință că petentul este cunoscut ca proprietar / certificate/adeverință pt. atestarea edificării construcțiilor	4,31 x 13,8%=4,90	4,90 x 10,4%=5,41 5,41

Taxă eliberare adeverință litigii	3,24 x 13,8%=3,69	3,69 x 10,4%=4,07 4,07
Taxă eliberare centralizator contracte de arendare	3,24 x 13,8%=3,69	3,69 x 10,4%=4,07 4,07
Taxă eliberare adeverință dacă terenul a fost sau nu arendat	3,24 x 13,8%=3,69	3,69 x 10,4%=4,07 4,07
Taxă adeverință anexa nr. 3A la Lg. 17/2014	4,31 x 13,8%=4,67	4,67 x 10,4%=5,16 5,16
Taxă adeverință anexa nr. 1E la Lg. 17/2014	5,39 x 13,8%=6,13	6,13 x 10,4%=6,77 6,77
Taxă avizare de către comisia locală/compartiment specialitate a planurilor parcelare	5,39 x 13,8%=6,13	6,13 x 10,4%=6,77 6,77
Taxă avizare de către comisia locală/compartiment specialitate a tabelelor parcelare	5,39 x 13,8%=6,13	6,13 x 10,4%=6,77 6,77
Plan de situație	5,39 x 13,8%=6,13	6,13 x 10,4%=6,77 6,77
Plan de încadrare în zonă	5,39 x 13,8%=6,13	6,13 x 10,4%=6,77 6,77
Certificat de atestare fiscală (în regim de urgență)	4,31 x 13,8%=4,90	4,90 x 10,4%=5,41 5,41
Taxă eliberare adeverințe, sau orice alt înscris de la Compartimentul Fond Funciar/Registrul Agricol prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția celor destinate obținerii unor drepturi privind asistența socială, asigurărilor sociale și protecția socială, adevărate eliberate pentru a servi : în armata, eliberare acte identitate, scoli, grădinite, creșe, adeverințe, certificate care atestă un fapt sau o situație decurgând din raporturile de muncă.	3,08 x 13,8%=3,50	3,50 x 10,4%=3,86 3,86
Taxa pentru eliberarea de copii conform cu originalul de pe inscrierile din arhiva		
2 lei/pagina A3	2,16 x 13,8%=2,46	2,46 x 10,4%=3,72

1 lei/pagina A4	1,08 x 13,8%=1,23	1,23 x 10,4%=1,36
<p>Taxa pentru eliberarea de copii conform cu originalul de pe inscrierile din cadrul institutiei, altele decat cele din arhiva, sau copii simple dupa documentele aflate in cadrul compartimentelor sau documentele cetătenilor.</p> <p>2 lei/pagina A3 1 lei/pagina A4</p>	<p>2,16 x 13,8%=2,46 1,08 x 13,8%=1,23</p>	<p>2,46 x 10,4%=3,72 1,23 x 10,4%=1,36</p>
Taxa inregistrare contract de arendare (cade in sarcina arendasului)	11,87 x 13,8%=13,51 lei	13,51 x 10,4%=14,92 lei 14,92
Taxă înregistrare contract comodat (cade în sarcina comodatului)	11,87 x 13,8%=13,51 lei	13,51 x 10,4%=14,92 lei 14,92
Taxa pentru masurare teren (solicitare ca urmare a suspiciunii lipsă suprafață teren/suprapunere mejdină).	71,17 x 13,8%=80,99	80,99 x 10,4%=89,41 89,41

Taxa inregistrare mijloacelor de transport la nivel de comuna si taxa plăcuțe înregistrare vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării, aplicabile în anul 2024

	Taxă înregistrare anul 2024	Taxă plăcuțe/buc. anul 2024	Taxă înregistrare Anul 2025	Taxă plăcuțe/buc. Anul 2025
1. Taxa tractor/ remorci/ mopeturi/ Utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, care păstrează sau nu păstrează caracteristicile de bază ale unui tractor/ vehicule cu tracțiune animală	29,11 x 13,8%=33,13lei	59,31 x 13,8%=67,49 lei	33,13 x 10,4%=36,58lei	67,49 x 10,4%= 67,49 lei
			36,58 lei	74,51 lei

Taxa specială de salubritate

Se stabilește taxa de salubritate, după cum urmează :

- persoane fizice în cuantum de **6,2475 lei/pers./lună (inclusiv TVA)**.

- persoane juridice : **0,58lei/Kg**. Cantitatea de deșeuri generată de persoanele juridice, precum și suma aferentă cantității de deșeuri pe care le generează persoanele juridice, vor fi determinate potrivit regulamentului de însuțireș administrare a taxei special de salubritate, aprobat prin H.C.L. nr. 10/2022.

XI. Alte taxe locale

Art. 486. - Alte taxe locale

(1) Consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice si altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator.

	Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice APLICABILE ÎN ANUL 2024	Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice APLICABILE ÎN ANUL 2025
I. Taxă utilizarea locurilor publice cu construcții provizorii : panouri publicitare, mijloace publicitare de afișaj, alte asemenea mijloace publicitare	0,61 lei/mp/zi	$0,61 \times 10,4\% = 0,67$ 0,67 lei/mp/zi
II. Taxă pentru desfacere produse :		
1. Taxă pentru ocupare temporară a locurilor publice pentru comercializare:		
a) produse alimentare (răcoritoare, dulciuri, înghețată, pop corn, alte asemenea),	3,69lei/mp/zi	$3,69 \times 10,4\%=4,07$ 4,07 lei/mp/zi
b) produse textile, produse gen măștișoare, gablonțuri, ochelari, felicitări		
c) alte produse decât cele prezentate mai sus		
2. Taxă pentru ocuparea temporară a locurilor publice de către comercianții în trafic (ex. lemne, cărbuni, pânii, etc.)	17,18 lei/zi	$17,18 \times 10,4\%=18,97$ 18.97 lei/mp/zi

3. Taxă teren ocupat de construcții provizorii (chioscuri, cabine, corturi) expuse în locurile publice	1,23leu/mp/zi	$1,23 \times 10,4\% = 1,36$ 1,36 lei/mp/zi
4. Taxă teren ocupat cu platformă în vederea activității de circ, parc distracții, jocuri distractive, alte asemenea	1,23leu/mp/zi	$1,23 \times 10,4\% = 1,36$ 1,36 lei/mp/zi

Taxă divorț

(4) Consiliul local stabilește taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă :

ANUL 2024 : 650,61 LEI

ANUL : 2025 : $650,61 \times 10,4\% = 718,16$ lei. (suma se va aplica în anul 2025)

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale :

- ANUL 2024 : 26,99 lei

- ANUL 2025 : $26,99 \times 10,4\% = 29,80$ LEI (suma se va aplica în anul 2025).

XII. IMPOZITUL PE CONSTRUCȚII ALTELE DECÂT CELE PREVĂZUTE LA TITLUL IX DIN CODUL FISCAL

Art. 497. - Definiția construcțiilor

În înțelesul prezentului capitol, construcțiile sunt cele prevăzute în grupa 1 din Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.

Art. 498. - Cota de impozitare și baza impozabilă

(1) Impozitul pe construcții se calculează prin aplicarea unei **cote de 1%** asupra valorii construcțiilor (la suma rezultată se aplică indexările prevăzute de art. 491) existente în patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior, evidențiată contabil în soldul debitor al conturilor corespunzătoare construcțiilor menționate la art. 497, din care se scade valoarea clădirilor menționate la litera a) – g) de la art. 498 din Codul Fiscal.

Avizea

legalitate
eral,

DI

RIN