

Luat în evidență la Compartimentul Registratură
Nr registru special/data.....

CONTRACT DE COMODAT
(împrumut de folosință)

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

..... cu domiciliul în
.....,C.N.P.:.....
.....,identificat cu C.I./B.I., în calitate de
comodant, pe de o parte,

Și

..... cu domiciliul în
.....,C.N.P.:.....
.....,identificat cu C.I./B.I., în calitate de
comodatară, pe de altă parte,

au convenit următoarele :

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 - Obiectul prezentului contract îl constituie **remiterea spre folosință temporară și gratuită de către comodantul.....**, proprietar al unui bun deținut cu act de proprietate....., către comodatarul(a) și anume :

-mobil :.....

-imobil construcție identificată în tarlăua, parcela, adresa deupă caz, vecinătăți, suprafața.....

.....

- imobil teren extravilan/intravilan în suprafață de mp, situat în T....., P..... .

Împrumutul de folosință se face în scopul desfășurării de activități agricole sau.....

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.2 – (1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă de ani, cu începere de la data de **pană la data de**

(2) Prezentul contract poate fi prelungit temporar cu acordul părților.

IV. CONȚINUTUL CONTRACTULUI

Art. 3 - Obligațiile comodantului :

a) să pună la dispoziția comodatarii bunul mobil/imobil ce face obiectul folosinței pe toată durata prezentului contract ;

Art. 4. – Obligațiile comodatarului :

a) să folosească imobilul conform destinației stabilite prin contract;

b) să restituie spațiul împrumutat la încetarea contractului.

V . RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 5. (1) Presentul contract poate fi reziliat cu acordul ambelor părți înainte de termenul stabilit.

(2) Contractul încetează prin decesul comodantului, respectiv comodatarului.

(3) Contractul încetează de drept la expirarea termenului prevăzut în contract.

VII. CALAUZE FINALE

Art.6 - **Comodatarul** nu poate transmite altor persoane fizice/juridice dreptul de folosință asupra bunului ce face obiectul prezentului contract.

Art. 7. La data încheierii prezentului contract de comodat, comodantul a predat, iar comodatarul recunoaște că a primit bunurile imobile menționate la art. 1.

Art. 8. (1) Părțile au convenit ca toate neînțelegerile care decurg din executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă.

(2) În cazul în care nu este posibilă rezolvarea pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente din raza teritorială a comodantului.

Prezentul contract conține 1 pagină și s-a încheiat azi în 4 (patru) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă și două exemplare pentru U.A.T. Strejești.

COMODANT,

COMODATAR,